

Создано: 13.09.2025 в 09:24

Обновлено: 25.01.2026 в 13:39

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 6К2

**42 570 000 ₽**

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 6К2

Округ

[ЮВАО](#), [Рязанский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

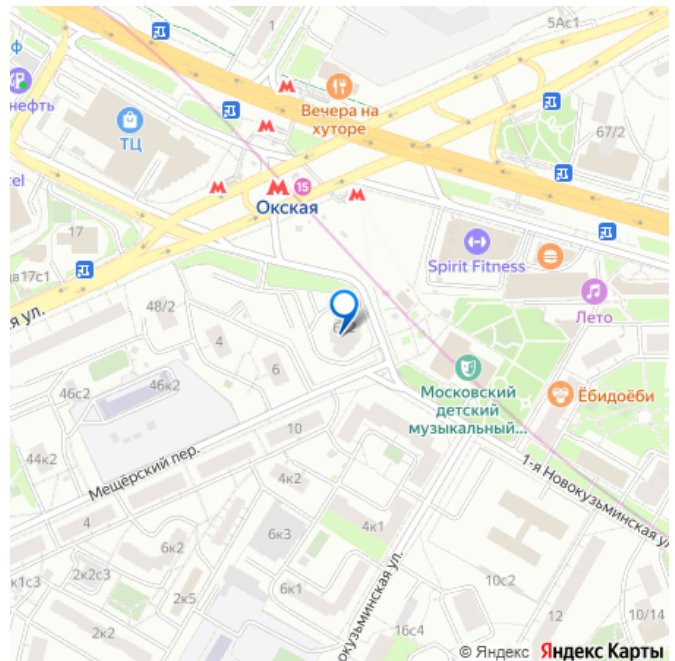
раздельный

<https://move.ru/objects/9284906370>

Собственник

**79153149791**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

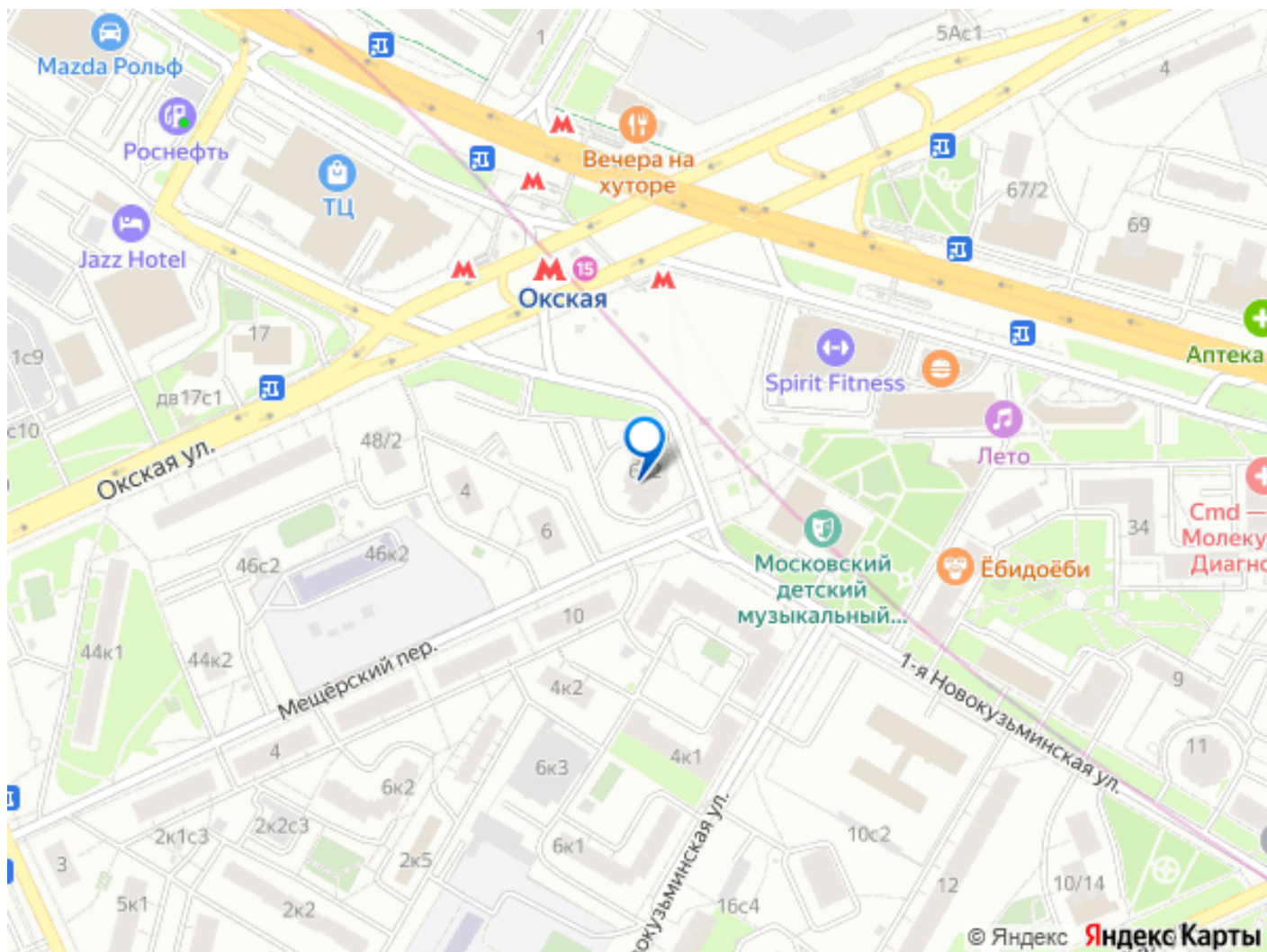
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2х комнатная квартира 77,4 м2, 11 этаж-25 этажного дома, окна в сторону центра, во двор и на Рязанский проспект, + Большой застекленный балкон (тройной стеклопакет). Перепланировок НЕТ! Один собственник, ДДУ, в собственности более 5 лет, дом 2003 года постройки, удобное расположение, пешком метро Окская ( 150м. 4 мин. ) , метро Рязанский проспект ( 680м. 8 мин. ) , метро Кузьминки ( 2,5км. 20 мин. ), в шаговой доступности магазины, МФЦ, ТЦ, школы, детские сады, больницы, парки, скверы (удобная инфраструктура, зеленый район). Все рядом! Закрытая, большая, охраняемая территория. Удобный. наземный паркинг, благоустроенный двор. Детская и спортивная площадки. В доме работает консьерж; 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. Ипотека и безналичный расчет приветствуются, Полная стоимость в ДКП, Риелторов и агентства просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России