

Создано: 16.06.2025 в 21:09

Обновлено: 20.02.2026 в 05:35

Татьяна Берг, Татьяна Берг

79855888461

Москва, улица Удальцова, 17К1

50 000 000 ₺

Москва, улица Удальцова, 17К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

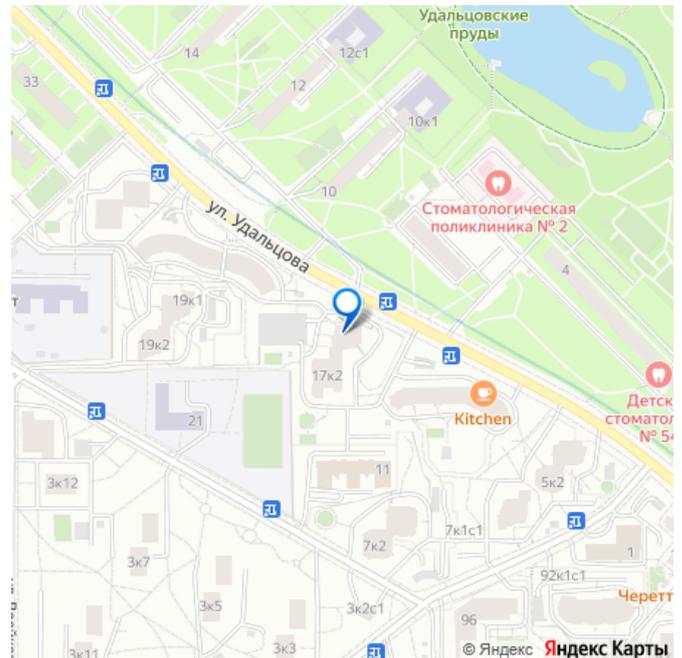
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2006 г.

Покупка в ипотеку

да

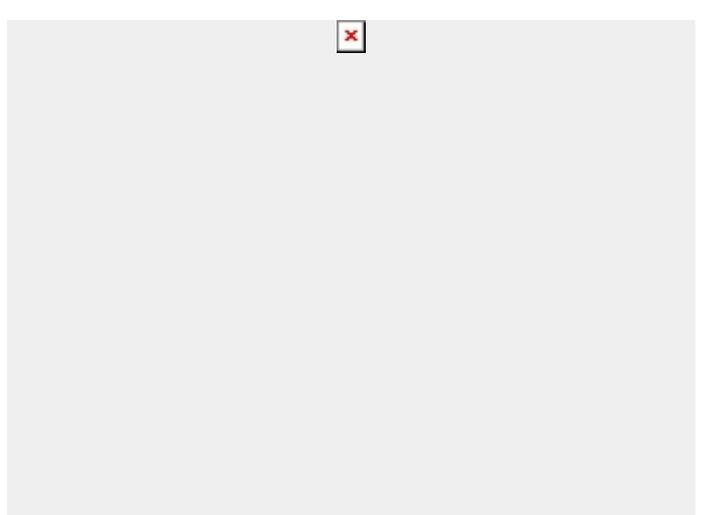
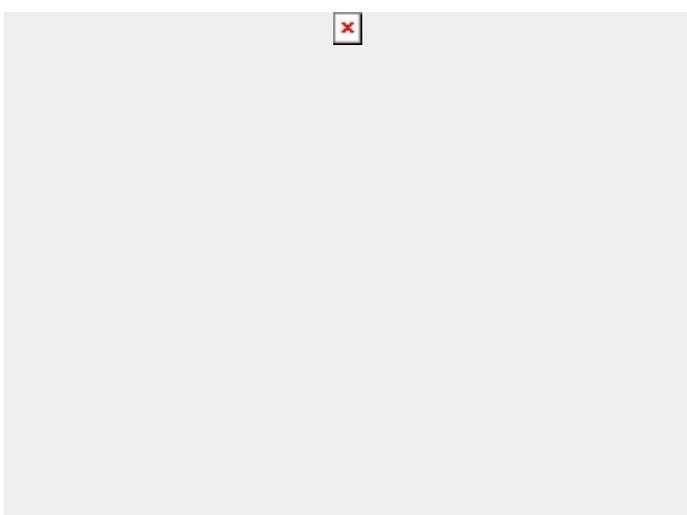
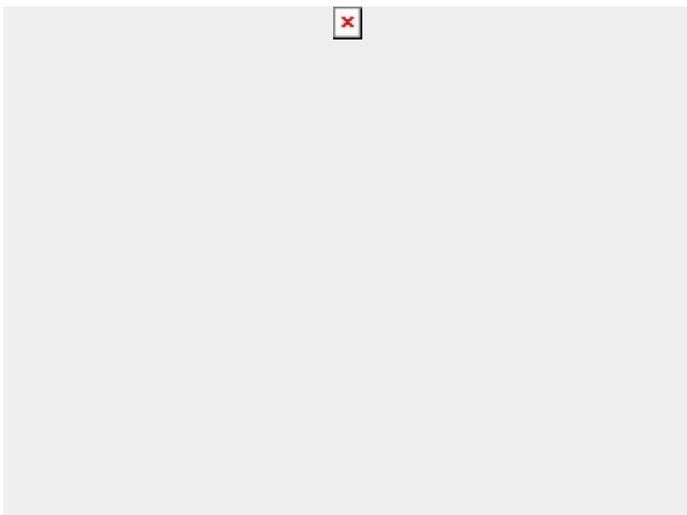
возможна ипотека, лифт, парковка

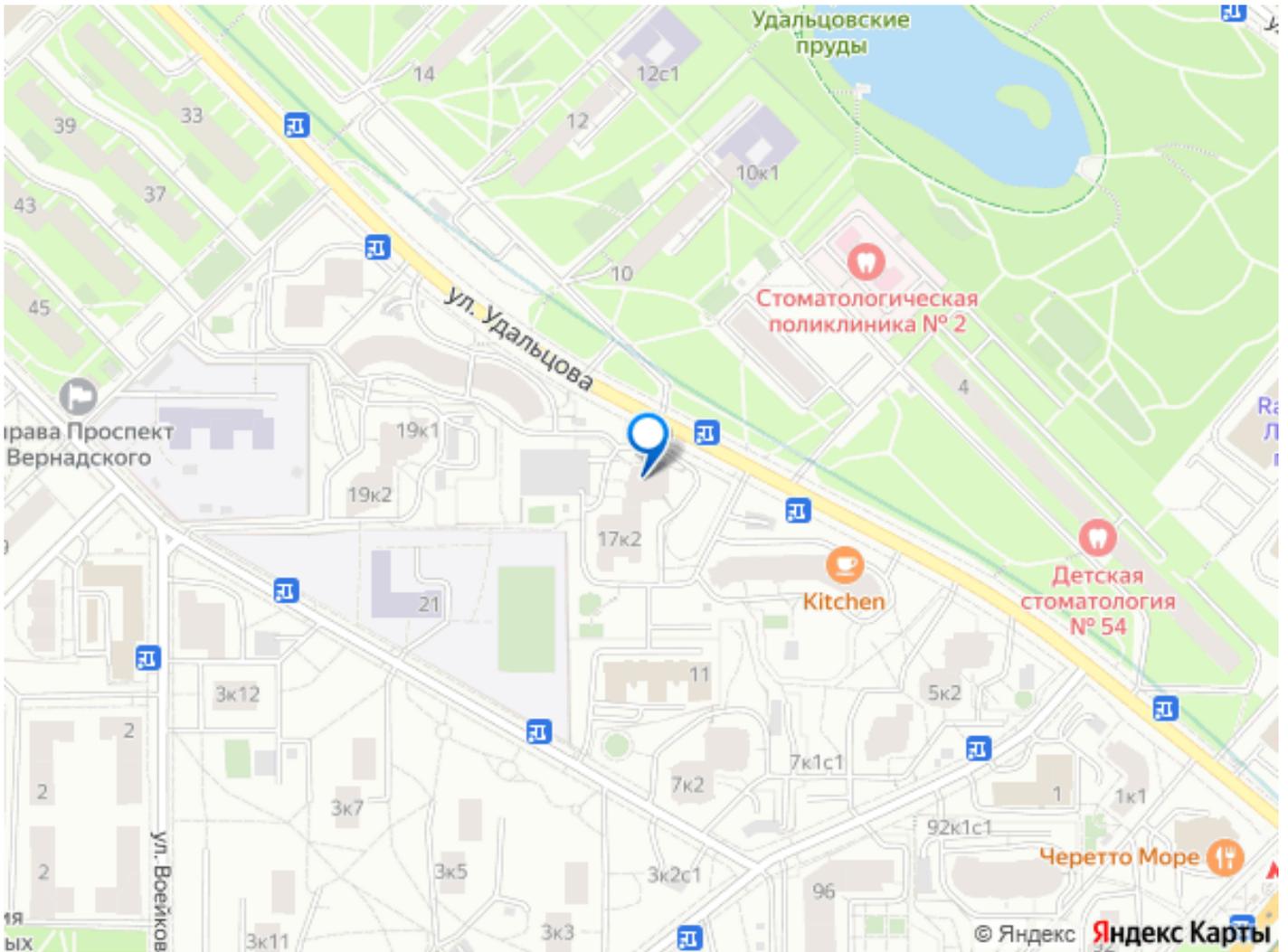
Описание

Стильная современная двушка премиум-класса в сердце Юга Москвы Представляем вашему вниманию уникальное предложение — двухкомнатную квартиру премиум-класса в престижном ЖК Квартал на Ленинском, идеально подходящую для тех, кто ценит комфорт, качество и высокое положение в обществе. Преимущества : + машиноместо по очень привлекательной цене можно приобрести дополнительно. +Всего в 5 минутах от станций метро Проспект Вернадского и Новаторская. + Привилегированное жилое пространство с закрытой территорией, круглосуточно охраняемым двором и подземным паркингом. + Прекрасная внутренняя отделка монолитно-кирпичного дома, создающая впечатление роскоши и безопасности. Интерьер квартиры: - Общая площадь: 78,4 м?, (без учета балкона) жилая зона: 42,3 м?, просторная кухня-гостиная: 14 м?. - Дизайн

выполнен профессиональными архитекторами в элегантном стиле модерн, индивидуально подобрана дорогая мебель и бытовые приборы класса люкс. - Потолки высотой 2,7 метра создают ощущение пространства и свободы. - В интерьере использованы качественные материалы европейского производства. - Два отдельных санузла: - Гостевой санузел оснащен итальянской сантехникой марки TEUCO: удобная душевая кабина с функцией массажа и традиционной турецкой бани, дополнительно установлена стиральная машина, унитаз, гигиенический душ, бойлер и тёплый пол. - Основной санузел с полноценной ванной с системой гидромассажа TEUCO, наличием раковины, гигиенического душа, теплого пола и качественного итальянского оборудования. - Панорамный вид из окон открывает прекрасные виды на окрестности, зелёные просторы парка и спокойные улицы района. - Просторная лоджия с качественным остеклением и тёплым полом обеспечивает дополнительное пространство для релаксации. Окружающая инфраструктура: - Из окон открывается прекрасный панорамный вид на двор и улицу Удальцова, неподалёку расположен живописный Удальцовский парк с водоёмами, пляжами и местами для прогулок. - Рядом располагаются престижные учебные заведения, такие как МГУ и МГИМО, лучшие спортивные комплексы, магазины премиум-класса (Перекрёсток, Азбука вкуса) и современные торгово-развлекательные центры. Инвестируйте в будущее: Эта квартира станет отличным решением как для собственного проживания, так и для инвестиций. Высокий спрос и уникальная концепция делают её привлекательным

вариантом для долгосрочного вложения капитала. Хотите увидеть своими глазами своё новое семейное гнездышко? Звоните нам прямо сейчас и получите подробную консультацию, организуйте личный просмотр и сделайте правильный выбор уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России