

Создано: 03.03.2025 в 15:30

Обновлено: 18.01.2026 в 20:10

<https://move.ru/objects/9273892861>

Тимур | GRAND ESTATE, GRAND ESTATE

- Премиальная недвижимость

**79104413510**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

**97 370 636 ₽**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

для заметок

Улица

[улица Поварская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

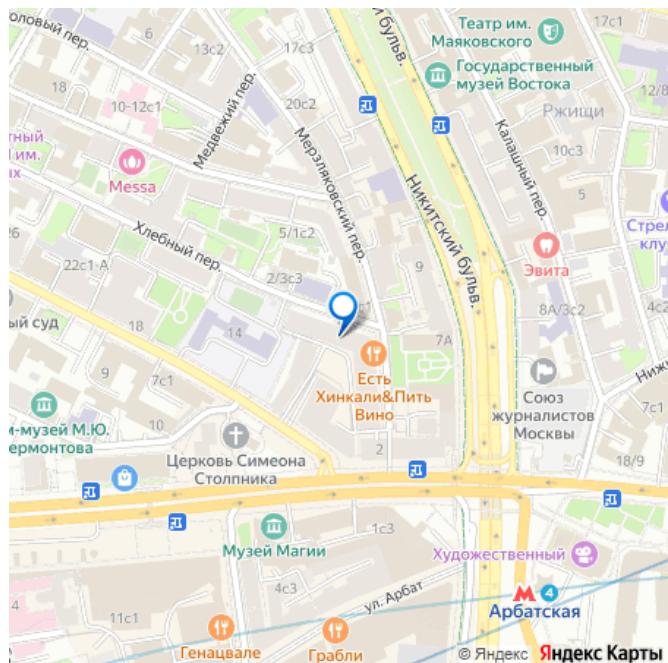
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

лифт

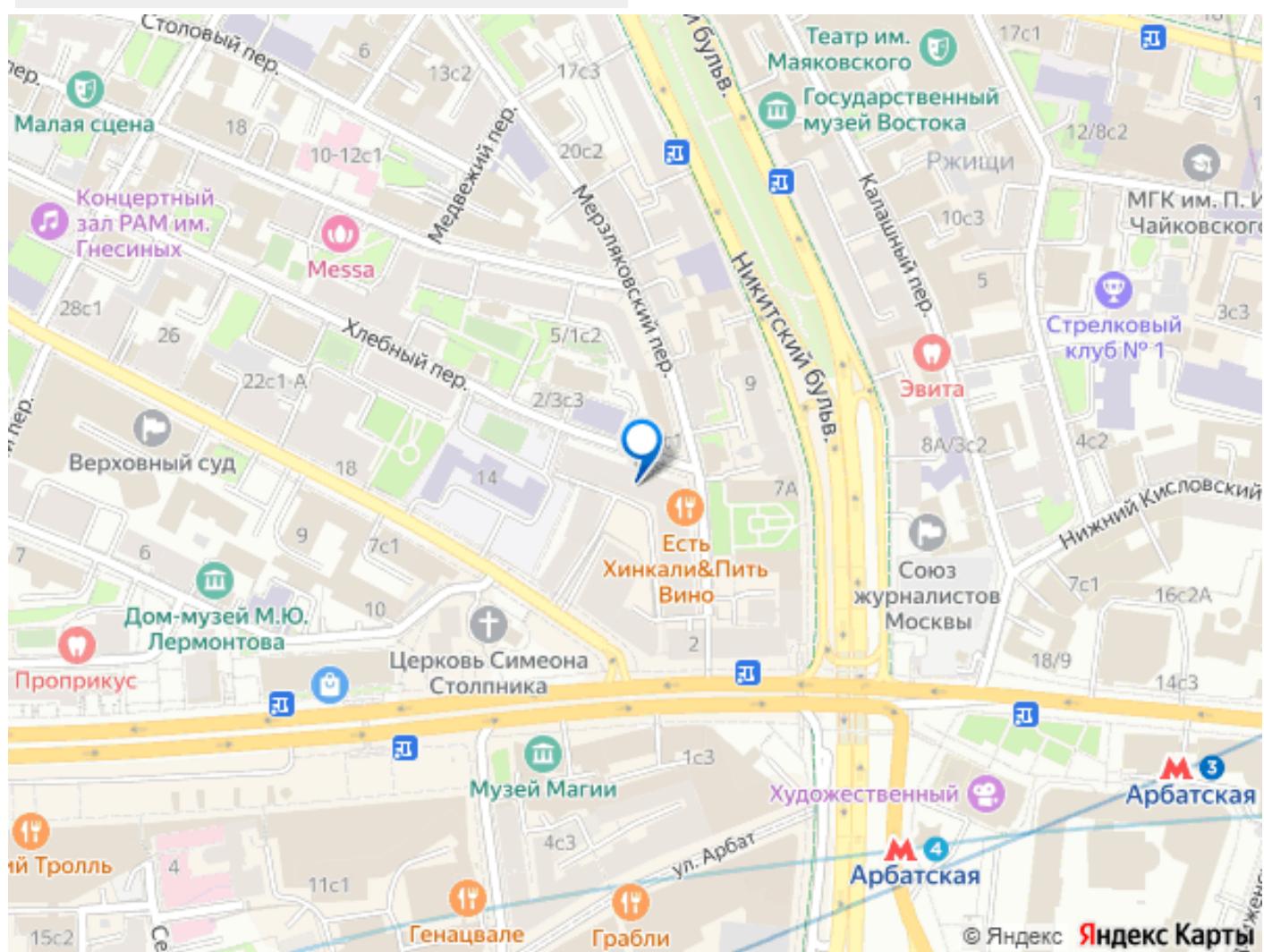
## **Описание**

К продаже предлагается апартамент в элитном комплексе «Дом на Поварской» в самом центре Москвы. Это роскошный особняк, расположенный в 100 метрах от Нового Арбата и 800 метрах от Кремля на пересечении Нового Арбата и Никитского бульвара:- лучший район Москвы- элитный квартал- отличная транспортная и пешеходная доступность- приватная внутренняя территория- двор без машин- трехуровневая подземная автостоянка с системой идентификации номерных знаков- отделка фасадов и МОП натуральными дорогостоящими материалами в стиле «Русский модерн». Апартамент общей площадью 78,9 кв.м. с предчистовой отделкой. Оптимальный вариант организации пространства: -гостиная-кухня - изолированная спальня -полноценный и гостевой санузлы. Возможность разместить отдельную комнату под рабочий кабинет или творческую мастерскую. «Дом на Поварской» - гармоничное единство классики и модерна, воплощенное в бережной реставрации главного фасада XIX века и декоративных цветочных панно, созданных архитектором Павлом Андреевым. Из окон открывается прекрасный вид на зелёный сквер Мерзляковского переулка и Поварскую улицу, где преобладает малоэтажная застройка. Вид на Новый Арбат венчает жемчужина русской православной архитектуры XVII в. -

пятиглавая церковь Симеона Столпника.

Звоните и записывайтесь на показ.





Move.ru - вся недвижимость России