

Создано: 18.11.2025 в 19:44

Обновлено: 03.12.2025 в 14:09

<https://move.ru/objects/9286711942>

Специалист Кирилл, Этажи Москва

79804029190

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

36 650 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

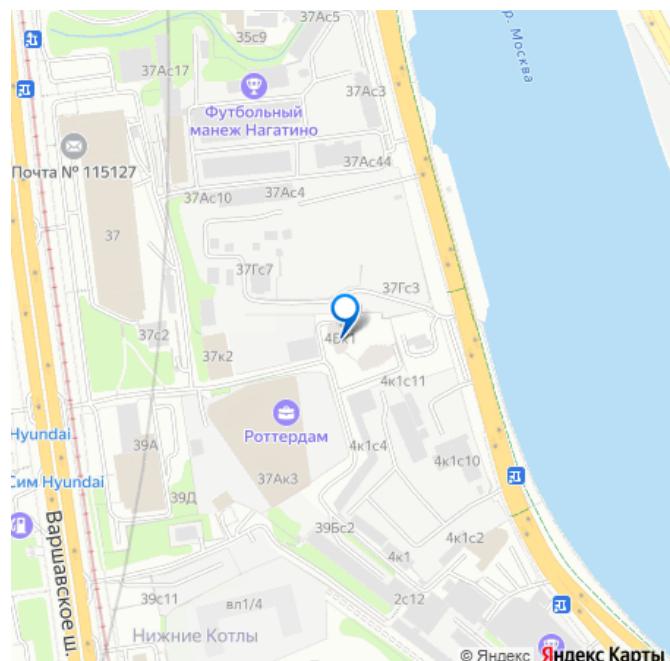
Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Номер в базе: 10411566. Продается просторная Евро 3-комн квартира в бетоне! О квартире: Квартира с ключами, акты подписаны, можно смотреть. В бетоне. По планировке: Мастер-зона с санузлом и гардеробной; Гостевой санузел; Увеличенное число окон; Гибкая планировка. ЖК «Rotterdam» - это жильё бизнес-класса, расположившееся в невероятно живописном месте - вблизи Нагатинской набережной. По проекту - благоустроенный внутренний двор с уникальными ландшафтными решениями, беседками и площадками для активного отдыха резидентов. Территория огорожена. Уникальной особенностью проекта является наличие велодорожек по всей территории, которые обеспечивают быстрый доступ к набережной, остановкам МЦК и трамвая. Планируется установка вело-парковок с зарядками для электро-транспорта. Прекрасная транспортная доступность! Всего в 5 мин. ходьбы - ст. м. Нагатинская, а также МЦК Верхние Котлы - в 8 мин. Помимо этого, удобный выход на ТТК всего в 2. 2 км, Варшавское шоссе - 150 м. , Садовое кольцо - 4. 9 км. Ещё одна уникальная особенность - альтернативное передвижение через водный транспорт. О документах: 1 взрослый собственник по ДДУ. Квартира в ипотеке, других обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 113651

✗

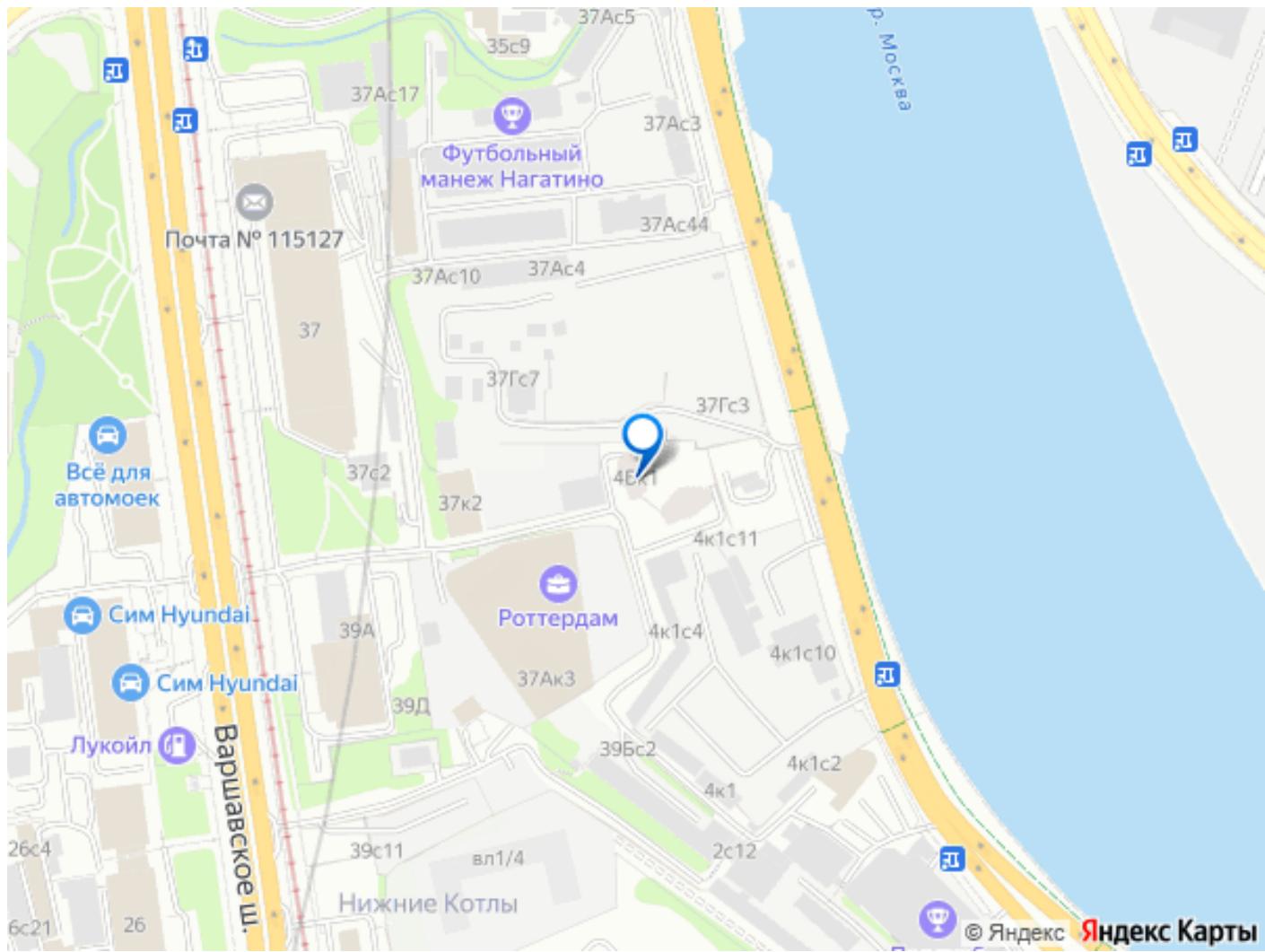
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России