

🕒 Создано: 03.11.2025 в 15:29

🔄 Обновлено: 26.01.2026 в 16:41

Собственник

79230719786

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

70 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

72/78

Детали объекта

Тип сделки

Продам

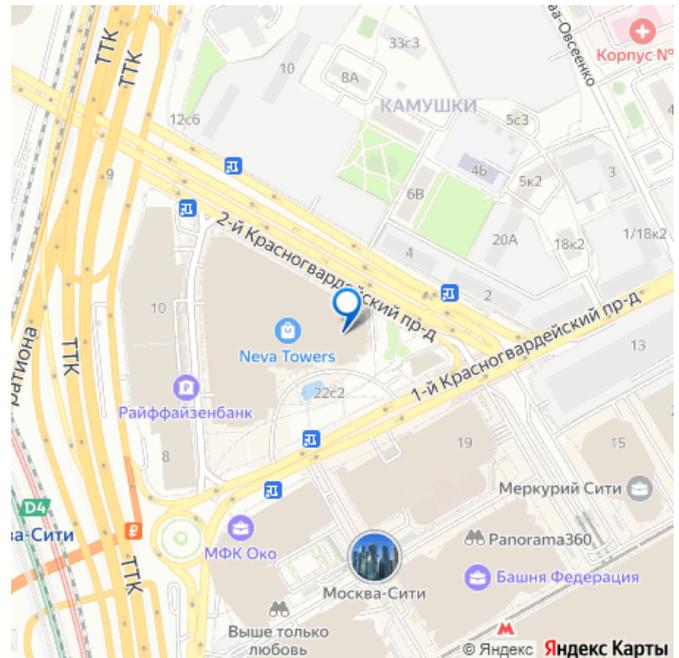
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просьба агентам не звонить! Продажа прямым клиентам! Предлагается к продаже апартамент в премиальном ЖК Neva Towers, самый востребованный комплекс в Москва Сити! Предложение от собственника. В апартаменте эксклюзивный дизайнерский ремонт, премиальная мебель и техника в ремонте использованы качественные/экологичные материалы! Высокий этаж! Потрясающие виды на закаты! Планировка: Гостиная совмещенная с зоной кухни и обеденной зоной, спальня с ванной комнатой и гардеробной, хоз/блок, гостевой сан/узел, холл. Апартамент оснащен улучшенной сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка,

консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек



