

**Gudvin estate, Gudvin estate**  
**89251234567**

Создано: 27.01.2026 в 12:30  
Обновлено: 27.01.2026 в 16:30

**Москва, Херсонская ул, 43к5**

**30 600 000 ₽**

Москва, Херсонская ул, 43к5

Улица

[улица Херсонская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

15/32

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

ЖК «Onyx Deluxe» действительно уникальный проект в престижном районе «Черёмушки» ЮЗАО, выделяющийся необычной архитектурой, роскошной отделкой и премиальной инфраструктурой: приватный двор-парк площадью бга с каскадными фонтанами и авторской подсветкой, фруктовым садом, променадом, беседками для отдыха, детскими и спортивными площадками дизайнерские

для заметок

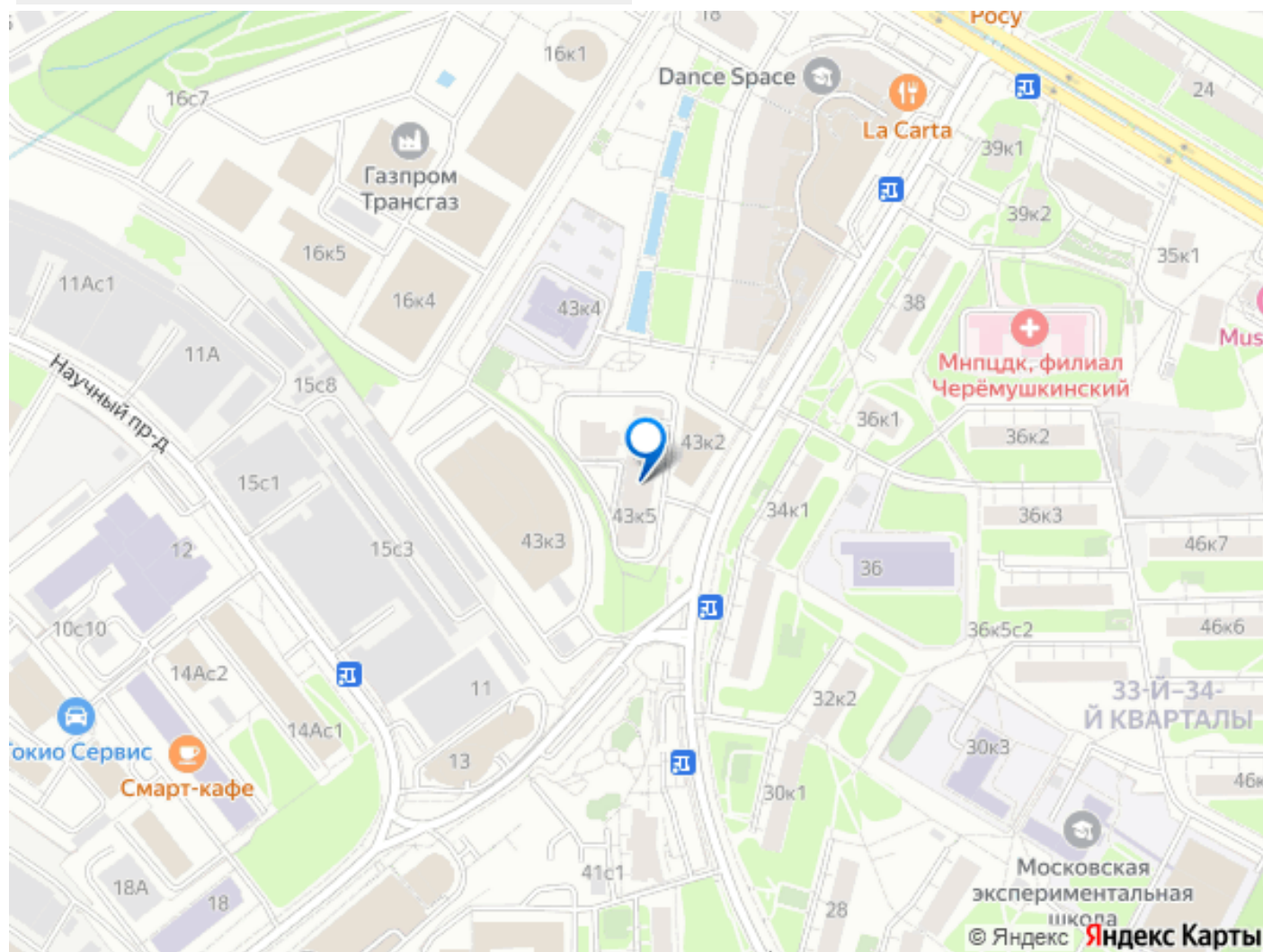


лобби и холлы с отделкой из натурального камня, с элементами фитодизайна, многоуровневой подсветкой подземный паркинг и гостевая парковка во дворе, места для хранения велосипедов и колясок закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля и учёта доступа только для резидентов дома фитнес-зал с профессиональным оборудованием Matrix, детская игровая комната, приватный Vip-кинозал, премиальный круглосуточный консьерж-сервис на территории комплекса частный детский сад Legacy Kids премиум-класса с бассейном и многочисленными секциями дополнительного образования, Детский центр, школа танцев Романа Ковгана, студия красоты Maison de Sante, винный ресторан La Carta, пекарня-кафе, супермаркет, химчистка, аптека, винотека год сдачи комплекса 2021 большинство квартир уже заселено район, в котором находится ЖК с давно сложившейся инфраструктурой, подразумевающей практически всё в шаговой доступности; благоприятная экологическая обстановка; для любителей прогулок Битцевский лесопарк, усадьба Воронцово; рядом 3 школы, входящие в топ-300 Москвы, известные университеты (Мгу, Мгимо, Рудн). В квартире 9 панорамных окон на 2 стороны (юг и запад), что делает её очень светлой и дарит завораживающие виды на закаты. Предчистовая отделка White box избавит от черновых работ и существенно сократит срок ремонта.

Функциональная планировка предусматривает: просторную гостиную 31.1м2 мастер-спальню 17м2 с санузлом 4.2м2 уютную кухню 11.5м2 гостевой санузел 2.2м2 холл 11.1м2 Геометрия помещения и большое количество окон позволяют также

при желании спланировать квартиру как 3-комнатную





Move.ru - вся недвижимость России