

🕒 Создано: 04.04.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 15:25

**Наталья Цыганова, i-deal**

**79857789976**

**Москва, Лобненская улица, 13к4**

**27 000 000 ₹**

Москва, Лобненская улица, 13к4

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

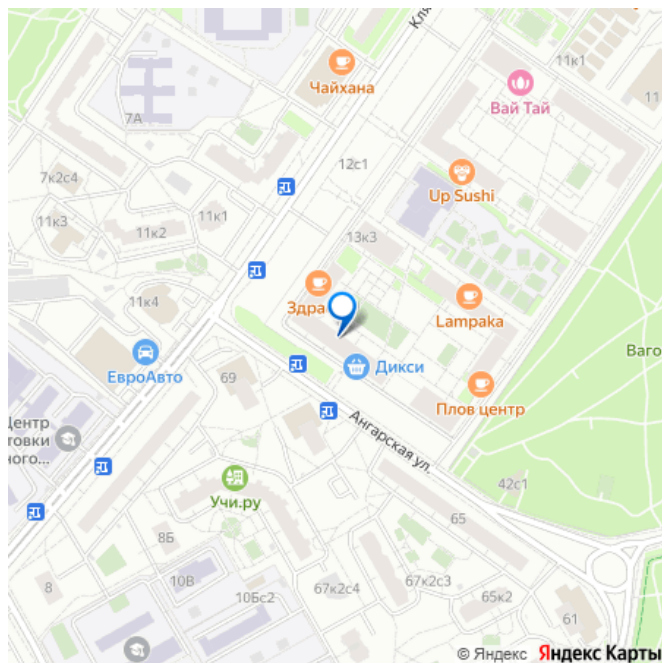
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт

## **Описание**

Продается эксклюзивная, просторная евротрёшка! В квартире: просторная кухня-гостиная станет любимым местом для семейных ужинов и встреч с друзьями, 2 изолированные комнаты, 2 санузла, вместительная прихожая. Окна выходят на 2 стороны (распашонка). Квартира очень светлая и тёплая, расположена на комфортном 3-м этаже. Установлены современная мебель и техника, поэтому можно сразу заезжать и жить без дополнительных вложений. Инфраструктура ЖК: Закрытый двор с удобными зонами для отдыха, домофонная система на входе в подъезд и на этаж. В подъезде просторная входная группа со сквозным проходом во двор и на улицу, 3 лифта (2 грузовых и пассажирский), видеонаблюдение. В доме расположен двухуровневый подземный паркинг и кладовые помещения. Квартира находится в зеленом обжитом районе с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности два прекрасных парка (с большим и малым прудами), детские сады, школы, поликлиники, больница, открывшийся в 2024 году скорпомощной стационарный комплекс, множество кафе, рестораны, аптеки, кинотеатр, торговый центр, стадион, бассейн, Ледовый дворец, спортивные площадки, спортивная школа олимпийского резерва, спортивная школа художественной гимнастики и фигурного катания,

музыкальная школа. Отличная транспортная доступность! 1 собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Покупателю предоставляется помощь в получении ипотеки с учетом специальных условий и преференций от банков-партнеров. Звоните, оперативно организую показ и ответчу на дополнительные вопросы! Номер объекта: #1/540296/24086



