

Создано: 27.01.2026 в 12:30

Обновлено: 27.01.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9288393549>**Gudvin estate, Gudvin estate****89251234567****Москва, Херсонская ул, 43к5****30 600 000 ₽**

Москва, Херсонская ул, 43к5

Улица

[улица Херсонская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78 м²

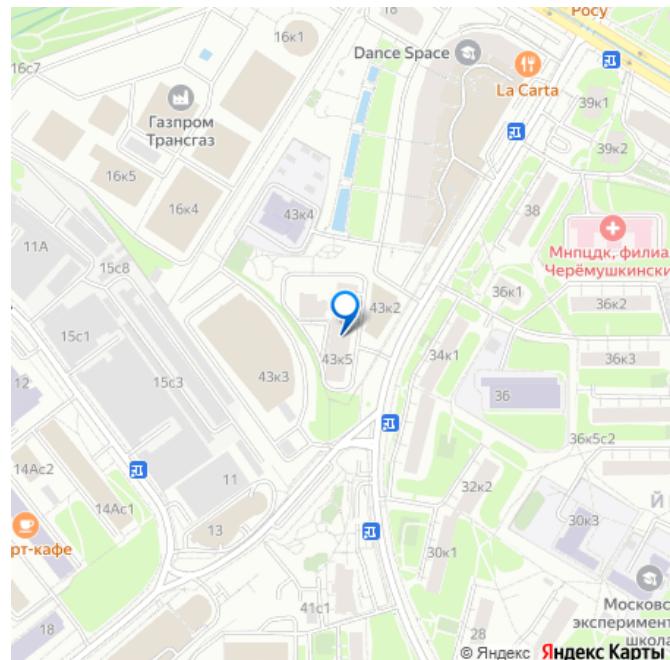
Этаж

15/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

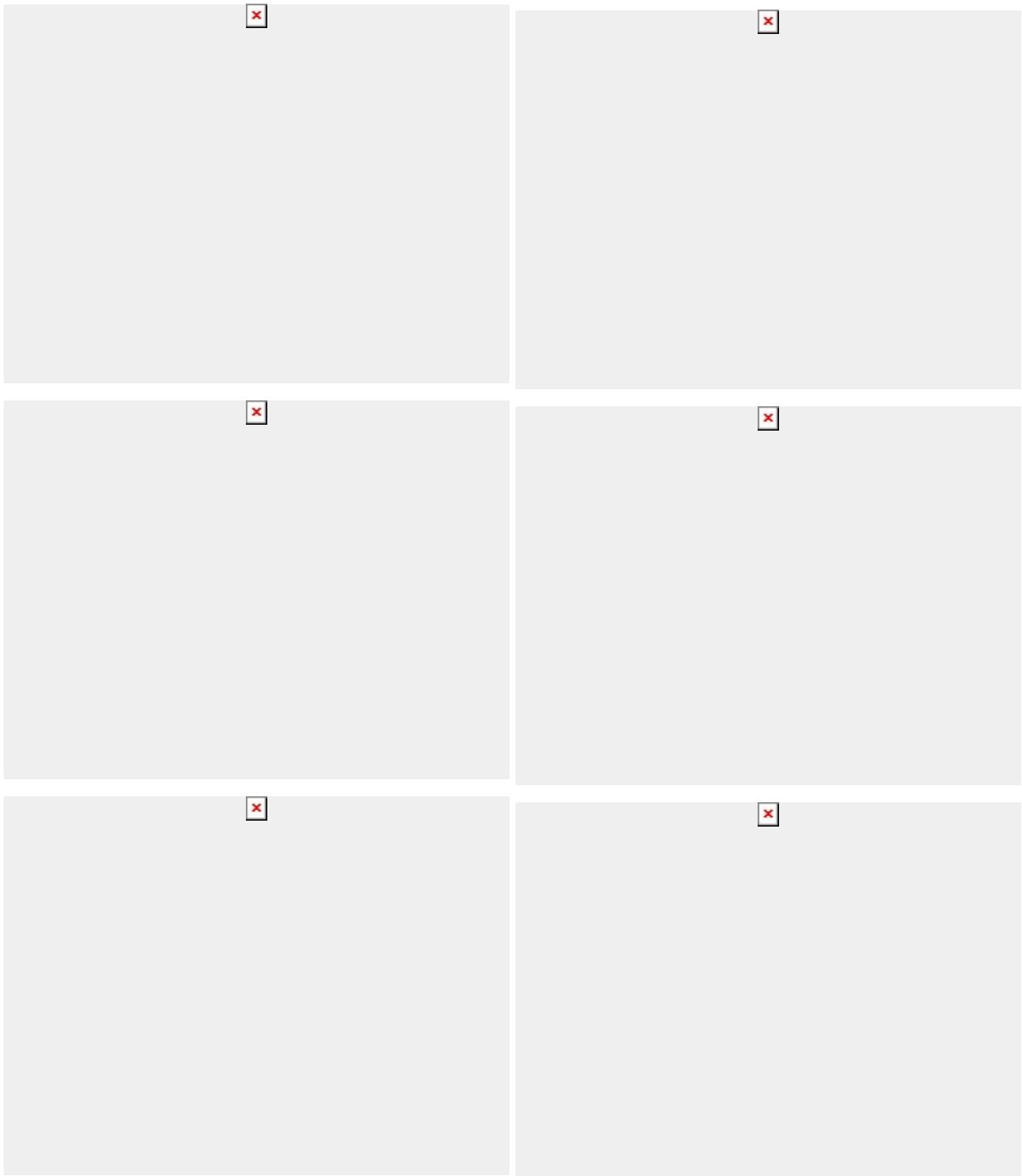
Описание

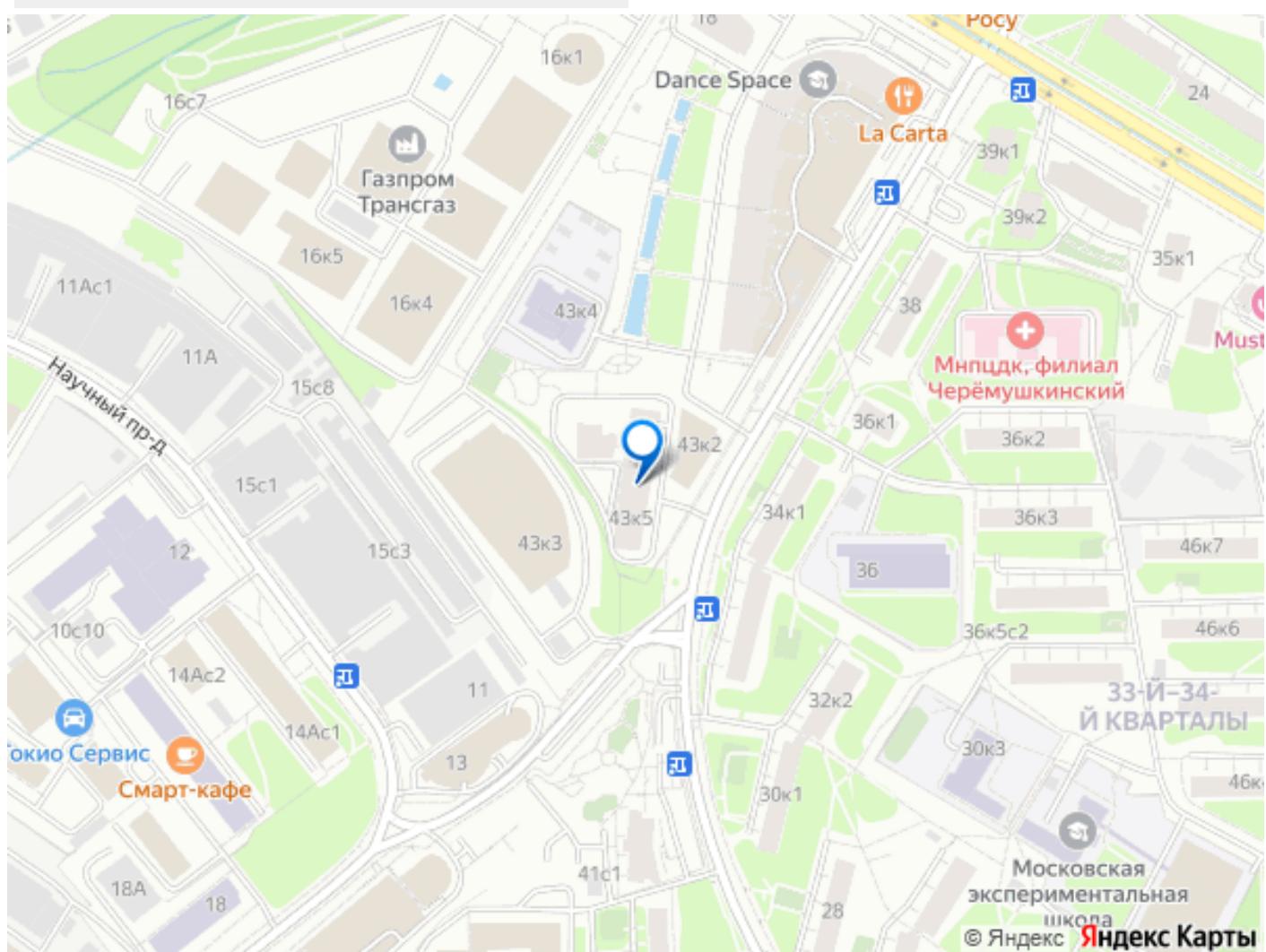
ЖК «Onyx Deluxe» действительно уникальный проект в престижном районе «Черёмушки» ЮЗАО, выделяющийся необычной архитектурой, роскошной отделкой и премиальной инфраструктурой: приватный двор-парк площадью бга с каскадными фонтанами и авторской подсветкой, фруктовым садом, променадом, беседками для отдыха, детскими и спортивными площадками дизайнерские

лобби и холлы с отделкой из натурального камня, с элементами фитодизайна, многоуровневой подсветкой подземный паркинг и гостевая парковка во дворе, места для хранения велосипедов и колясок закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля и учёта доступа только для резидентов дома фитнес-зал с профессиональным оборудованием Matrix, детская игровая комната, приватный Vip-кинозал, премиальный круглосуточный консьерж-сервис на территории комплекса частный детский сад Legacy Kids премиум-класса с бассейном и многочисленными секциями дополнительного образования, Детский центр, школа танцев Романа Ковгана, студия красоты Maison de Sante, винный ресторан La Carta, пекарня-кафе, супермаркет, химчистка, аптека, винотека год сдачи комплекса 2021 большинство квартир уже заселено район, в котором находится ЖК с давно сложившейся инфраструктурой, подразумевающей практически всё в шаговой доступности; благоприятная экологическая обстановка; для любителей прогулок Битцевский лесопарк, усадьба Воронцово; рядом 3 школы, входящие в топ-300 Москвы, известные университеты (МГУ, МГИМО, РУДН). В квартире 9 панорамных окон на 2 стороны (юг и запад), что делает её очень светлой и дарит завораживающие виды на закаты. Предчистовая отделка White box избавит от черновых работ и существенно сократит срок ремонта.

Функциональная планировка предусматривает: просторную гостиную 31.1м² мастер-спальню 17м² с санузлом 4.2м² уютную кухню 11.5м² гостевой санузел 2.2м² холл 11.1м² Геометрия помещения и большое количество окон позволяют также

при желании спланировать квартиру как 3-комнатную





Move.ru - вся недвижимость России