

Whitewill, Whitewill
89251234567

Создано: 29.01.2026 в 19:20
Обновлено: 30.01.2026 в 08:50

Москва, Шмитовский пр, 39с5

52 650 000 ₽

Москва, Шмитовский пр, 39с5

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78 м²

Этаж

27/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

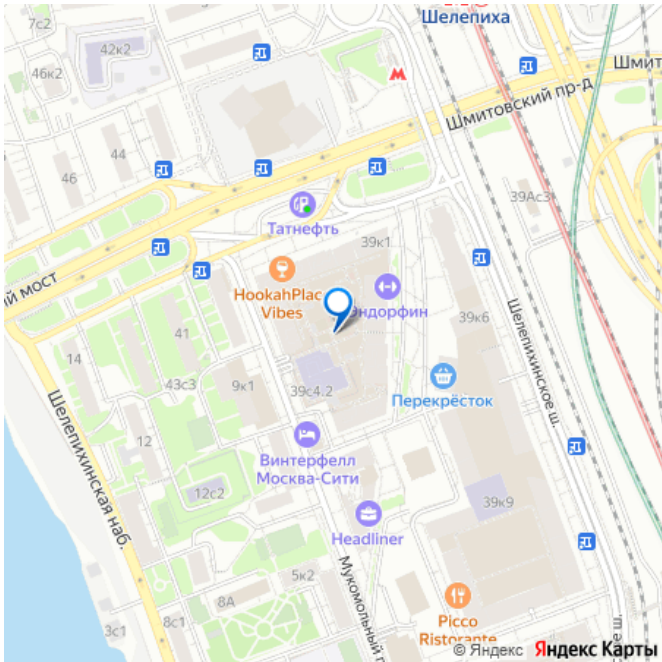
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Квартира с 2 спальнями общей площадью 78 м² в комплексе Headliner, рядом с набережной Москвы-реки и деловым центром «Москва-Сити». Квартира с дизайнерской отделкой расположена на 27 этаже в корпусе 6.4. Ремонт выполнен в современном стиле в светлых тонах. В оформлении использованы премиальные материалы — на полу выложен кварц-винил в форме «французской елки», стены покрыты итальянской краской, колеры

для заметок



Little Green. Произведены работы по шумоизоляции и электрике — автоматы ABB. Установлены скрытые напольные и потолочные плинтуса, теплый пол, фильтры для очистки воды, система вентиляции и кондиционирования Hisense. Кухонный гарнитур выполнен на заказ. Встроенный холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, посудомоечная машина — Hisense. На кухне декоративная стена, обшитая экошпоном, установлен смеситель с подачей фильтрованной питьевой воды, Гостевой и хозяйский санузлы отделаны широкоформатным керамогранитом 120x60. Ванна из литьевого мрамора. Водонагреватель, система от протечек NEPTUN. Сантехника представлена брендом RENAУ. Кровать в мастер-спальне — 180x200см с подъёмным механизмом, шкафы и стекло в эмали. Планировка включает кухню-гостиную, мастер-спальню со своей ванной комнатой, вторую спальню или кабинет, гостевой санузел, гардеробную и прихожую. Окна, ориентированные на три стороны света, открывают виды на Москву-реку, Поклонную гору, парк «Фили» и башни «Москва-Сити». Главное о доме. Headliner — квартал с башнями разной высоты и зелёными дворами на стилобате. Архитекторы сделали выразительные фасады и открытые входные группы с натуральным камнем и мягким светом. Девелопер поднял дворы над уровнем улицы и создал приватные сады с детскими и спортивными площадками. В лобби разместили зоны ожидания и ресепшн. Для жителей открыли кладовые и подземный паркинг с прямым доступом в корпуса. Главное о локации. Район у Шелепихи сегодня — одно из самых динамичных мест Москвы. По утрам родители ведут детей в Романовскую школу или

детский сад №809, а студенты идут на занятия в Московский психолого-педагогический университет. Днём удобно пройти до «Москва-Сити» по озеленённому мосту или заглянуть в кафе и магазины на территории комплекса. Для спорта есть фитнес-центр и клуб Headliner, а для отдыха — прогулки по набережной и паркам Красная Пресня и Декабрьского восстания. Вечером жители выбирают концерты и спектакли в центре или остаются дома, наслаждаясь видами делового квартала с террас.

Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Гладуняк — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 322 542.



