

🕒 Создано: 02.04.2026 в 00:08

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 00:24

Малика Абильтаева, Rspace

79804694022

Москва, 3-й Силикатный проезд

49 000 000 ₺

Москва, 3-й Силикатный проезд

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

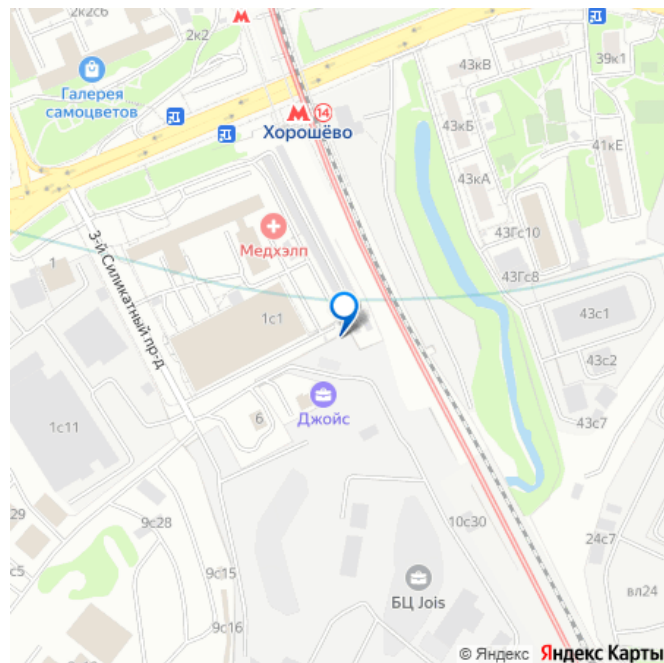
24.1 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

44/55



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

лифт, парковка

Описание

ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ ЖК

JOIS Цена ниже, чем у застройщика!

Переуступка от физ.лица Представляем вашему вниманию квартиру 3-евро формата площадью 79.55 кв.м. на 44 этаже с прекрасным видом на город, расположенную в современном жилом комплексе премиум-класса JOIS в корпусе Анна. Проект расположен в новом центре притяжения, перспективном районе между деловым центром города и природными зонами западной части столицы. ХАРАКТЕРИСТИКИ

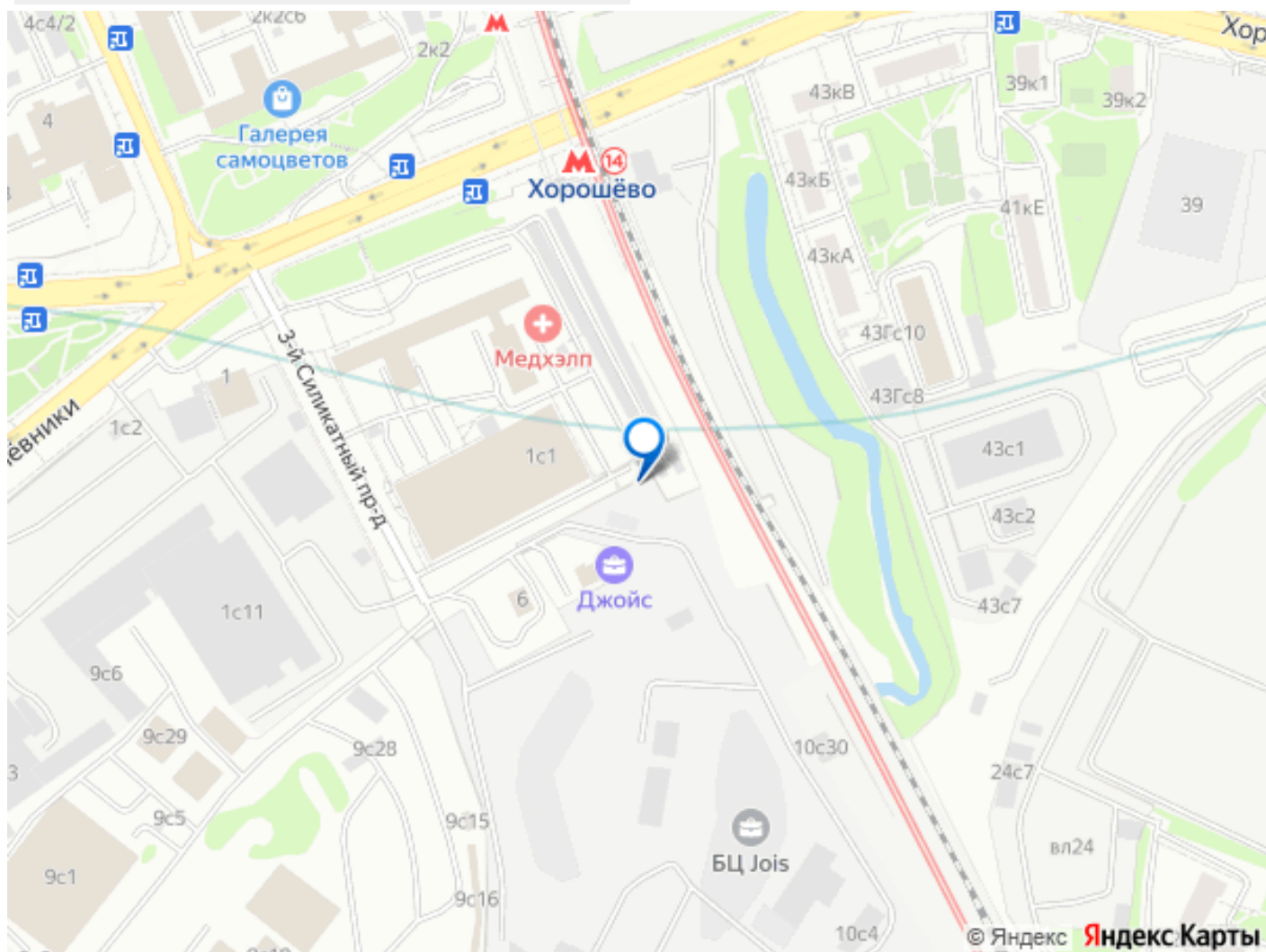
КВАРТИРЫ: • Общая площадь: 79.55 м² • Количество комнат: 2 • Кухня-гостиная 17.58 кв.м., кухня-ниша 6.54 кв.м, 2 спальни (12.92 кв.м+20 кв.м), 2 санузла (3.2 кв.м.+2.58 кв.м.), постирочная 2.58 кв.м, коридор 6.6 кв.м, прихожая 5.89 кв.м) • Высота потолков: 3.15 м • Предчистовая отделка white box.

ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Локация в престижном районе города • Собственная приватная инфраструктура • Панорамные окна с видом на город • Видеонаблюдение • Консьерж-сервис • Подземный паркинг • Зоны отдыха для жильцов: фитнес-центр с панорамным бассейном и джакузи под открытым небом, йога-центр и SPA-зоны.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 7 мин до ст.МЦК Хорошево 17 мин до ст.м.Народное ополчение 10 мин до ст.м.Звенигородская с 2027 года О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Jois это не просто жилой комплекс, а настоящее произведение архитектурного искусства. Просторные лобби, современные лифты и

продуманная планировка территории
создают комфортную среду для жизни. О
ДОКУМЕНТАХ: 1 взрослый
собственник, материнский капитал не
использовался, прямая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России