

Создано: 11.09.2025 в 13:32

Обновлено: 19.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9284922582>

Илона Дасаева, Delight Realty

**79858106645**

## Москва, Садовническая улица, 82

**67 000 000 ₽**

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

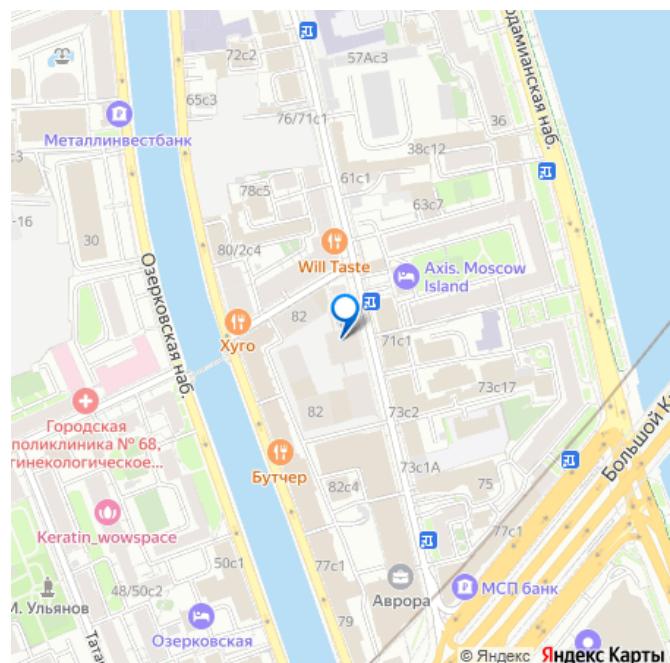
40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>



Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

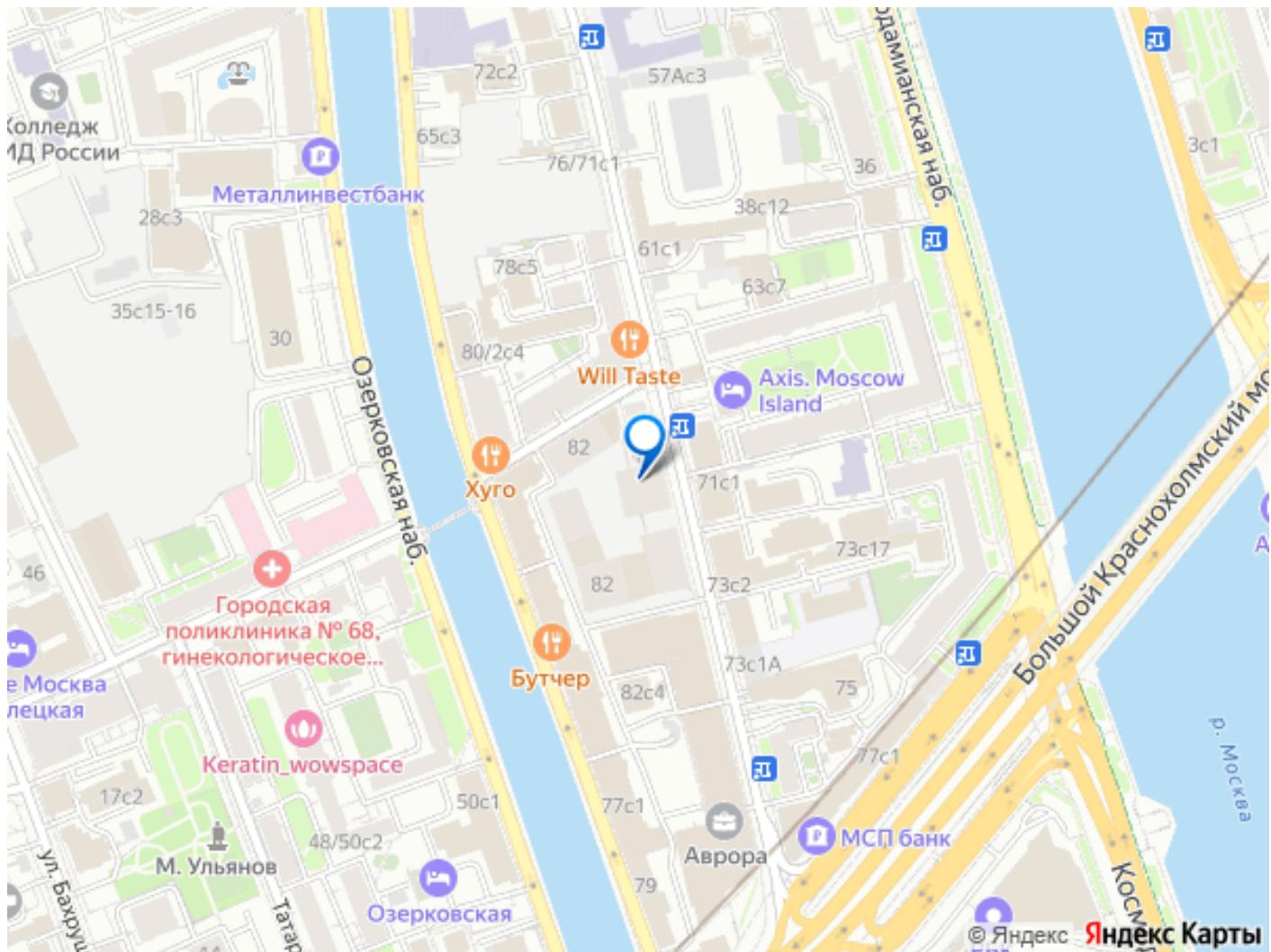
лифт, парковка

## **Описание**

Лот: 9309. Сотрудничаем с риелторами. Бонус агенту. Ключи в конце 2025 года! Вашему вниманию предлагается апартамент на втором этаже (А-4) площадью 79 кв.м. с выходом на собственную террасу 24.5 кв.м. Функциональная планировка: мастер-спальня с просторной гардеробной, светлая кухня-гостиная с выходом на собственную обустроенную террасу, просторный холл с большой гардеробной и хозблоком, объединенная ванная комната и душевая. В апартаменте выполнена предчистовая отделка (White Box). Окна выходят в тихий двор с продуманным озеленением. Много света. Высокие потолки - 3.30м Апартамент расположен в элитном комплексе A-Residence на Садовнической улице в атмосферном районе Замоскворечья. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение 24/7.

Изолированный внутренний двор-сад, продуманный до мелочей ландшафтный дизайн с растущими деревьями. Комплекс оснащен инженерным оборудованием, включая надежные электронно-пропускные системы, центральное кондиционирование, противопожарную сигнализацию и скоростные малошумные лифты с возможностью спуска в подземный паркинг. Delight - участник ассоциации элитных агентств недвижимости AREA





Move.ru - вся недвижимость России