

Создано: 05.11.2025 в 15:09

Обновлено: 29.01.2026 в 17:09

## Москва, улица Нижние Мнёвники, Квартал 12.2 - корпус 3

# 55 263 600 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, Квартал 12.2 - корпус 3

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

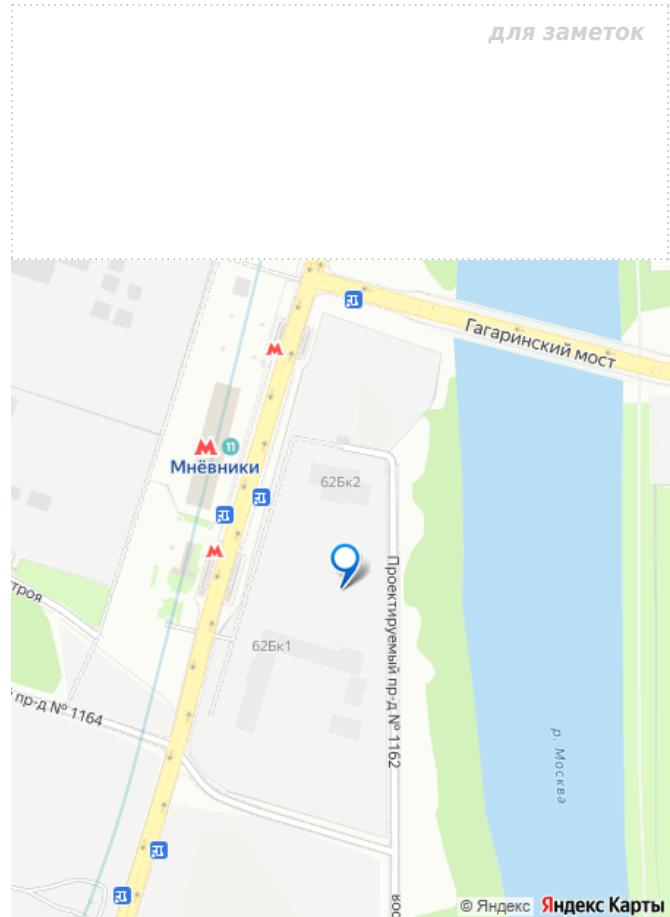
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

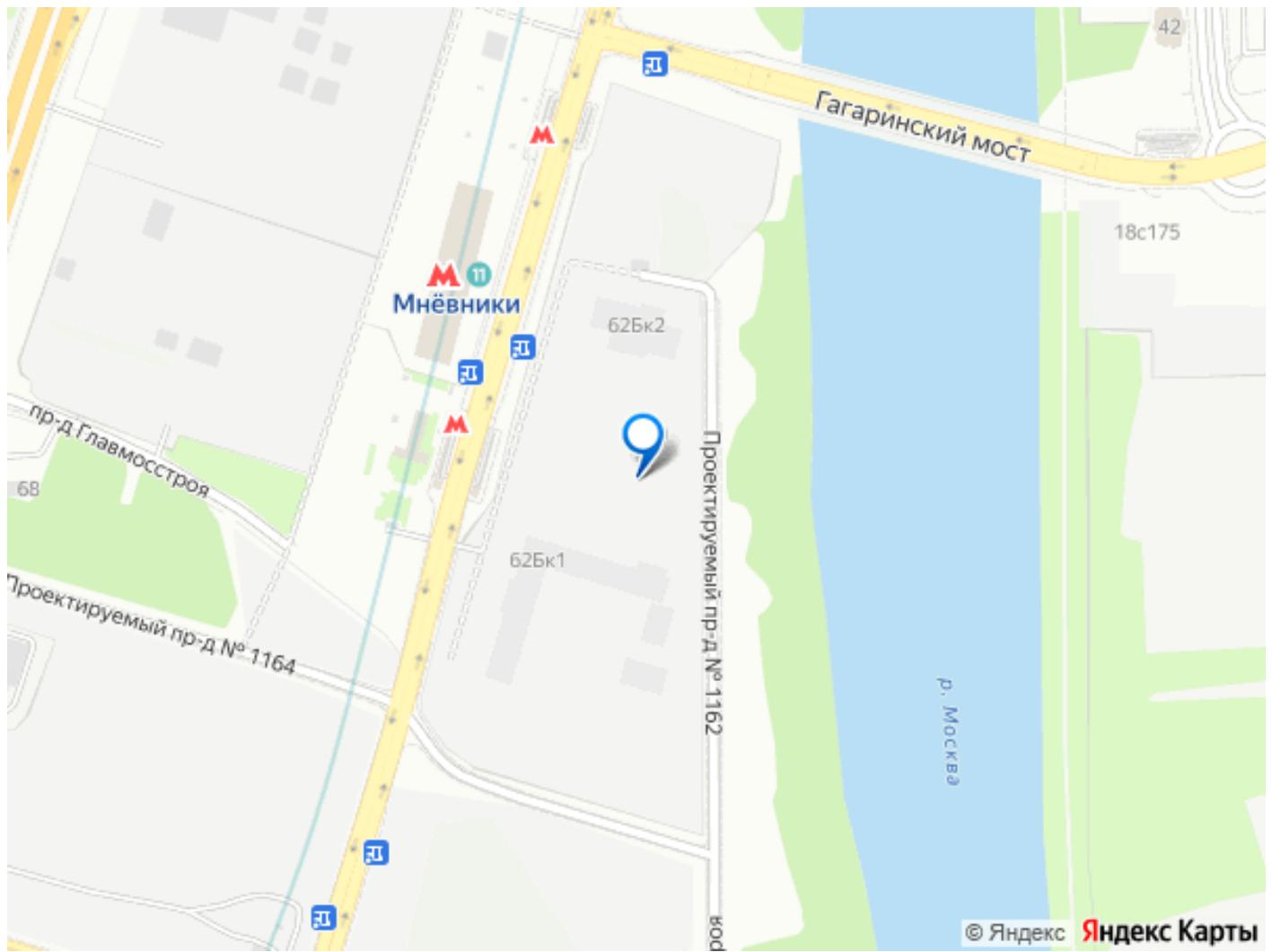
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 2-комн. квартира от застройщика:  
общая площадь 77.40 м<sup>2</sup>, жилая 29.50 м<sup>2</sup>,  
кухня 25.40 м<sup>2</sup>, 6-й этаж, жилой квартал  
«Остров 12», корпус 3 (секция 1). Срок сдачи:  
1 квартал 2029 года. 2 совмещенных санузла.  
В жилой зоне 2 больших окна на одну  
сторону, хорошая инсоляция. Позвоните  
сейчас и забронируйте квартиру! ОСТРОВ от  
Донстрой - жилой комплекс на западе  
Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное  
преимущество комплекса - в том, что он  
обособлен от города рекой и природным  
парком (650 га). Благодаря природному  
окружению эта территория имеет лучший  
экологический рейтинг в столице. Кварталы  
ОСТРОВА объединены ландшафтным  
дизайном в единое пространство - с  
набережными и Центральным бульваром. На  
ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для  
полнценной жизни и отдыха, находятся на  
расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый  
центр и супермаркеты, кафе и рестораны,  
фитнес, салоны красоты, школы и детские  
сады. А также крупнейший в Москве  
спортивный кластер.



Move.ru - вся недвижимость России