

Создано: 10.11.2025 в 18:05

Обновлено: 09.12.2025 в 13:21

Московская область, Реутов, Юбилейный  
проспект, 40

**22 400 000 ₽**

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

Улица

[проспект Юбилейный](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

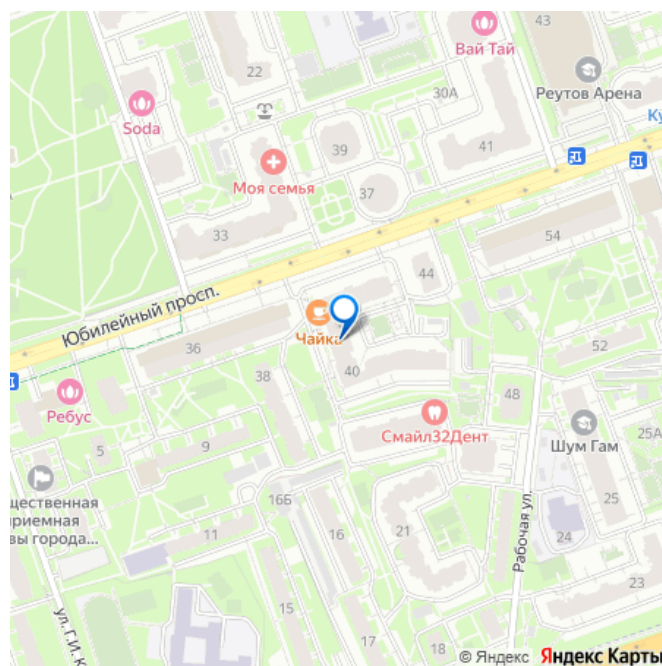
Ремонт

<https://move.ru/objects/9286487485>

**Сергей Сергеевич Мешков, Этажи**  
**Москва**

**79922523614**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10310139. Предлагается к продаже светлая и уютная видовая (14 этаж) Евро 3х-комнатная квартира, расположенная в современном доме с огороженной территорией, видеонаблюдением, консьержами, закрытой парковкой со шлагбаумом, всего в 9 минутах ходьбы от станции метро «Новокосино», а так же в 12 минутах ходьбы до станции Реутов диаметр D4 и в 7 минутах езды до МКАДа. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство транспортной доступности и развитую инфраструктуру. Квартира: —Состояние: Готова к заселению сразу после покупки! В квартире выполнен современный, функциональный ремонт с шумоизоляцией, позволяющий вам сразу же наслаждаться комфортом. —Планировка: Удобная планировка (распашонка, окна выходят на запад и на восток) включает в себя: —Комнаты: две изолированные комнаты 17.8 и 20,6 кв.м. —Кухня-гостинная: 19.4 кв.м. оптимальное пространство для приготовления пищи, семейных ужинов и отдыха. —Санузел: отдельный, с полноценной ванной, и раковиной в туалете. —Коридор: Удобный и функциональный, обеспечивающий комфортное перемещение

по квартире. —Гардероб: полноценная комната, вмещающая всю одежду, исключая необходимость лишних шкафов в квартире.

— Ремонт: многоуровневый потолок; заменена вся система отопления и водоснабжения с установкой водонагревателя, сантехника фирмы am/pm; продуманная электрика; входная дверь Togex.

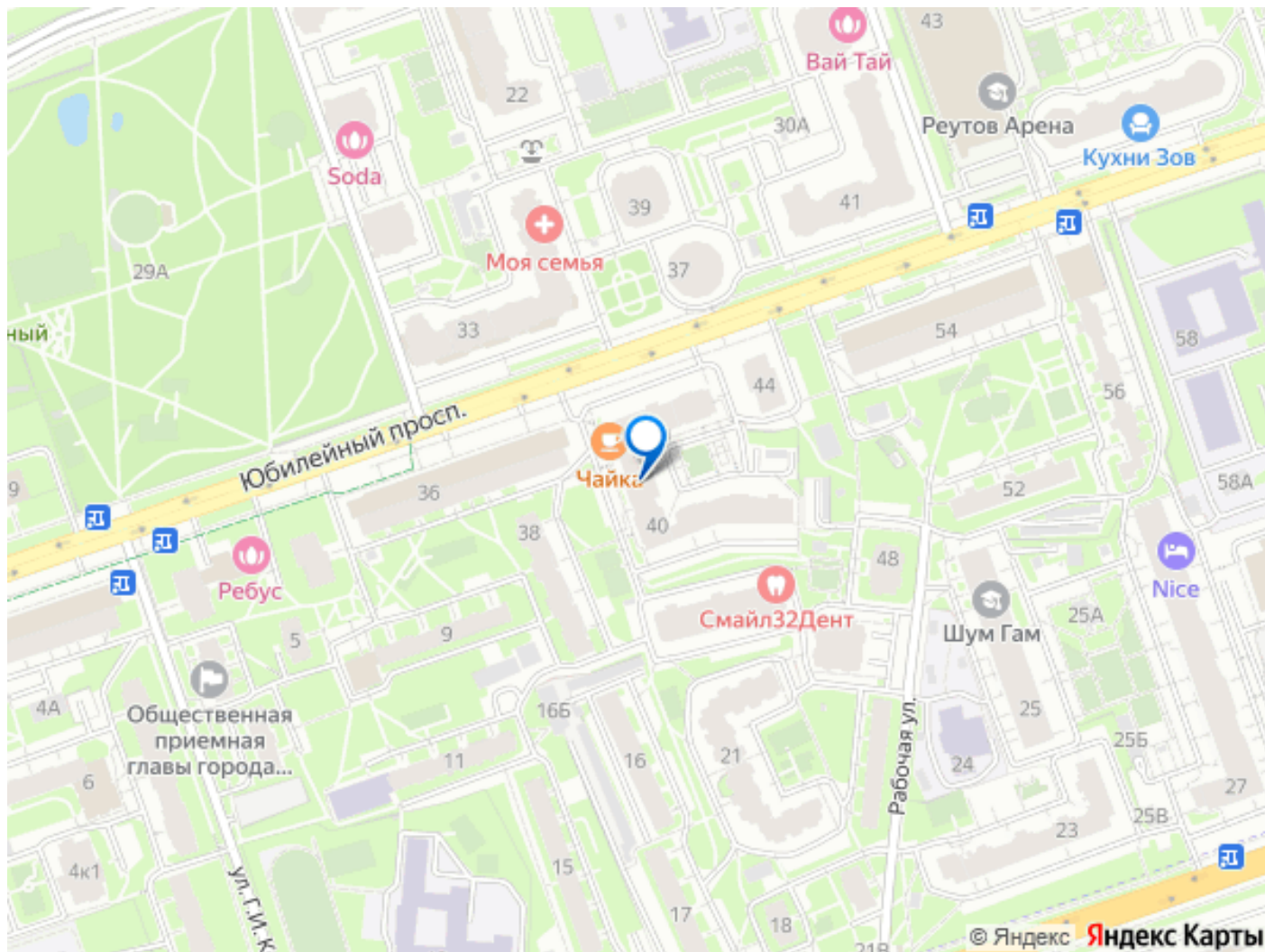
—Документы: Полностью готовы к сделке.

—Собственность: Более 5 лет в собственности, что гарантирует юридическую чистоту сделки. —Собственник: Один взрослый собственник. —

Инфраструктура района: Район «Новокосино» с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3 минуты) от дома находится Реутов Арена с большим выбором спортивных секций как для взрослых, так и для детей (плавание, хоккей, фигурное катание, фитнес), большое разнообразие продуктовых магазинов, круглосуточных аптек, городской парк. Код пользователя: 191436







Move.ru - вся недвижимость России