

Создано: 14.02.2026 в 21:10

Обновлено: 14.02.2026 в 21:46

<https://move.ru/objects/9289976688>

Галина Лубенец, ИП Лубенец Г. В.

79921297966, 7933938

1075

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак1

35 000 000 ₽

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак1

Округ

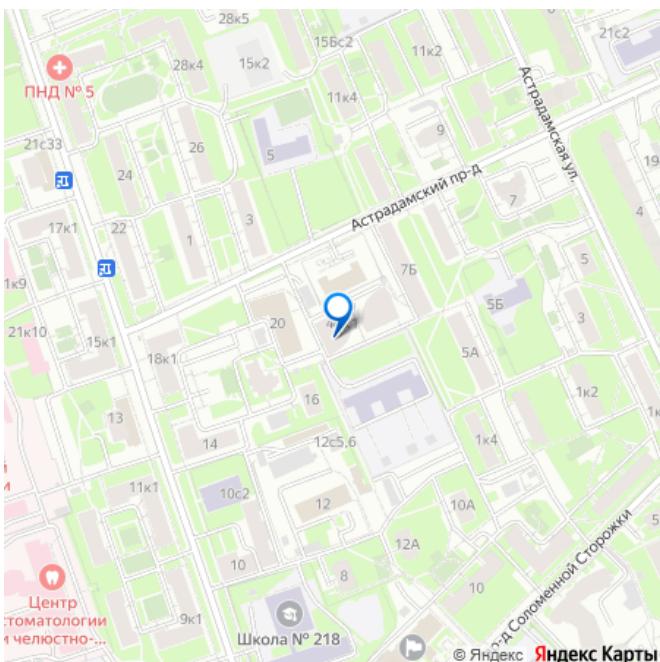
[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Астрадамский](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

16/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

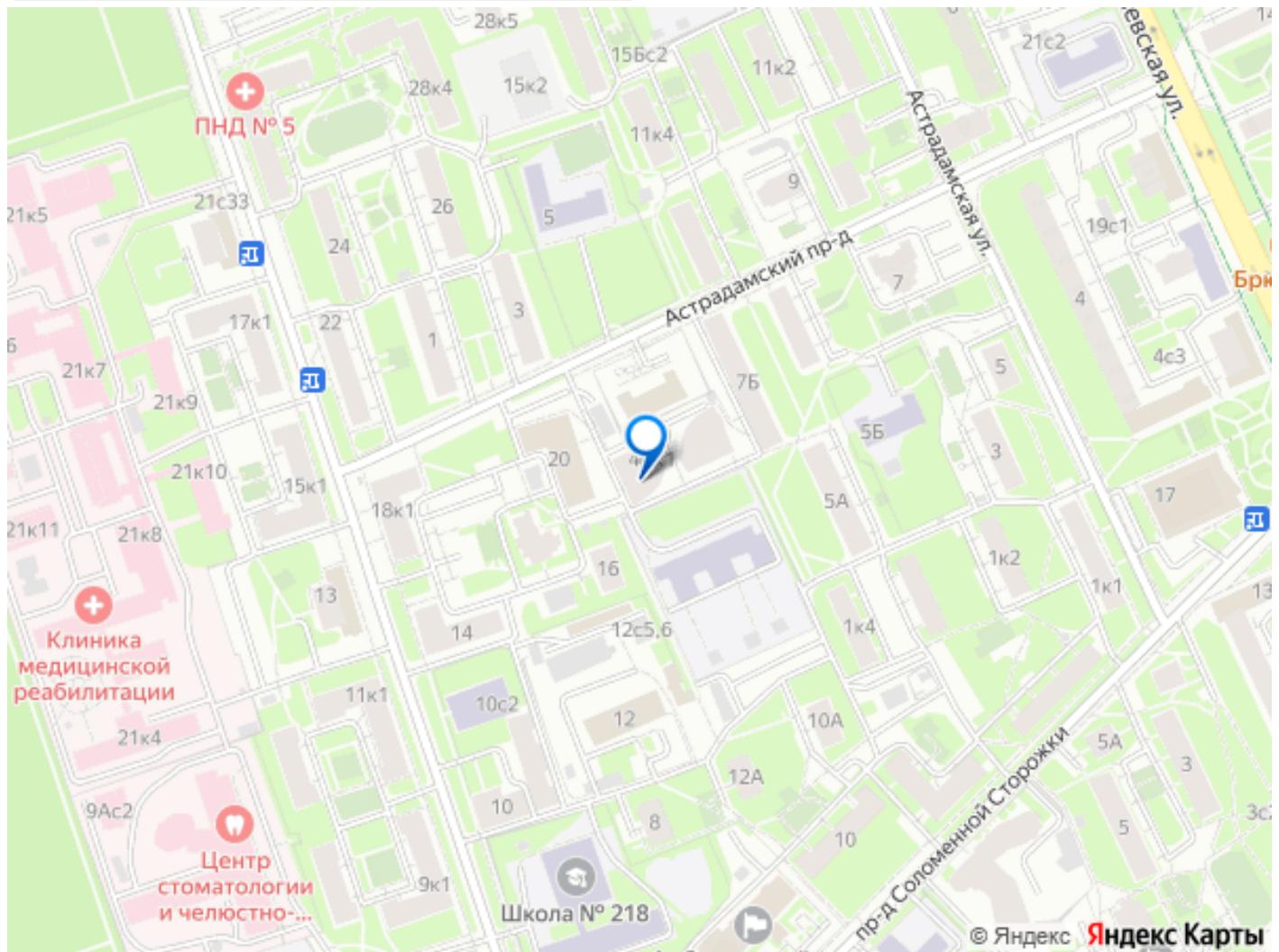
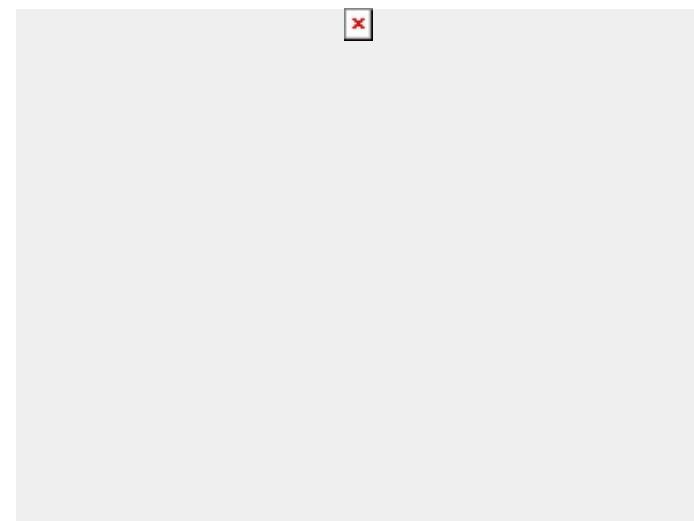
Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира в одном из лучших районов Москвы!

В квартире просторная и функциональная планировка: большая кухня-гостиная, оборудованная вместительным гарнитуром и необходимой техникой, разделенная на обеденную зону и зону гостиной, изолированная спальня с двуспальной кроватью и выходом на лоджию; совмещенный просторный санузел и холл. Из окон открывается прекрасный вид! Дом свежий монолитный, ухоженный подъезд, тихие интеллигентные соседи. Огороженная территория, видеонаблюдение, охрана.

Наземная и подземная парковка. Дом находится в экологически чистом районе, вокруг много парков и прудов (Парк Дубки, Тимирязевский парк, Мичуринский сад). В шаговой доступности новый детский сад, школа, ВУЗы, поликлиника и продовольственные магазины. Прекрасная транспортная доступность: метро Тимирязевская в 10 минутах ходьбы, удобный выезд на Дмитровское шоссе и ТТК, до

центра города на транспорте можно
добраться за 20 минут. Идеально подходит
для комфортной жизни! 1 взрослый
собственник, без обременений, свободная
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России