

Создано: 16.02.2026 в 18:10

Обновлено: 21.02.2026 в 18:08

**46 207 807 ₽**

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

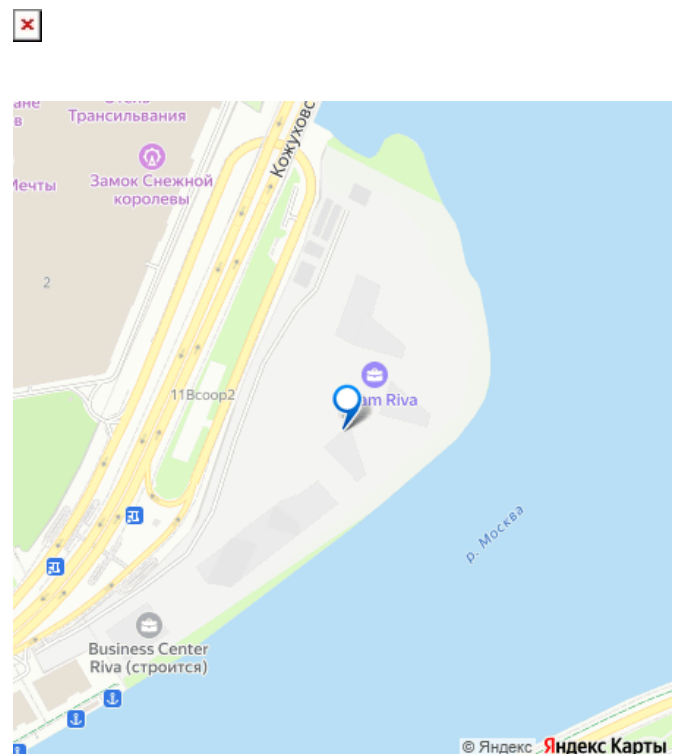
возможна ипотека

<https://move.ru/objects/9290218349>

**Regions Development, Regions  
Development**

**79390137885**

для заметок



## Описание

Ощущение курорта на побережье, где каждая деталь призвана доставлять исключительный комфорт и радость. Прибрежный квартал Dream Riva — настоящее воплощение магической атмосферы. Полностью готовая инфраструктура престижного курорта «Остров мечты» в самом сердце Москвы на первой береговой линии. Всё, что нужно для размеренной жизни, работы, отдыха и развлечений. Начните жить в удовольствие здесь. Новая реальность Жить в Dream Riva — значит, осуществить мечту никуда не спешить и планировать свои будни так, как хочется. Преимущества, так щедро собранные в уникальной локации Острова мечты, подарят жителям роскошь личного курорта, наполняя дни самыми счастливыми впечатлениями. Уединённая и обособленная локация с невероятным парковым и ландшафтным массивом в 44 Га для прогулок, спорта, пикников и незабываемых вечеров с близкими. Комплексная готовая инфраструктура для развлечения, отдыха, шопинга и работы. Ежедневно открывать для себя что-то новое и при этом оставаться рядом с домом. Первая линия Москвы-реки с открытыми видами на воду и город. Благоустроенная набережная с гастропроменадом, которая станет частью городского прогулочного маршрута и соединит локацию с другими развлечениями столицы. Авторская архитектура в курортной концепции, воплощающей силу природных стихий в каждой детали оформления и благоустройства. Собственный приватный прибрежный парк размером 3 Га возле дома с зонами для спорта и йоги, открытым солярием вдоль береговой линии,

многофункциональными детскими игровыми комплексами, местами для релакса, прогулок и времяпрепровождения всей семьей. Формат приватного досуга и эксклюзивные привилегии — клубная гостиная, детское кафе с игровой комнатой, lounge-бар, гостиничный премиальный сервис и приоритетный доступ к развлечениям — только для резидентов. Квартиры с разнообразным выбором планировок — для свободных людей и больших семей с детьми. Квартиры с опцией без отделки для воплощений смелых проектов и с дизайнерским интерьером для тех, кто готов уже завтра праздновать новоселье. Современные инженерные технологии квартала, которые сделают жизнь ещё удобнее и задают стандарт максимального комфорта.



