

Создано: 03.12.2025 в 18:06

Обновлено: 03.12.2025 в 18:11

Москва, улица Гурьянова, 4К2

**30 000 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 4К2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

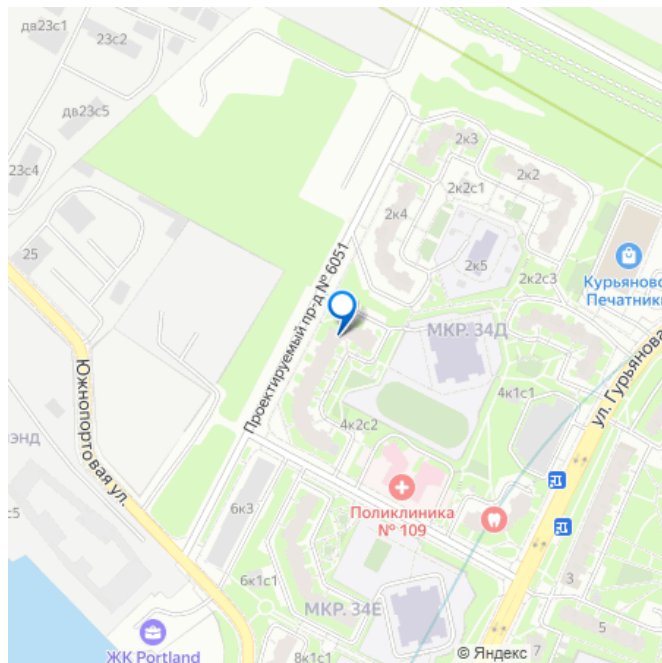
балкон

<https://move.ru/objects/9287298337>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

**79230710332,7986374  
5742**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

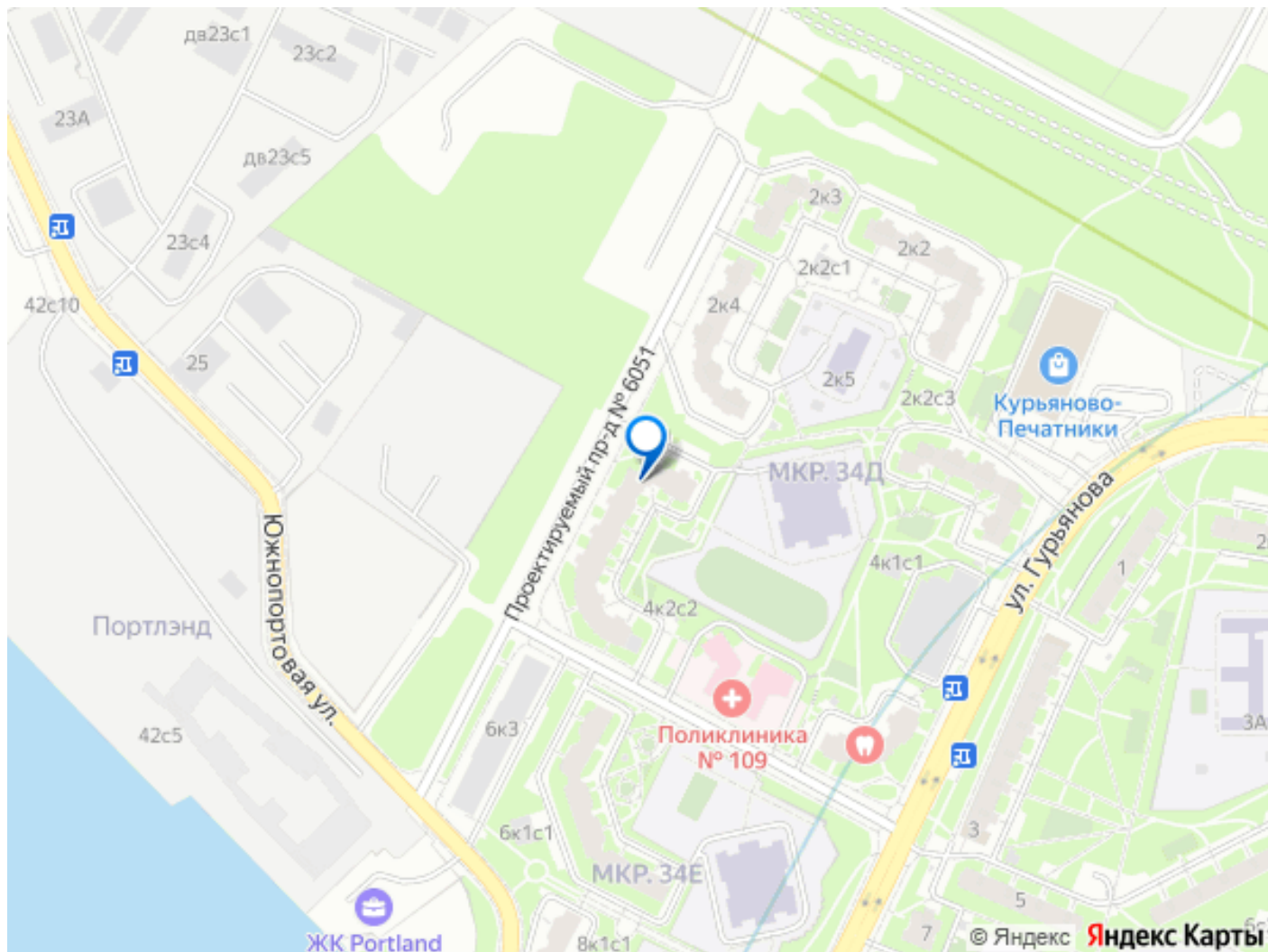
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: 16-ти этажный, многоквартирный, панельный, перекрытия железобетонные, 2006 года постройки, оборудован лифтами (пассажирский, грузовой), имеется мусоропровод, наземная парковка. КВАРТИРА: двухкомнатная, расположена 13 этаже, общая площадь 78 м², жилая площадь 55 м² (комнаты изолированные) площадь кухни 15 м², высота потолков 2,6 м., санузел раздельный, окна выходят во двор и на улицу, имеется балкон. В квартире был выполнен косметический ремонт. Из техники: кондиционер, холодильник, стиральная машина. Мебель: кухня, хранение одежды, спальные места. ИНФРАСТРУКТУРА: Прекрасная локация, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, магазины. До станции метро Печатники можно дойти пешком за 6-10 минут, до станции метро Люблино 16-20 минут. ДОКУМЕНТЫ: Последняя смена собственности 02.10.2008 года, возможна ипотека, свободная продажа, быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России