

Собственник

79857962636

Создано: 14.08.2025 в 16:21

Обновлено: 26.12.2025 в 14:14

Москва, Мичуринский проспект, 26

49 770 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 26

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

21/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

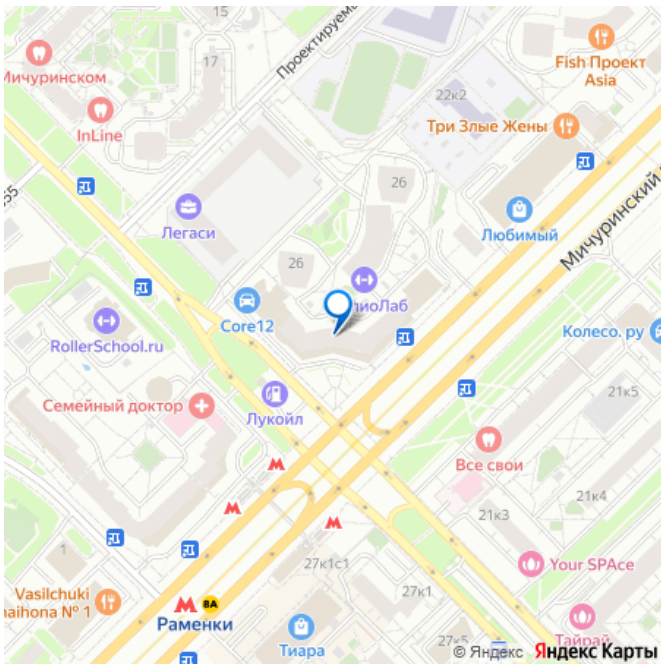
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Безопасная продажа через банк ВТБ.

Продается видовая современная двухкомнатная квартира площадью 77.3 кв. м на 21-м этаже дома монолитно-кирпичного типа. Квартира находится в престижном районе Москвы на Мичуринском проспекте, всего в одной минуте пешком от станции метро Раменки. Из окон открывается шикарный вид на МГУ и город, а с балкона вид на Москва-Сити. С балкона видны праздничные салюты города. Высота потолков составляет 2.9 метра, что добавляет ощущение простора.

Многоуровневое освещение квартиры дарит уют и комфорт. Просторная светлая кухня площадью 18 кв. м идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. Кухня отделена от гостиной раздвижной стеклянной перегородкой. Кладовое помещение на этаже — дополнительный бонус и отличное решение для хранения сезонных вещей. Дом в отличном состоянии. Придомовая территория огорожена и находится под охраной, пропускная система и консьерж в каждом подъезде. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: три

пассажирских и один грузовой лифты, пандус для удобства, мусоропровод. Подземная и наземная парковка. Детские площадки, прекрасные клумбы, много зелени и деревьев, лавочки для отдыха. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Возможна покупка в ипотеку. Квартира в залоге (ипотека), продается через Банк ВТБ (ПАО).



