

Сергей Бобров, EstateLiga

**79168631518, 7985338
0775**

🕒 Создано: 30.04.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 07.05.2026 в 13:56

Москва, улица Академика Челомея, 3

48 000 000 ₺

Москва, улица Академика Челомея, 3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

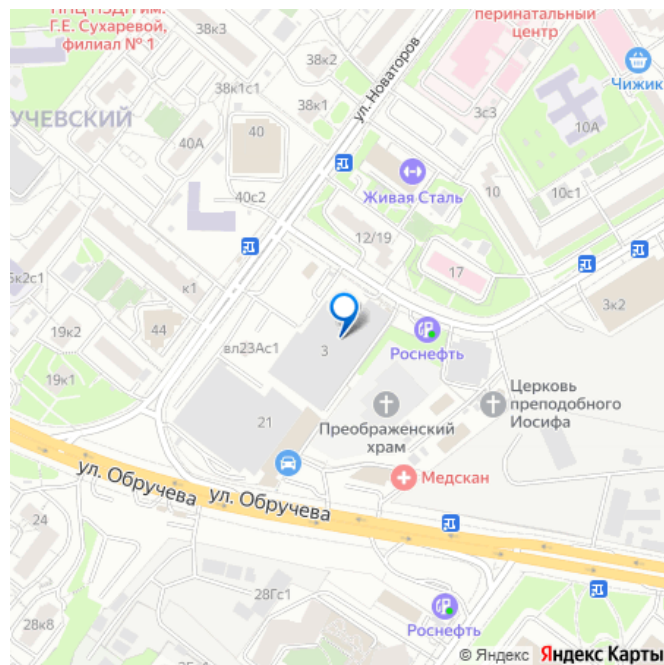
17 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 63198. Продаётся просторная 2х-комнатная квартира Планировка состоит из двух изолированных спальных комнат, совмещенной кухонной и гостевой зоны и двух помещений под санузел и полноценную гардеробную. Расположена на 23 этаже ЖК Бизнес-класса AFI Воронцовский, с панорамными окнами на улицу Академика Челомея и на север Москвы. Потолки 3.5 метра и просторная планировка 80 квадратных метров, делают квартиру привлекательной для покупки как семьям с детьми, так и без. Преимущества местоположения жилого комплекса:

- Быстрая доступность основных магистралей города: улица Обручева, Профсоюзная улица, Ленинский проспект — всего в 1,5 км.
- Удобство выезда на основные транспортные пути: МКАД — 5,5 км, Третье транспортное кольцо — 8 км, Садовое кольцо — 11 км.

Инфраструктура жилого комплекса: Рядом с домом находятся парк, школы, детские сады и клиники, поэтому можно не беспокоиться о доступности всех необходимых учреждений для детей и взрослых. Магазины в шаговой доступности, а до станции метро «Воронцовская» всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города Пешком легко добраться до

живописных зелёных зон: • Знаменитый Воронцовский парк и огромный Юго-Западный лесопарк общей площадью свыше 88 гектаров. • Рядом также находится один из крупнейших парков столицы и охраняемый природный заказник. Документы полностью подготовлены, возможен быстрый выход на сделку и оперативный просмотр. Звоните прямо сейчас, консультация доступна круглосуточно! Приглашаем познакомиться с вашей будущей квартирой!



