

Создано: 04.12.2025 в 16:57

Обновлено: 19.01.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9287172031>

Тимур | GRAND ESTATE, GRAND ESTATE

- Премиальная недвижимость

79104413510

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

82 990 000 ₽

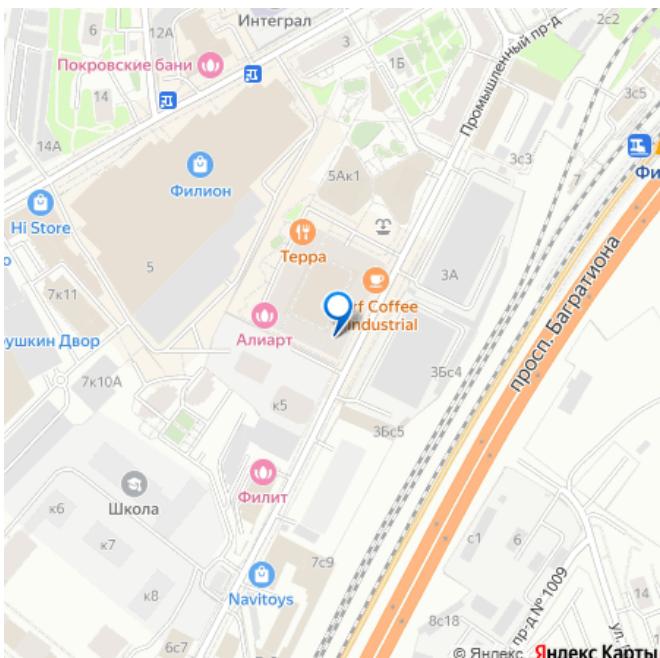
Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

27/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

лифт

Описание

Эксклюзивная квартира с ремонтом и душой от одного из лучших архитектурных бюро - Quadro Room, входящих в ТОП-100 AD.

Уникальный дизайн, превосходная архитектура помещения и коллекционные предметы мебели и искусства. В отделке использовались исключительно натуральные материалы: дерево, мрамор, оникс и т.п.

Идеальное планировочное решение, включает в себя: •Кухня; •Гостиная-столовая; •Мастер блок (спальня, гардеробная, С/У);

•Гостевой С/У с постирочной. -Комплектация премиальными итальянскими брендами и коллекционными винтажными предметами

(Moroso Gogan, Betichino, Alky di Giancarlo Piretti, Ritmonio, Catalano, Omolkiri и т.п.); -

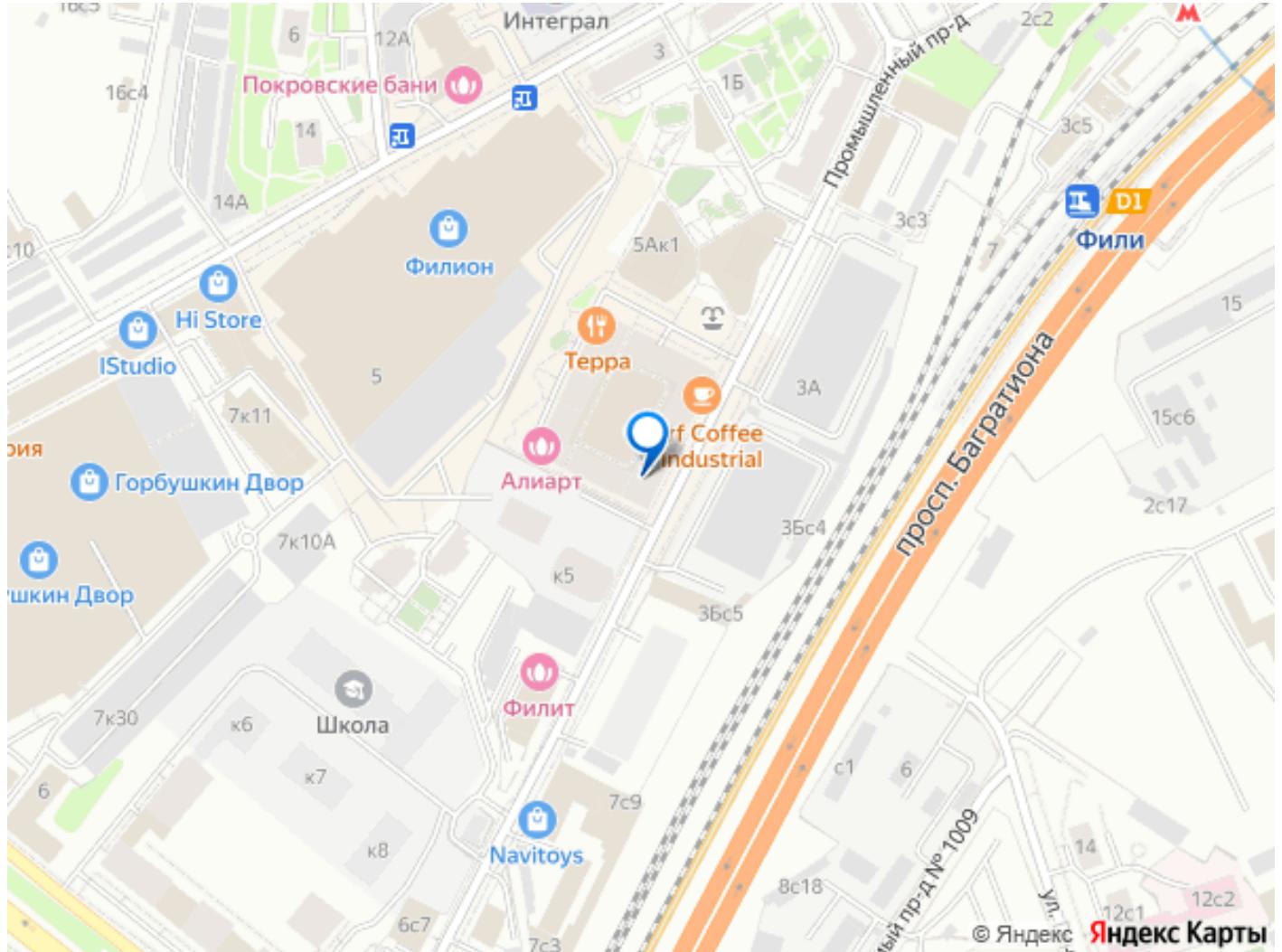
Свет в квартире от люксовых брендов (Visual Confort, Kelly Westler, Pierre forsell) -Умный дом (управление жалюзи, электронный замок); -

Канальное кондиционирование по всей квартире; -Напольное покрытие: Широкая доска и модульный паркет от Finex (селекция премиум), Итальянский широкоформатный керамогранит 2400*1200 от Florim Italia; -

Ковры ручной работы из шерсти и шелка Art de Vivre; -Коллекционные предметы искусства; -Шикарные панорамные виды на Москву (Парк победы, Москва-Сити и Хамовники); -Лучшие виды на салют; -

Невероятная атмосфера квартиры подарит
незабываемое время счастья; -Жилой
комплекс в превосходной локации с
соответствующими соседями. Лучшее
готовое предложение на сегодняшний день!





Move.ru - вся недвижимость России