

🕒 Создано: 04.12.2025 в 23:56

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 20:56

**Москва, Армянский переулок, 7**

**41 200 000 ₺**

Москва, Армянский переулок, 7

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Армянский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

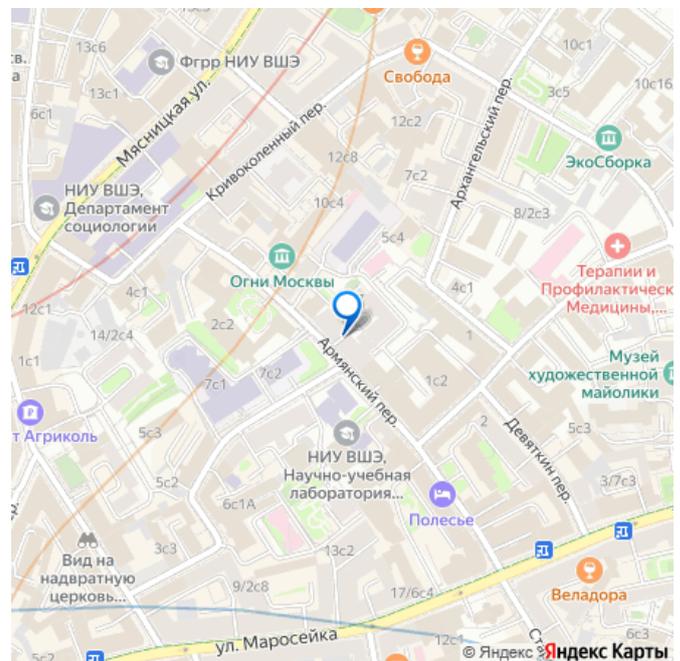
<https://move.ru/objects/9287172269>

**Кирилл Виноградов, Кирилл**

**Виноградов**

**79152591415**

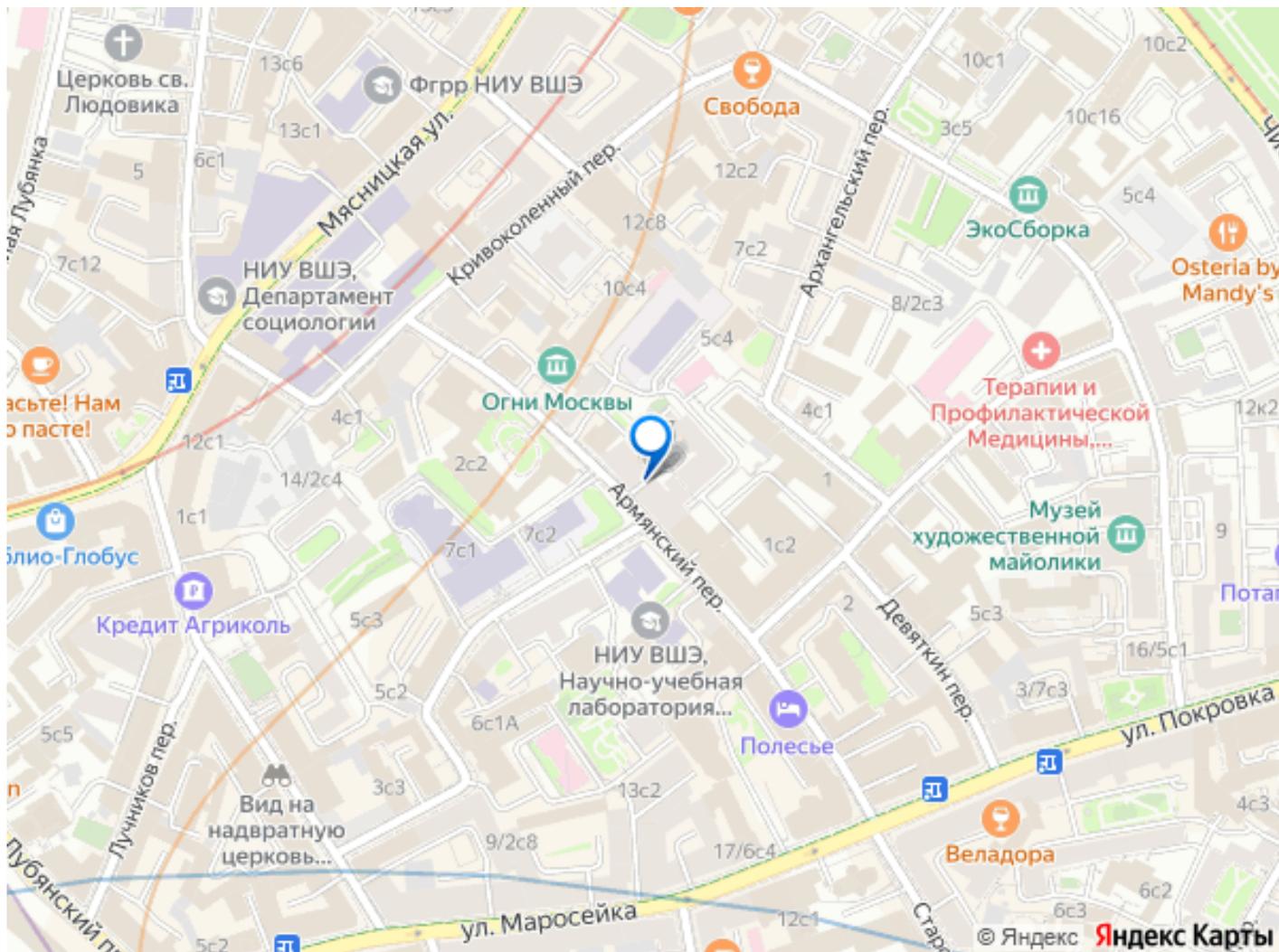
для заметок



## Описание

Представляем вашему вниманию апартаменты, в которых можно зарегистрироваться, расположенные в историческом кирпичном доме. Изначально это творческая мастерская, поэтому если будущий собственник имеет художественное, архитектурное или дизайнерское образование или профессию, то освобождается от налога. Просторное жилье площадью 79.7 кв. м расположено на последнем, шестом этаже, и включает в себя две комнаты. Высокие потолки в 3 метра придают пространству ощущение свободы и света. До ближайшего метро всего 7 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и время. Планировка включает один совмещенный и два отдельных санузла. Окна выходят во двор, поэтому в вашем распоряжении будет тишина и спокойствие. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что особенно ценно для верхнего этажа. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Район предлагает всю необходимую инфраструктуру для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство городской жизни с доступом ко всем необходимым услугам. Обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этих апартаментов. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России