

Создано: 29.10.2024 в 04:00

Обновлено: 27.01.2026 в 18:34

<https://move.ru/objects/9265541984>

Владимир Тютерев, ФСК Агент

**79863143587**

**39 000 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

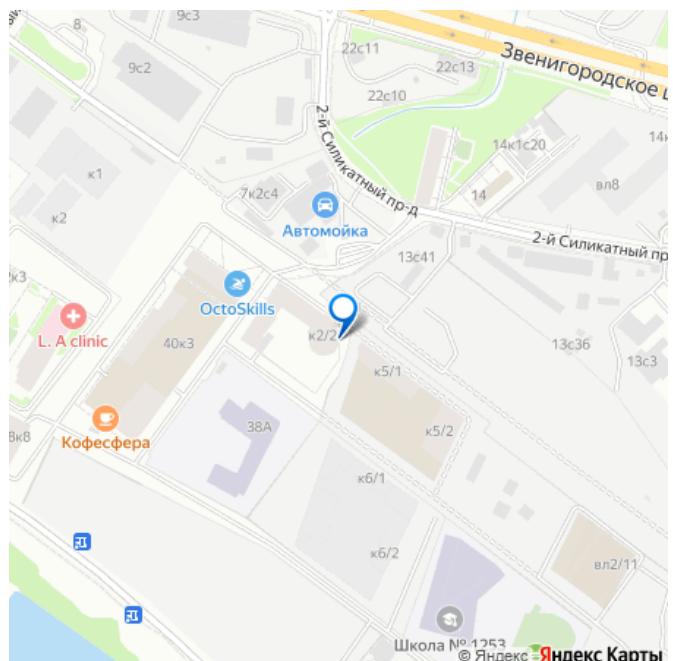
17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/44



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

## Описание

Продаётся шикарная Евро трехкомнатная квартира, с видом на Москва река, своя Мастер-спальня и гардероб! ЖК «Сидней Сити» - бизнес класс. Корпус 2.2, секция 4. Отделка White Box. Большая кухня-гостиная, прекрасный вид из окна, всё это не оставит равнодушным ценителя комфорта и красоты!

Продажа квартиры происходит по договору уступки прав требования. Проводят сделку менеджер и юристы застройщика ГК ФСК.

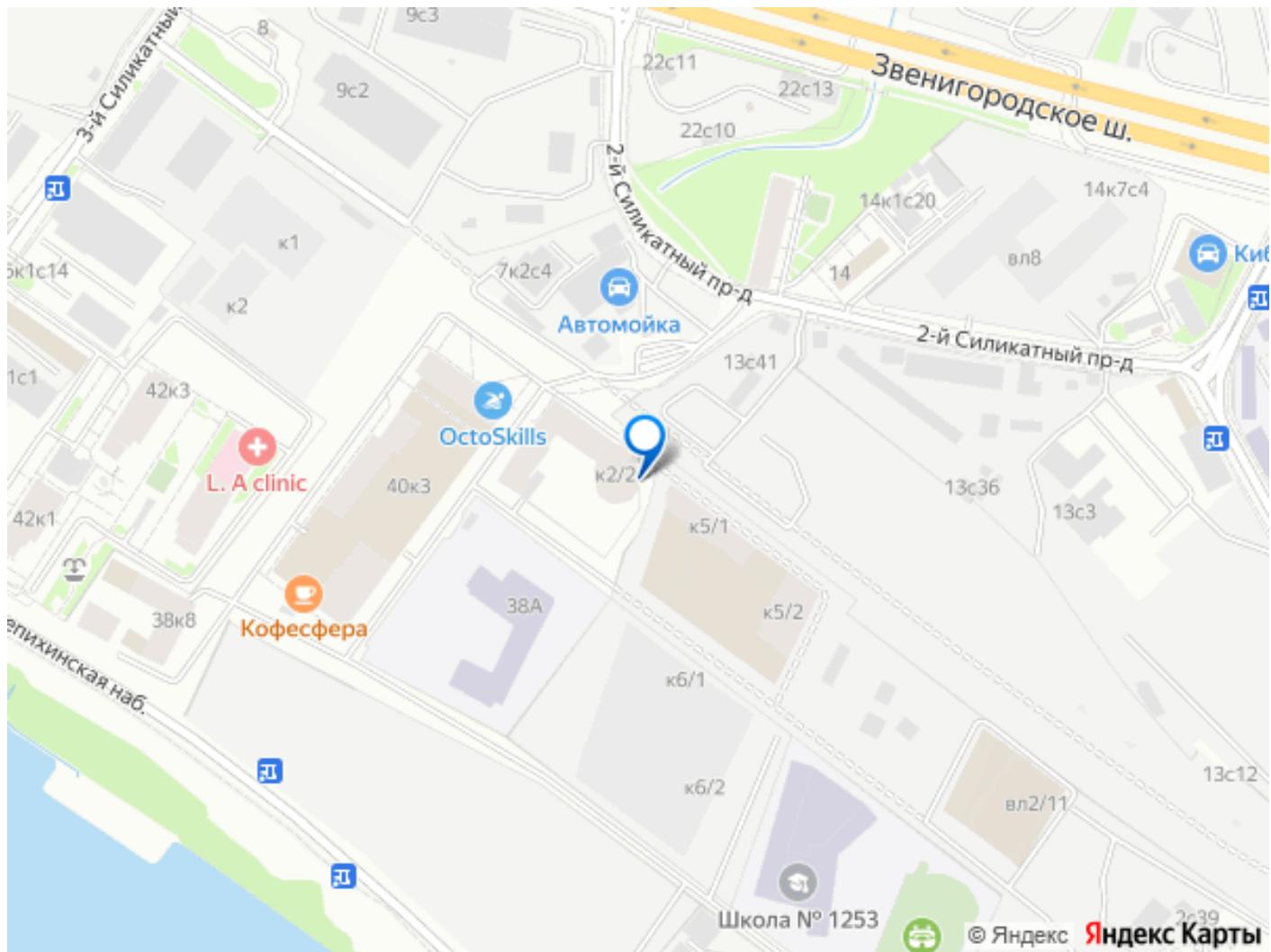
Это гарантирует безопасность, комфорт и выгоду для всех сторон сделки. В каждой квартире подключен базовый пакет Умная квартира забудьте о беспокойстве о протечке; настройте свои сценарии управления техникой и электричеством; общайтесь с Умной квартирой голосом;

Можете легко расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управлять работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов. В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура.

8 муниципальных ДОУ 2 ДОУ с изучением английского языка 5 муниципальных школ 2 музыкальные школы 6 спортивных школ 5 медицинских учреждений ТРЦ Хорошо! и Авиапарк Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др. 7 крупных природных парков Горнолыжные склоны Лата Трэк, ледовый дворец и гребной канал Крылатское. В 2024 году открытие станции метро Звенигородская, которая будет располагаться всего лишь в 2х минутах ходьбы от ЖК. Продажа квартиры — через уступку прав требования. 1 взрослый собственник. Мат. капитал не использовался.

Сделку проводит отдел вторичной  
недвижимости застройщика ГК ФСК.





Move.ru - вся недвижимость России