

Создано: 19.10.2025 в 10:02

Обновлено: 21.01.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9285930397>

Илона Кузьмина, Новоселье

**79846604510**

Москва, переулок Хользунова, 6

**77 000 000 ₽**

Москва, переулок Хользунова, 6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Хользунова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

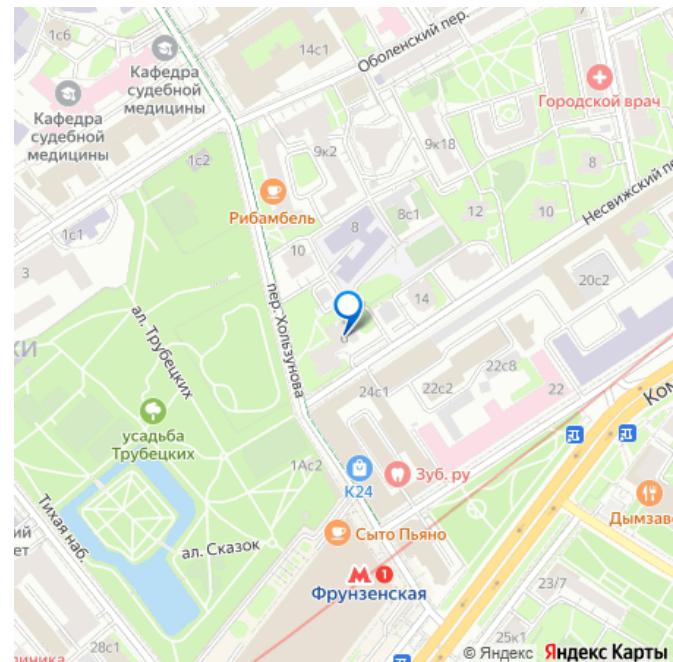
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

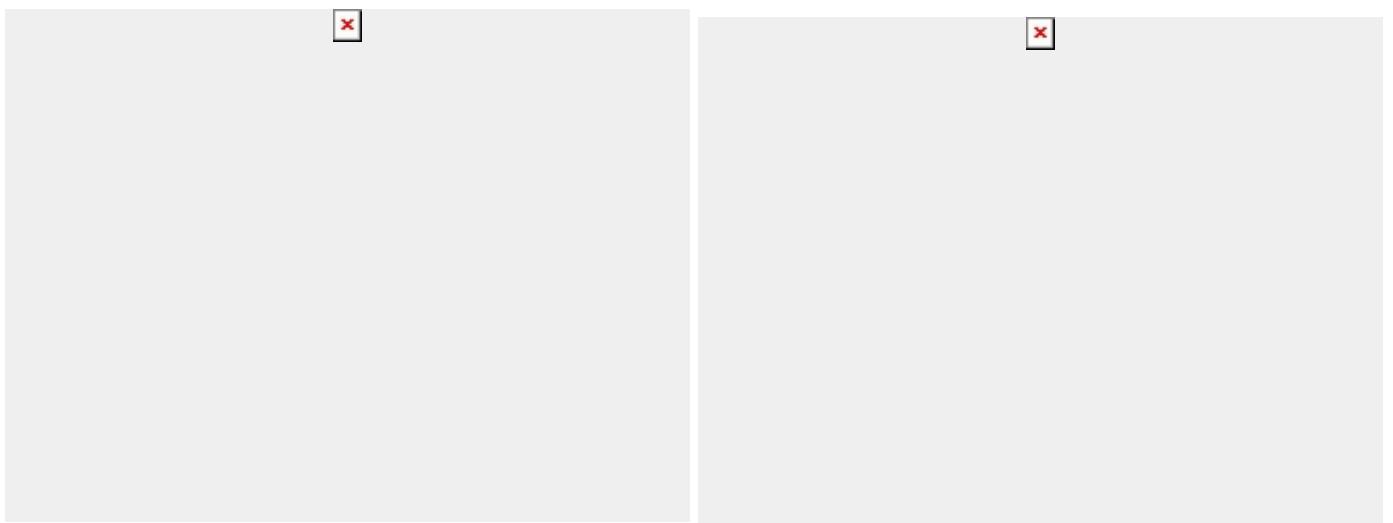
да

возможна ипотека, лифт

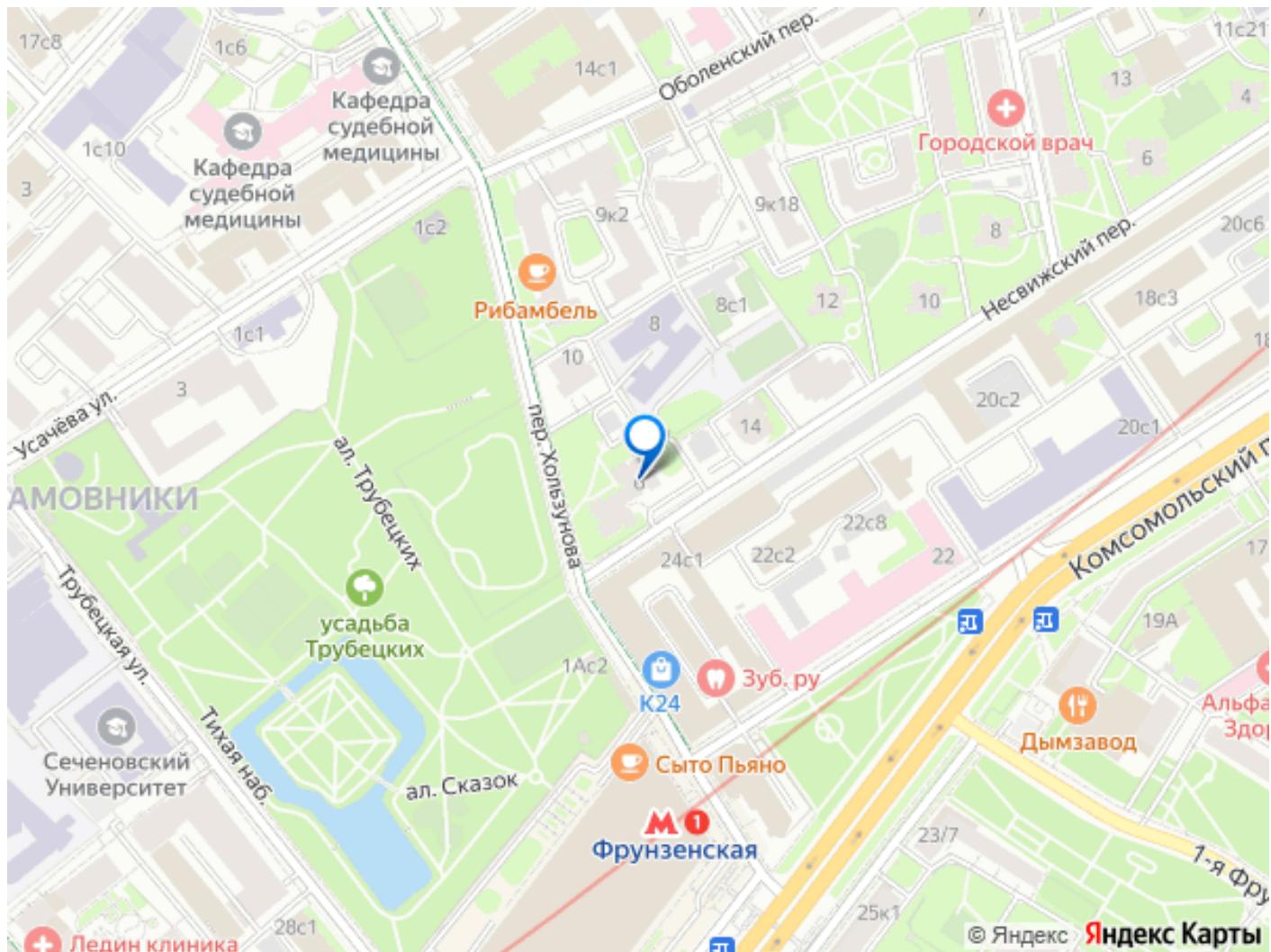
## **Описание**

Редкое предложение. В этом доме, в этом месте мало таких квартир продается.

Престижный район, парк Трубецких во дворе, метро Фрунзенская 2 мин. , закрытый двор, консьерж. Один собственник с 1998 года, выписка до сделки. Перепланировок нет. Залогов, запретов нет. Хорошего размера, просторные, почти квадратные комнаты и кухня, холл, лоджия. Дом кирпичный, советская элита. Прямая продажа. Никто не живет.







Move.ru - вся недвижимость России