

Создано: 06.02.2026 в 20:46

Обновлено: 13.02.2026 в 17:47

Москва, улица Маршала Захарова, 20

**39 500 000 ₽**

Москва, улица Маршала Захарова, 20

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

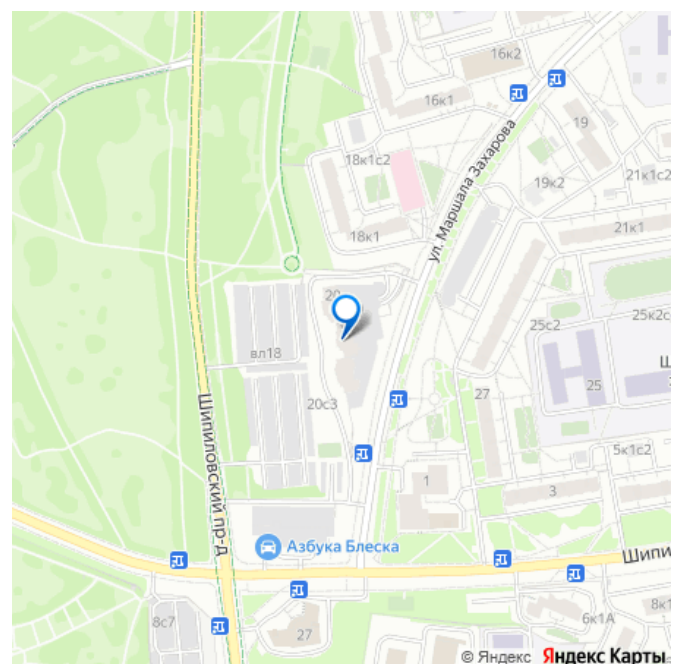
<https://move.ru/objects/9289522918>

**Филипп Горяков, Самолет плюс**

**Новокошино**

**79152921170**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

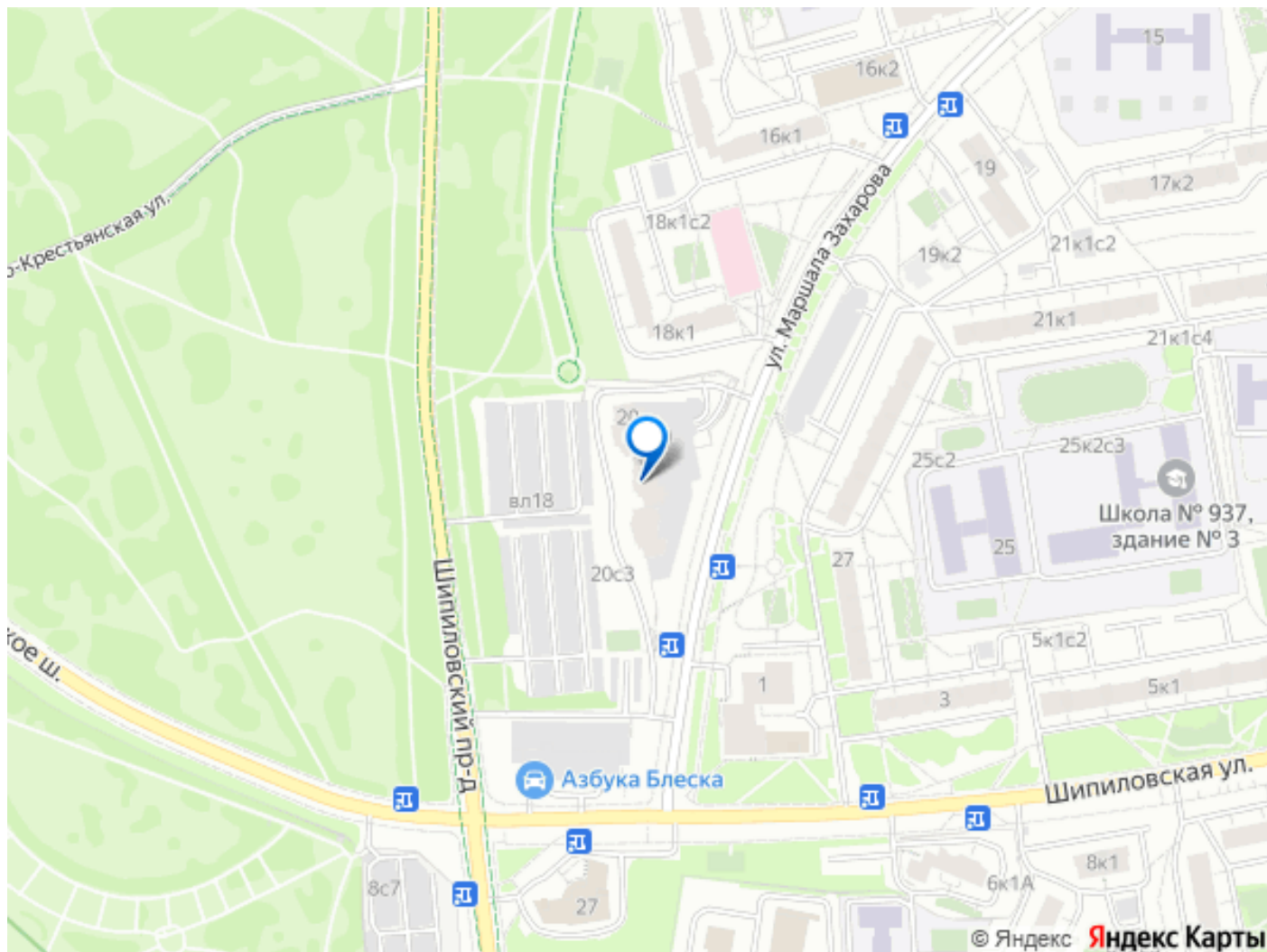
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК Захарова с уникальной планировкой и закрытой охраняемой территорией Локация: 9 минут пешком до метро Орехово Собственный выход в парк Царицыно В шаговой доступности — парк Борисовские пруды Территория и безопасность: Закрытый двор с круглосуточной охраной, въезд/выезд через шлагбаумы Ухоженная озеленённая территория с детской и спортивной площадками Наземная гостевая парковка + двухуровневый подземный паркинг Квартира: Узаконенная перепланировка — нестандартное, функциональное пространство Юридическая чистота: куплена по ДКП, 1 взрослый собственник, никто не прописан Свободная продажа — возможна ипотека Преимущества: Лучшее предложение в районе по сочетанию локации, безопасности и инфраструктуры Идеально для семей с детьми: безопасный двор, парки, транспортная доступность Готовый вариант для комфортной жизни без долгих ремонтов и юридических сложностей Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России