

Создано: 26.11.2025 в 12:44

Обновлено: 03.12.2025 в 11:41

<https://move.ru/objects/9286929702>

Антон Сергеевич, Premium Realty

**79852424896**

Москва, Южнобутовская улица, 44

**19 000 000 ₽**

Москва, Южнобутовская улица, 44

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

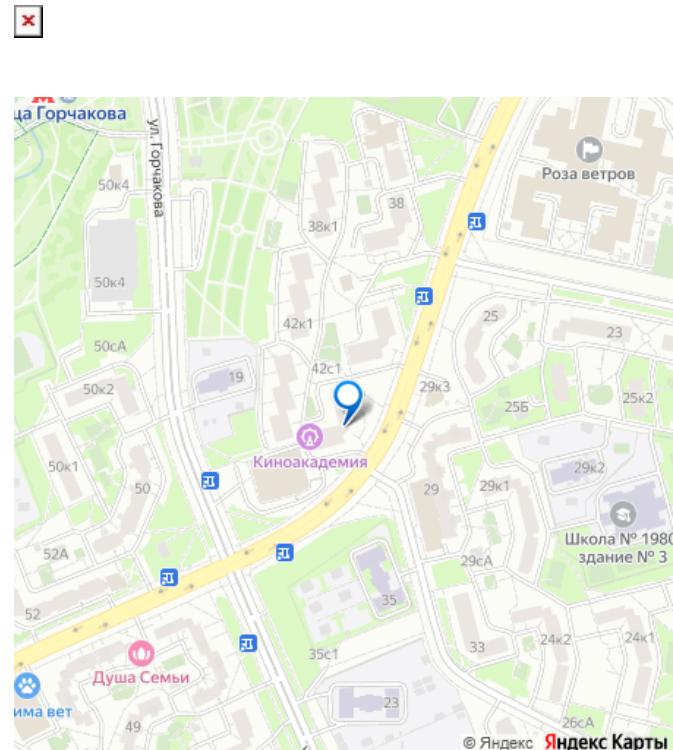
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID объявления: 573857 Срочная продажа, быстрый выход на сделку! Ключевые преимущества: Две изолированные спальни. Просторная кухня-гостиная 20 м<sup>2</sup> — место для семейных вечеров. Ремонт для комфортной жизни. Чистый и свежий к въезду. Вся инфраструктура рядом: детсады, школы, поликлиника, супермаркеты. О квартире: Идеальное планировочное решение для семьи или пары: Две изолированные комнаты — возможность уединения для каждого члена семьи или организации отдельного кабинета и спальни. Потолки 3 метра. Просторная кухня-гостиная 20 м<sup>2</sup> с выходом на большую лоджию — настоящий центр притяжения. Здесь легко поместится полноценная обеденная группа и мягкий уголок для отдыха. Отличный вариант для приема гостей и вечеров в кругу семьи. В квартире выполнен качественный ремонт с хорошими материалами. Окна выходят на спокойную сторону, гарантируя тишину и уют. О доме и районе: В доме свое ТСЖ Дом расположен на благоустроенной территории в Южном Бутово. Чистый и аккуратный подъезд, видеонаблюдение, консьерж. Во

дворе есть детские площадки и зоны для отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой — все необходимое для жизни в шаговой доступности. Въезд во двор под шлагбаум. Эта квартира — готовое решение для вашей комфортной жизни. Продается с мебелью и бытовой техникой. О собственнике: Один взрослый собственник, собственность более 5 лет, прямая продажа, юридически и физически свободна. Звоните, чтобы назначить просмотр! Номер объекта: #1/573857/23309



