

Создано: 07.11.2025 в 16:17

Обновлено: 18.01.2026 в 08:42

<https://move.ru/objects/9286417933>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, улица Винокурова, 5/6К1**

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Винокурова, 5/6К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

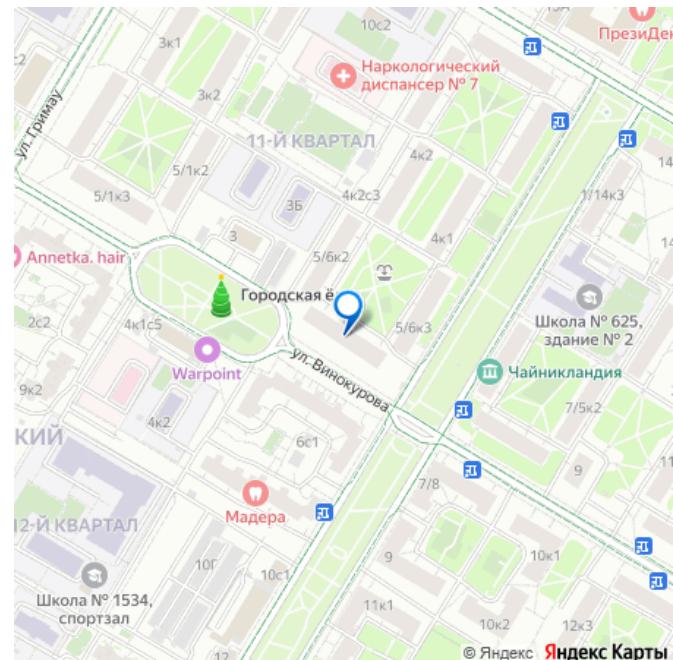
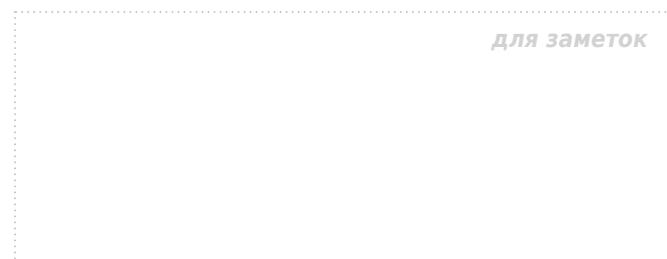
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1869446. Продаю 2 комнатную квартиру, расположенную в доме серии II-05, которая относится к «поздним сталинкам».

Дома данной серии отличаются хорошей звукоизоляцией, и высокими потолками. В доме выполнен капитальный ремонт, с заменой коммуникаций, подъезд чистый, благополучные соседи. Во дворе всегда можно припарковаться. Квартира имеет современную планировку: две спальни с гардеробными, кухню-гостиную и 2 санузла. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, полностью заменены трубы отопления, водоснабжения, электрика, с подготовкой к системе умный дом, смонтирована приточно-вытяжная система вентиляции, в спальне кондиционер, на застекленном балконе, в коридоре и с/у пол с подогревом, двойные стеклопакеты. Дом находится в 10 минутах пешей доступности от метро Академическая и 15 от МЦК Крымская. Также в шаговой доступности остановки наземного транспорта, многочисленные магазины, аптеки, поликлиники, детские сады и школы. Квартира отлично подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

☒

☒

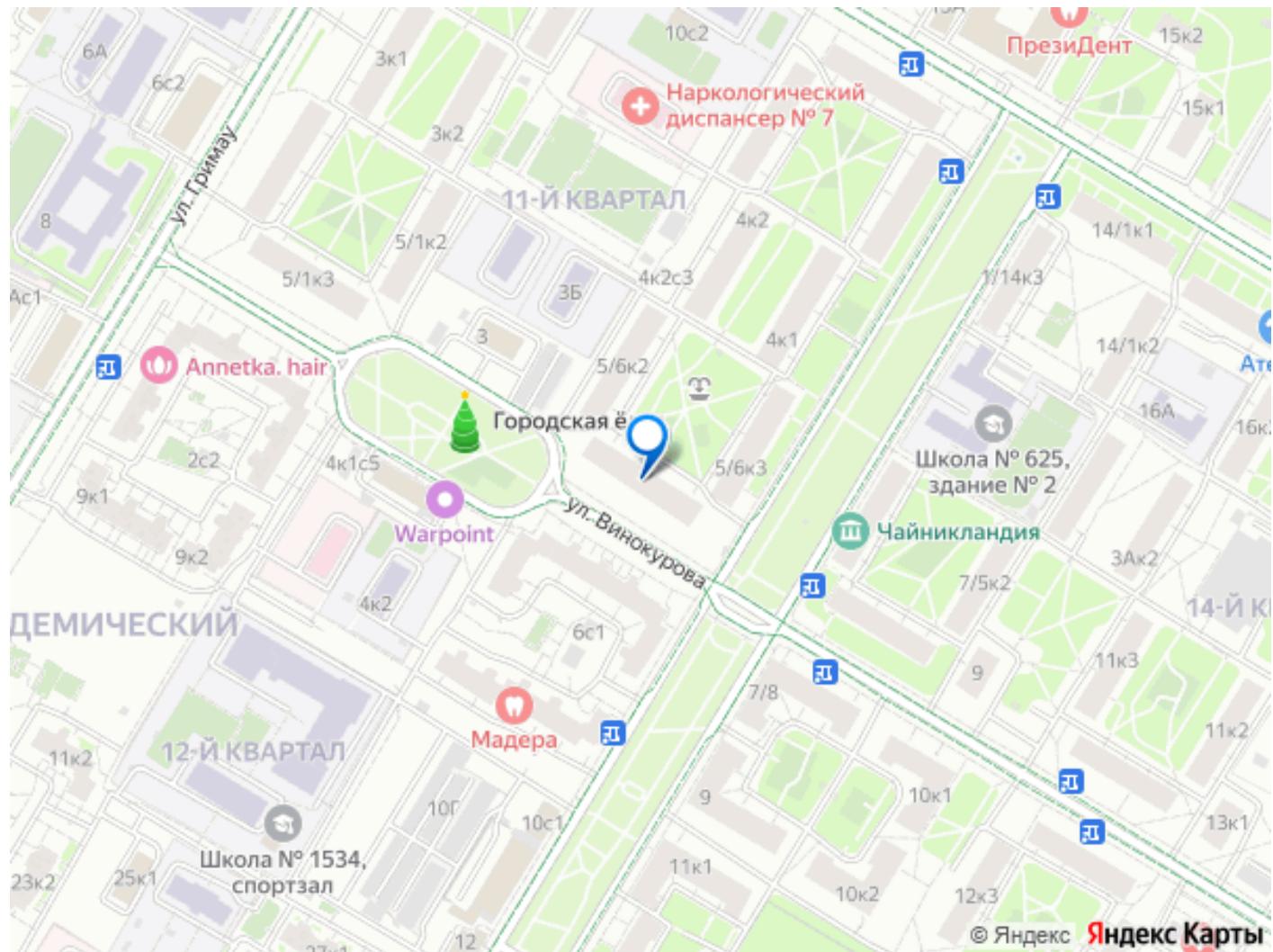
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России