

Создано: 20.08.2025 в 10:52

Обновлено: 04.01.2026 в 13:38

<https://move.ru/objects/9284265978>

Светлана Ткач, Светлана Ткач

**79151536136**

**Москва, 2-я Кабельная улица, 15**

**21 000 000 ₽**

Москва, 2-я Кабельная улица, 15

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

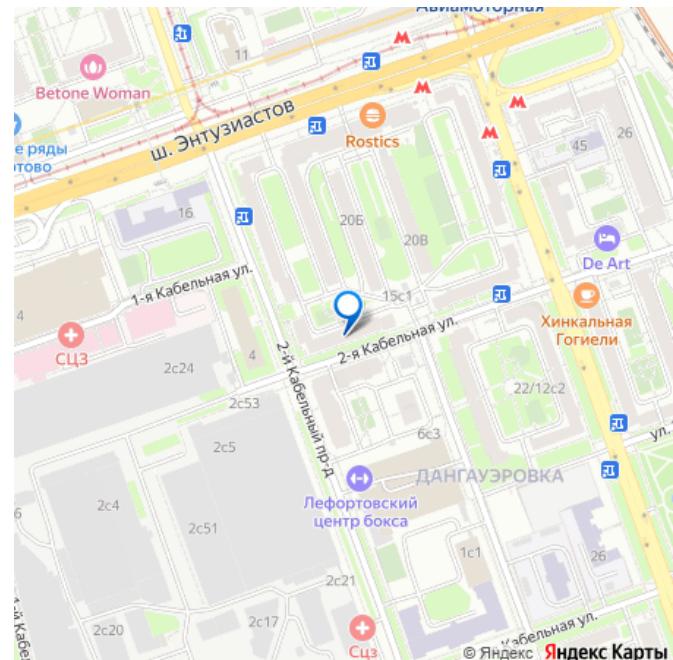
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

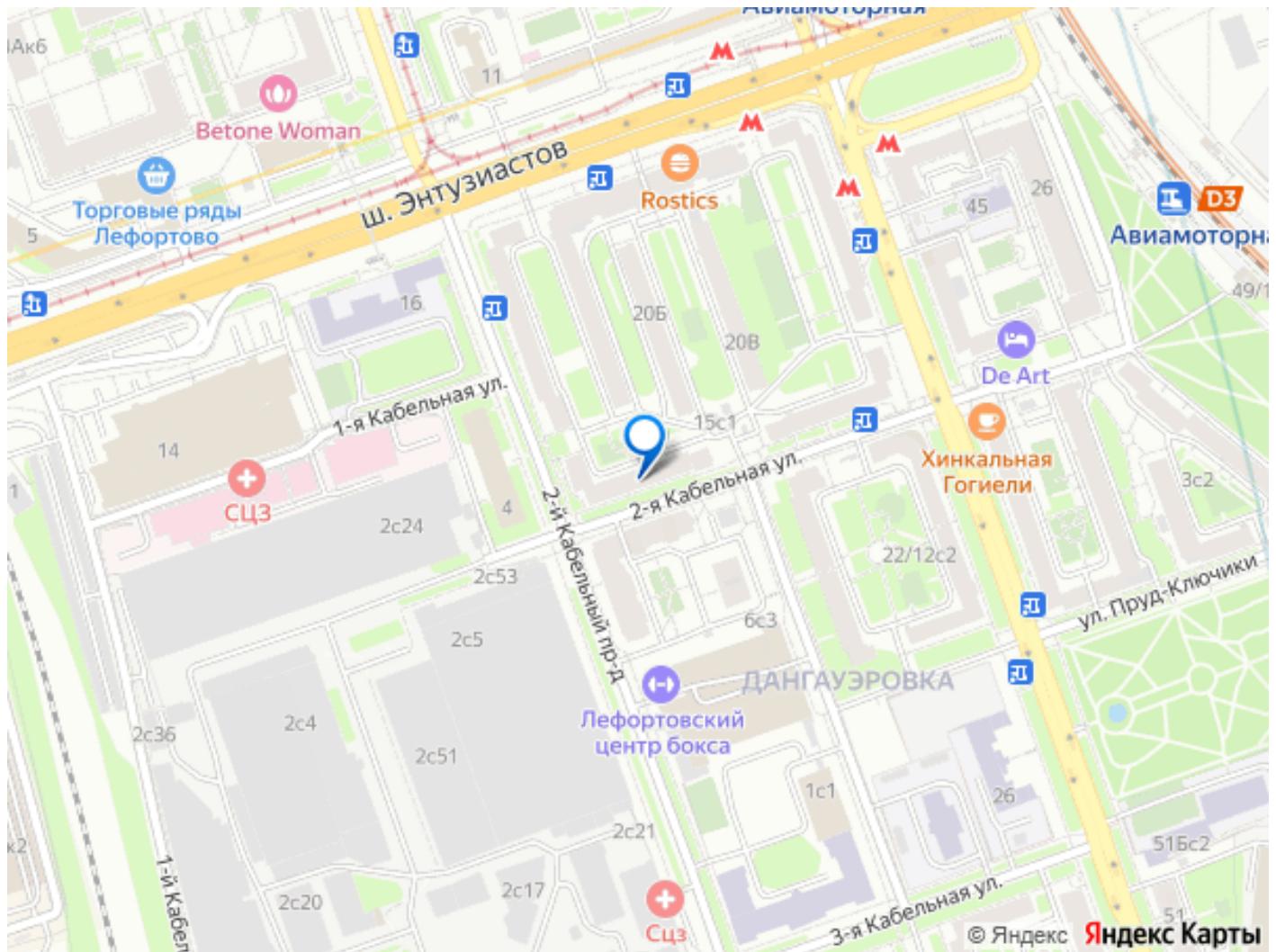
## **Описание**

Продается просторная квартира на 1 этаже кирпичного дома (2002 года после реконструкции). Удобная планировка: раздельный санузел + кладовая для хранения. В квартире сделан капитальный ремонт: заменены батареи, сантехника, установлены новые окна, уложен ламинат. Чистый подъезд, ухоженный двор. Из окон: комната выходит на улицу, кухня — во двор. Парковка во дворе под шлагбаумом.

Транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до метро Авиамоторная (БКЛ, МЦД-4), рядом удобный наземный транспортный узел — можно быстро добраться в любую точку города.

Инфраструктура района : в шаговой доступности супермаркеты (Перекрёсток, Пятёрочка, Магнит), ТЦ Город, фермерские лавки. Рядом несколько школ и детских садов, спортивные секции. Медицинские учреждения: поликлиники, стоматологии, аптеки. Зеленые зоны для отдыха: Лефортовский парк, парк Сад имени Баумана, набережная Яузы. квартира с момента заселения у одних собственников, 2 совершеннолетних собственника.





Move.ru - вся недвижимость России