

Создано: 02.08.2024 в 11:58  
Обновлено: 27.01.2026 в 17:53

**39 990 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

29/45

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

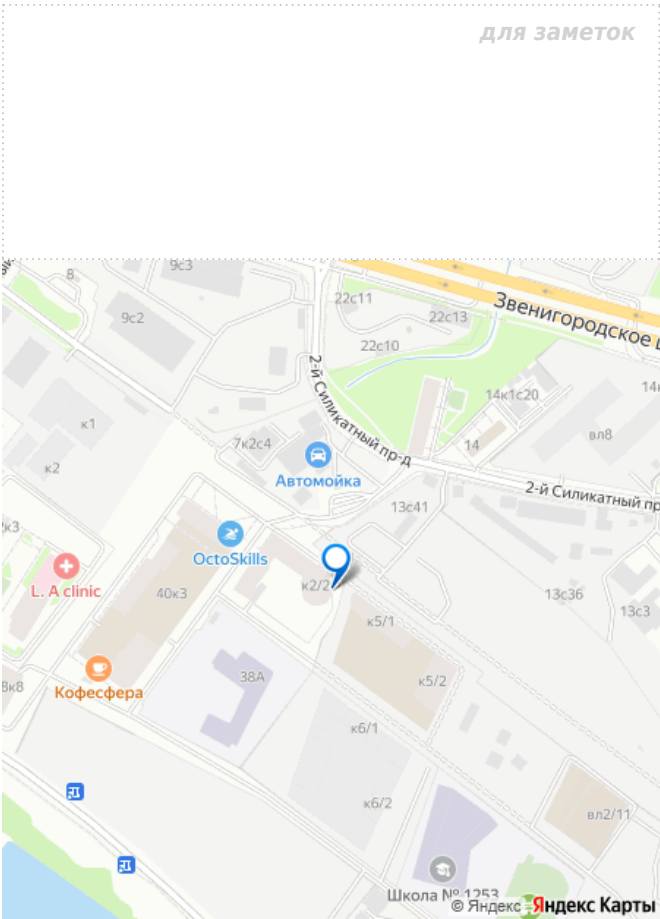
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

**Описание**



Продается шикарная, полноценная двухкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес класса «Сидней-Сити». Вторая очередь. Высокий этаж. Окна выходят на восток. Утром можно будет любоваться красивыми восходами. Отделка «white box», приобретатель избавлен от грязных, черновых работ. И вполне может проявить свои креативные идеи в финишной отделке и оформлении интерьера. Продажа квартиры происходит через уступку прав требования. Сделка полностью безопасна, проходит под контролем юристов застройщика ФСК. Ипотека без проблем! «Сидней-Сити» это новый проект бизнес-класса на ул. Шеногина. Первый жилой квартал в концепции «Well-being» в Москве, квартал, который заботится о Вашем благополучии. Уникальное сочетание центрального расположения, близости к воде, собственной самодостаточной инфраструктуры, начиная от своего детского сада и школы от ведущих операторов столицы и заканчивая торговым центром и кинотеатром. Благополучный образ жизни и постоянное развитие. Баланс между работой и отдыхом. Высокое качество окружающей среды и вдохновенное общение с людьми. Тысячелетиями человечество даже не предполагало, что дом способен предопределять и обеспечивать все эти блага сразу. Лишь в конце 2000-х ведущие специалисты и ученые объединили передовые практики строительства с научно обоснованными медицинскими исследованиями, чтобы в 2014 году представить миру «WELL Building Standard». Сегодня по стандарту «WELL» возводят почти 4000 проектов по всему миру. В России первым из них стал «Сидней Сити» и он имеет на это полное право. Концепция «Well-being» предполагает построение

Звенигородское ш.

2-й Силикатный пр-д

3-й Силикатный пр-д

Л. A clinic

Кофесфера

ОctoSkills

Автомойка

Школа № 1253

© Яндекс Яндекс Карты