

**Анна Павлечко, VALUT Estate**  
**79868070025**

Создано: 19.12.2025 в 13:21  
Обновлено: 02.01.2026 в 11:38

**Москва, Краснопресненская набережная,  
Дом Дау**

**61 600 000 ₽**

Москва, Краснопресненская набережная, Дом Дау

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

21/85



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

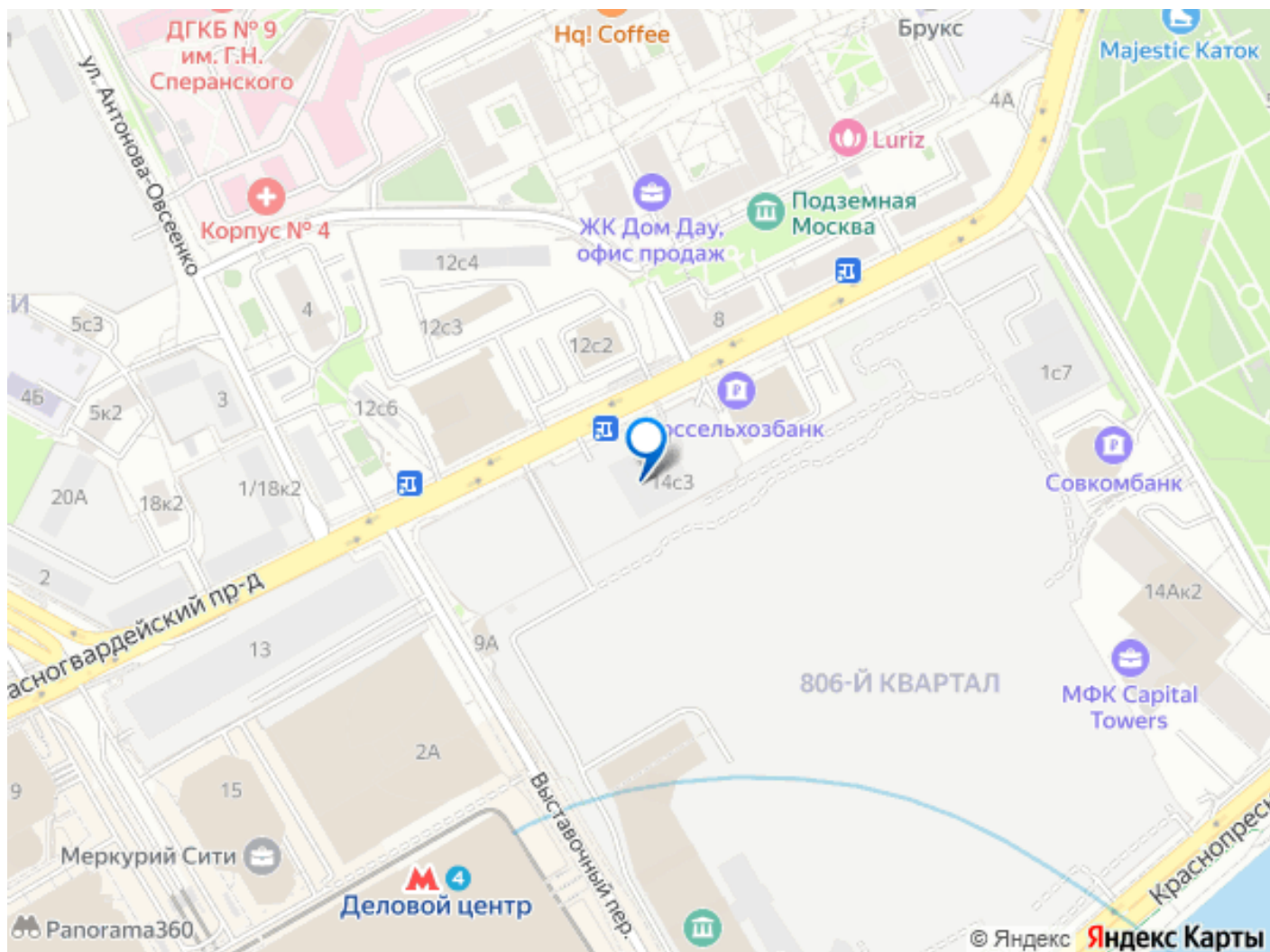
Год сдачи

парковка

## Описание

УСТУПКА по Горячей цене! Предлагается на продажу квартира 77 м² в жилом комплексе премиум-класса «Дом Дау» Преимущества лота: - Видовая сторона (Москва-сити, Москва-река) - Высокий этаж - Престижная локация среди высоток Москва-сити - Все спальни и гостиная с панорамным видом Функциональная планировка: - Мастер-спальня с гардеробной и санузлом - Спальня 2 - Кухня - Просторная гостиная - Два санузла Инфраструктура комплекса: - Безопасность: огороженный периметр, видеонаблюдение, пропускная система, противопожарная система, круглосуточная охрана и консьерж, сигнализация - Подземный паркинг - Детские спортивные площадки, места для отдыха - Супермаркеты, рестораны, фитнес-центр и SPA-центр - Коммерческие объекты и офисы - Собственный приватный парк - Детский досуговый центр площадью 1650 м² — первый в «Москва-Сити» Инфраструктура района: - Набережная Москвы-реки со смотровой площадкой, Ботанический сад первого МГМУ, парк «Красная Пресня», сад «Аквариум» - Школы, поликлиники, детские сады - Торговый центр Афимолл Сити Транспортная доступность: - Метро Москва-сити и Деловой центр в 5 минутах пешком - Метро Шелепиха в 15 минутах пешком - Удобный выезд на Третье Транспортное Кольцо Условия сделки: - ДДУ - Быстрый выход на сделку Работаем с любовью, без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России