

**Анастасия, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 16.02.2026 в 11:42

Обновлено: 20.02.2026 в 02:08

**Москва, ул Летниковская, 11/10с22**

**60 430 000 ₽**

Москва, ул Летниковская, 11/10с22

Улица

[улица Летниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/47

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

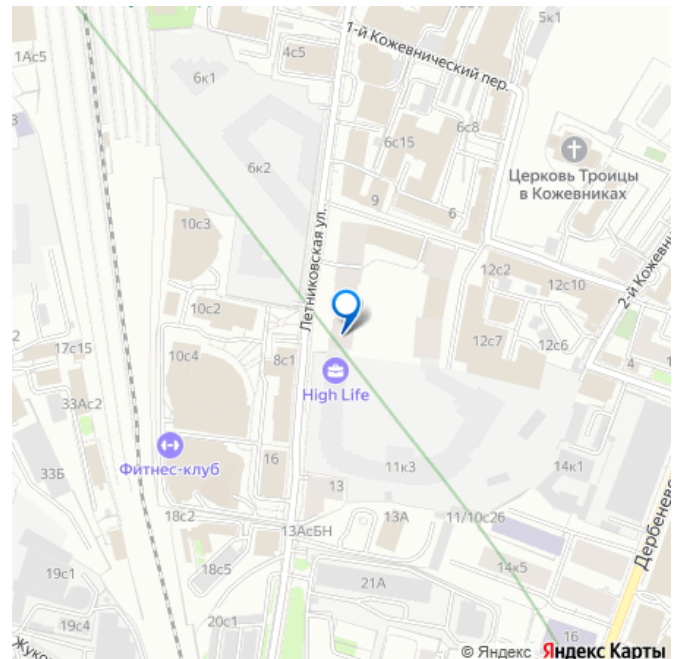
Квартира в новостройке

да

## Описание

3-комнатная евроквартира 80.8м? с премиальным ремонтом в ЖК High Life— готовый сценарий комфортной жизни в центре Москвы у м. Павелецкая Эксклюзив! Лучшая цена на рынке для такого уровня

для заметок



Таких лотов осталось всего 4 на весь комплекс! 15 этаж. Панорамные окна. Эркеры. Потолки 3 метра Вы зайдете и не увидите списка «что надо доделать». Ремонт уже сделан. Премиальная чистовая отделка от застройщика включена в стоимость. Вам останется только расставить мебель и начать наслаждаться жизнью Это не просто квартира, а готовое решение для жизни премиум-класса с сервисом как в отеле 5 звезд с умной зонировкой: — Большая кухня-гостиная 25.5 м² — 2 изолированные комнаты по 14.9 м² — 2 отдельных санузла 7.9 м² и 2.9 м² — Отдельная гардеробная 4.4 м²

Квартира с видом на Дербеневскую набережную. Никакихстроек и соседских окон напротив Предложение уникально за счет сумасшедшей выгоды! Прямой аналог в этом же ЖК — 81.2 м², на 18 этаже — выставлен за 70 952 560 млн ? Наша квартира — 60 430 000 млн ? Ваша экономия на выходе составляет почти 10 500 000 млн ?

Срок сдачи дома — середина 2028г По оценкам экспертов, к моменту сдачи дома стоимость подобных квартир составит не менее 75 000 000 млн ?, а это +24% за 2.5 года Но эта квартира — не просто выгодный актив Это такой же сильный вариант для жизни, как и для инвестиций Клубный формат. Всего 4 аналогичных лота на весь комплекс. Двухуровневый приватный парк 2 га — не газон для галочки, а настоящий ландшафт с холмами, террасами и хвойным лесом Инфраструктура класса люкс. Проект студии Jaime Beriestain — Дизайнерское лобби с высотой 6.2 метра — Частный кинозал — Библиотека с камином — SPA — Бьюти-зоны — Зал для йоги — Массажный кабинет — Спортзал Технологии будущего и безопасность дома — Центральное кондиционирование и дополнительная

вентиляция — Обеззараживание воздуха,  
мониторинг и доочистка воды,  
дополнительная шумоизоляция — Система  
пожарного обнаружения, датчики дыма и  
протечек — Консьерж-сервис 24/7 — Доступ  
по лицу — Приложение для контроля  
квартиры — Подземный паркинг на 750  
машино-мест Тишина в сердце Москвы Рядом  
всё, что нужно для жизни. Это не шумный  
проспект, это Замоскворечье. 5 минут до  
Садового кольца и 10 минут до м.Павелецкая  
Позвоните или напишите нам чтобы  
забронировать этот лот, задать все вопросы и  
запланировать встречу!





