

Создано: 12.02.2026 в 06:20

Обновлено: 15.02.2026 в 21:11

<https://move.ru/objects/9289676355>

Алена, LifeStreet

89251234567**Москва, Ленинский пр-т, 105к2****56 000 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 105к2

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

79.2 м²

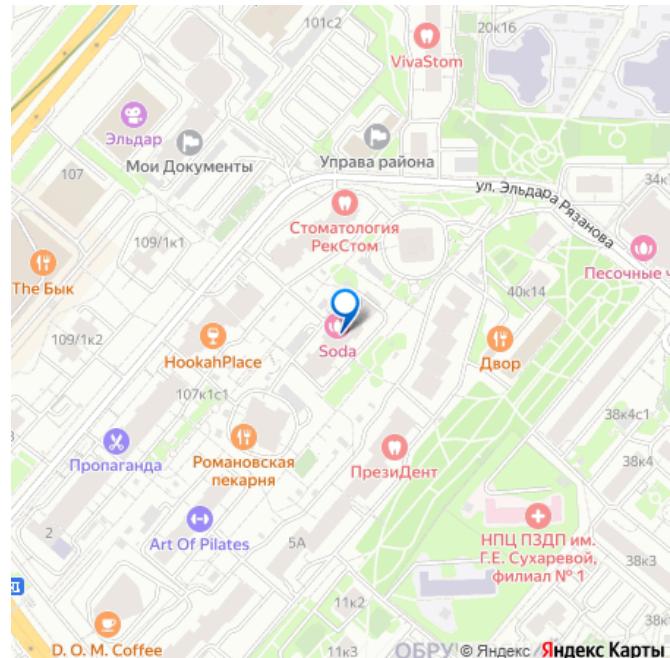
Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

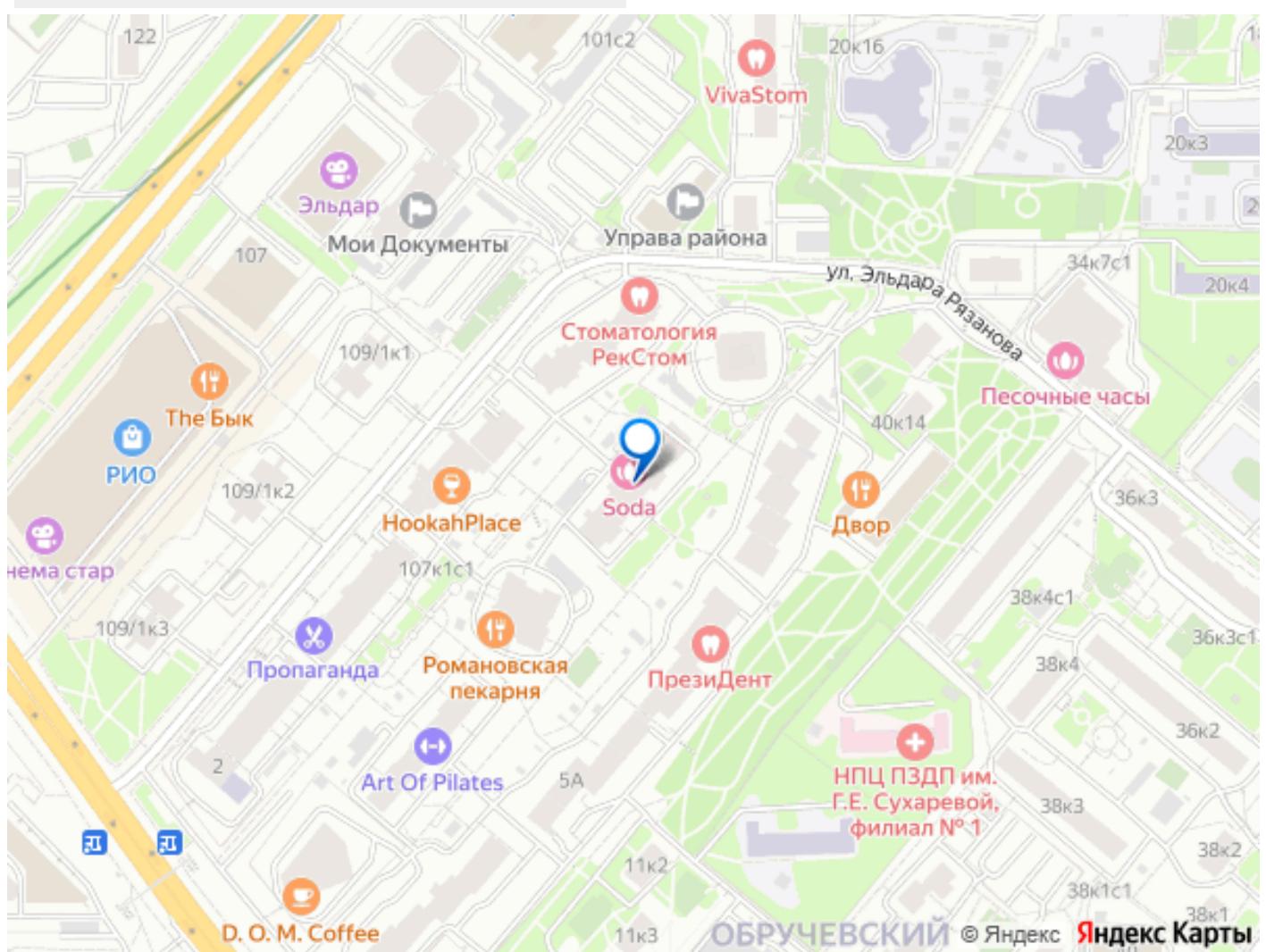
Описание

Продается роскошная 2-х комнатная квартира в лучшем доме ЖК бизнес-класса «Квартал 38А», построенного по индивидуальному архитектурному проекту клубного формата, всего 128 квартир. Фасад здания выполнен из гранита, шикарные входные группы. Предусмотрена

многоуровневая система безопасности:
круглосуточное видеонаблюдение по
периметру всего жилого комплекса.
Подземный паркинг с доступом на лифте от
квартиры. Квартира расположена на 7 этаже
10-этажной секции. Выполнен качественный
дизайнерский ремонт с продуманной
функциональной планировкой. В отделке
использованы дорогие импортные
материалы. В гостиной и детской окна «в
пол», встроенные в пол конвекторы вдоль
всего остекления. Общедомовая приточная
вентиляция + автономные вытяжки в с/у и
гардеробе обеспечивают постоянную
циркуляцию воздуха во всей квартире.
Встроенная сплит-система во всех комнатах.
На полу инженерная доска Дуб. Кухня
Джулия Новарс со следующей техникой:
духовой шкаф+пароварка, кофемашина,
индукционная плита, холодильник и
отдельная морозильная камера Liebherr,
посудомоечная машина Miele, измельчитель
бытовых отходов Insikerator; освещение во
всей квартире Центросвет, сантехника Fima
Carlo Frattini. Окна выходят в зеленый двор-
сад с детскими и спортивными площадками,
прогулочными дорожками и зонами, где
можно уединиться и расслабиться. Комплекс
расположен в одном из престижных районов
Москвы. В непосредственной близости два
парка - Воронцовский и Юго-Западный, пруд
Запятая с оборудованными местами для
отдыха. Рядом с комплексом расположена
вся инфраструктура: школы, детские сады,
клиники, пекарни, ТРЦ РИО Ленинский,
супермаркеты, почта, фитнес-клубы World
Class и VERSO FITNESS - все в пешей
доступности. В 700 метрах от жилого
комплекса находится станция метро «Улица
Новаторов». Полная цена в ДКП. Звоните! С
удовольствием отвечу на все интересующие

вопросы. Номер объекта: #2/537142/12043





Move.ru - вся недвижимость России