

🕒 Создано: 25.12.2025 в 10:39

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 13:21

**21 349 000 ₪**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

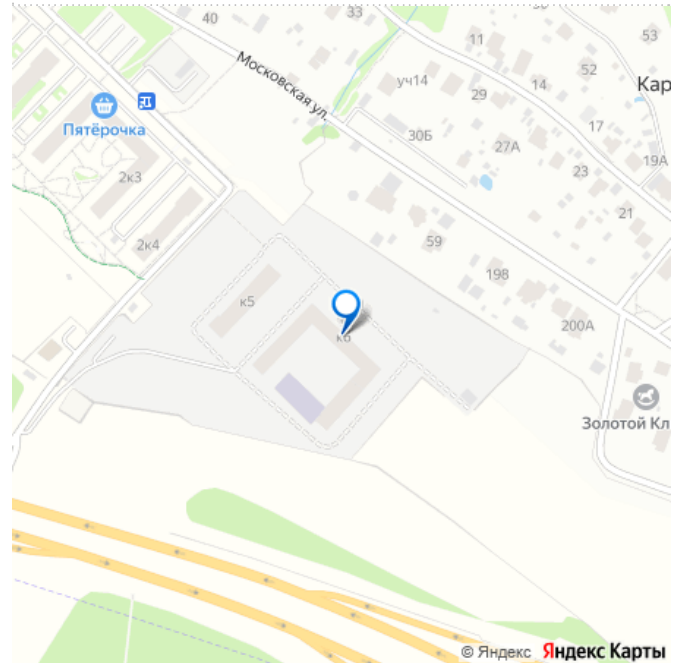
совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

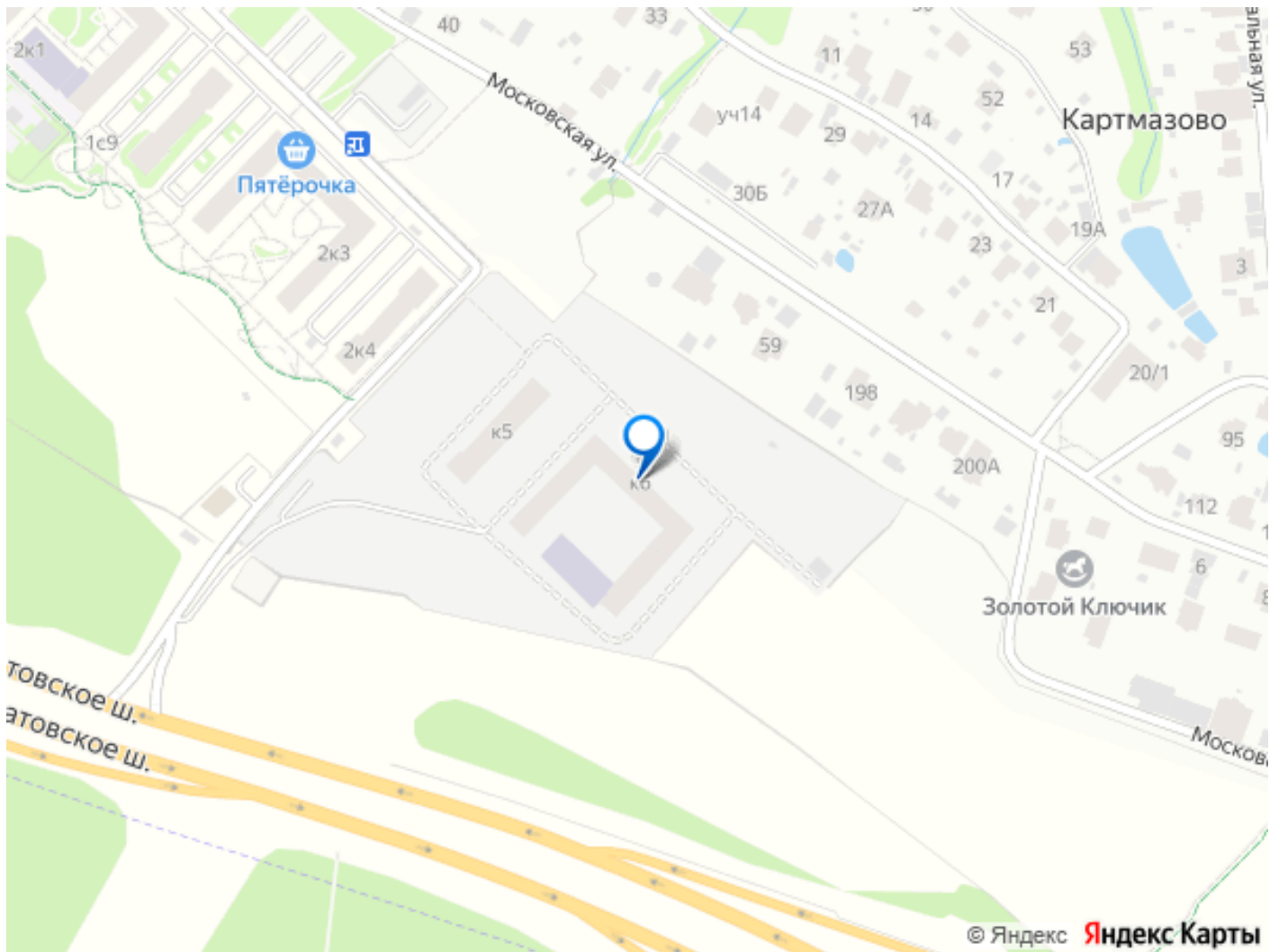
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комн. квартира площадью 78,2 кв.м на 2 этаже 19 этажного дома в ЖК «Филатов Луг» от федерального девелопера ГК «Вектор». Расположение Жилой квартал «Филатов Луг» расположен в тихом и экологически чистом районе Новой Москвы, в поселении Московский, рядом с деревней Картмазово. Транспортная доступность На общественном транспорте (автобусы 611, 890) до станции метро «Саларьево» можно добраться примерно за 10 минут. Рядом также находится строящаяся станция «Филатов Луг». На автомобиле до МКАД — около 6 км по Киевскому шоссе, дорога до центра Москвы занимает примерно 40 минут. Инфраструктура района Район хорошо развит, на территории квартала запланирована вся необходимая инфраструктура: школа, детские сады, а на первых этажах домов на территории . В шаговой доступности находятся: Магазины: супермаркеты «Пятёрочка», «ВкусВилл» и гипермаркеты строительных товаров. Отдых и спорт: горнолыжный комплекс «Ново-Переделкино», бассейн «Московский», развлекательный парк. Образование и медицина: в соседнем городе-парке «Первый Московский» работают школы и детские сады, ближайшая поликлиника находится в 14 минутах езды\*



Move.ru - вся недвижимость России