

Создано: 19.02.2026 в 09:42

Обновлено: 26.02.2026 в 07:42

# Мария ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ 79230703580

Москва, Ярцевская улица, 27к1

## 35 000 000 ₺

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/31

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

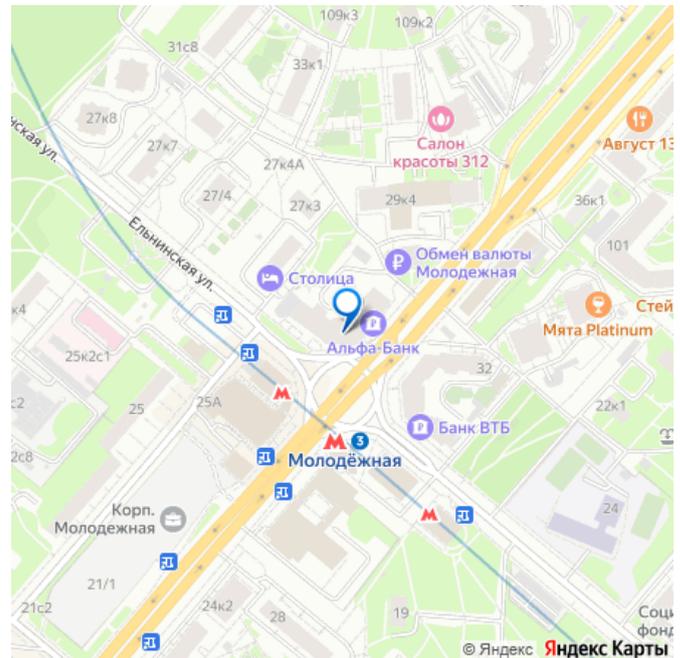
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в хорошем районе на западе Москвы. Общая площадь помещения — 78,1 м<sup>2</sup>. Объект расположен на 13 этаже в ЖК «O2XYGEN» бизнес-класса по адресу Ярцевская улица, д.27к1. Просторная и светлая квартира полностью готова к заселению. Здесь выполнен стильный дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов. Кроме того, в помещении уже есть вся необходимая для комфортной жизни мебель и бытовая техника надежных брендов — вам не придется тратить время на ремонт. Два балкона с панорамным видом на город, большая кухня, а также оборудованные зоны для хранения. Дом находится на закрытой территории под круглосуточной охраной. За шлагбаумом находится наземный и подземный паркинг. Также резидентам и их гостям доступны зоны для хранения колясок и велосипедов. На благоустроенной территории расположены зеленые зоны, места для отдыха, прогулочные аллеи, современные детские и спортивные

площадки для активного отдыха. ЖК находится в экологически чистом районе столицы. Поблизости расположен красивый Ромашковый лес, Москворецкий парк с прудами и каналами, горнолыжный спуск, велодорожки, причал и знаменитый Живописный мост. Также рядом есть вся необходимая городская инфраструктура: супермаркеты, поликлиника и частные клиники, школы, МАИ, ветеринарные клиники, рестораны и кафе, салоны красоты, фитнес-клубы, банки, торговые центры и многое другое. Отличная транспортная доступность: до м. Молодежная — минута пешком, до центра Москвы — 20 минут на машине, до МКАД — 10 минут езды, поблизости выезд на Рублевское и Можайское шоссе. Поможем оформить ипотеку. Быстрый выход на сделку! Ежедневный показ. Онлайн-показ. Звоните! Ответим на все ваши вопросы.





