

Создано: 15.01.2026 в 21:53

Обновлено: 16.01.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9288043693>

МАРГАРИТА КОРОТКАЯ, ГОРОБМЕН

79160320411

Москва, Мичуринский проспект, 26

49 568 905 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 26

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

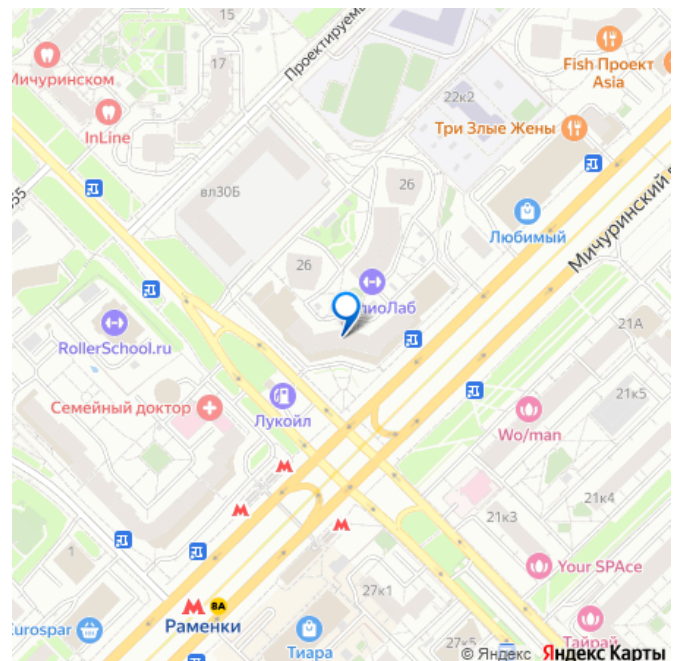
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Захватите небо. Ваша личная резиденция на 23-м этаже. Представьте: вы поднимаетесь на лифте на высоту, где городской шум превращается в далекий гул, а за вашими окнами разворачивается живая карта Москвы. Это не просто квартира. Это ваш личный наблюдательный пункт с безграничным потенциалом. Что вы получаете уже сейчас: Простор и свет: Идеальные пропорции комнат (зал 22 м?, кухня 18 м?, спальня 15 м?), где каждая деталь говорит о комфорте. Вы сразу почувствуете, как здесь легко дышится. Безупречный порядок: Три шкафа-купе в коридоре полностью решают вопрос хранения. Просто представьте: никакого хаоса, только чистота линий и спокойствие. Современная надежность: Дом 2014 года постройки в престижном районе - на Мичуринском проспекте. Один собственник, юридическая чистота — вы покупаете не головную боль, а готовую жизнь. А теперь — главное, что отличает эту квартиру от всех других: Ваша эксклюзивная возможность. Секретный этаж. Над вами — не соседи, а технический 24-й этаж. С окнами. Закройте глаза на секунду и представьте, что именно вы можете договориться о выкупе этой зоны. Ваша личная мастерская, кабинет с панорамным видом, лаунж-зона или пространство для хобби, соединенное с основной квартирой изящной лестницей. Понимаете? Вы покупаете не квартиру, а потенциал уникальной двухуровневой резиденции в небе. Такой шанс выпадает раз в жизни. Почему это предложение исчезнет мгновенно: Абсолютная редкость: Последний

жилой этаж с опцией расширения.
Идеальный статус: Один собственник.
Никаких обременений. Локация: Мичуринский
проспект, 26 — престиж и отличная
инфраструктура. Момент «заходи и живи»:
Нужен только ваш дизайнер, чтобы добавить
штрихи. Ваше решение? Это тот случай,
когда фото лишь намекают на масштаб.
Чтобы ощутить высоту, свет и этот
особенный воздух, нужно здесь побывать.
Сделайте шаг к своей небесной резиденции
— свяжитесь со мной прямо сейчас для
приватного просмотра. Количество тех, кто
уже представил себя хозяином этого
пространства, растет с каждой минутой. P.S.
Да, лифт есть. И он мгновенно доставит вас
домой. На вашу личную высоту.

