

Создано: 25.03.2025 в 09:44

Обновлено: 23.11.2025 в 16:24

<https://move.ru/objects/9275527818>

Андрей Филиппов, Частный маклер

**79230739750, 7985392**

**6604**

Москва, Отрадная улица, 18К1

**27 500 000 ₽**

Москва, Отрадная улица, 18К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

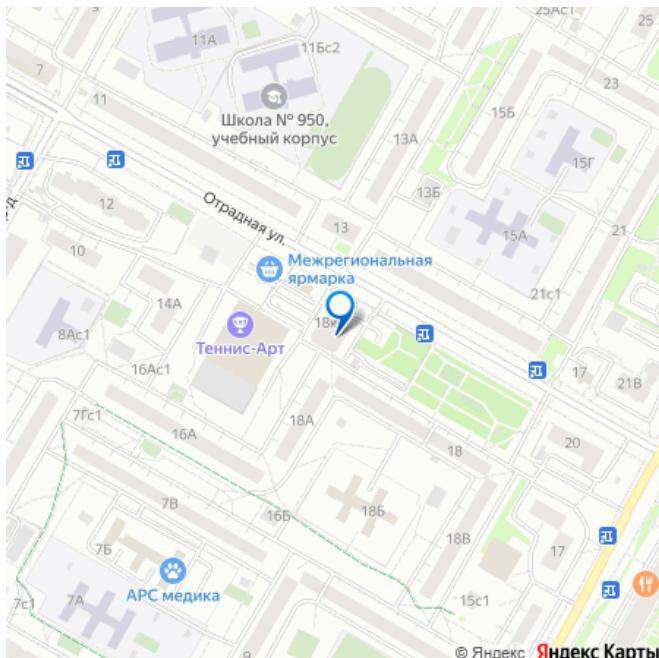
34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.83 м<sup>2</sup>



Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира в Москве на Отрадной улице, дом 18к1. Дом бизнес класса, индивидуальный проект.

Огороженная территория, видеонаблюдение, охрана , наземная автостоянка.Это светлая и уютная квартира площадью 78.83 кв. м, расположенная на 15 этаже 23-этажного кирпичного дома, построенного в 2005 году.

Высокие потолки 2.9 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Просторная кухня площадью 13.61 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов.

Планировка квартиры включает один отдельный санузел и две лоджии, из окон которых открывается вид на тихий двор.Квартира без мебели. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для жителей всех этажей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов более удобной. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся

школы, детские сады и магазины. До станции метро «Отрадное» можно дойти пешком всего за 15 минут, что обеспечит вам удобный доступ к любому району города.

Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное время и приезжайте увидеть ваш будущий дом!



