

Создано: 11.02.2026 в 17:20

Обновлено: 11.02.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9289537145>**City House, City House****89251234567****Москва, Береговой пр, 5ак3****37 000 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 5ак3

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

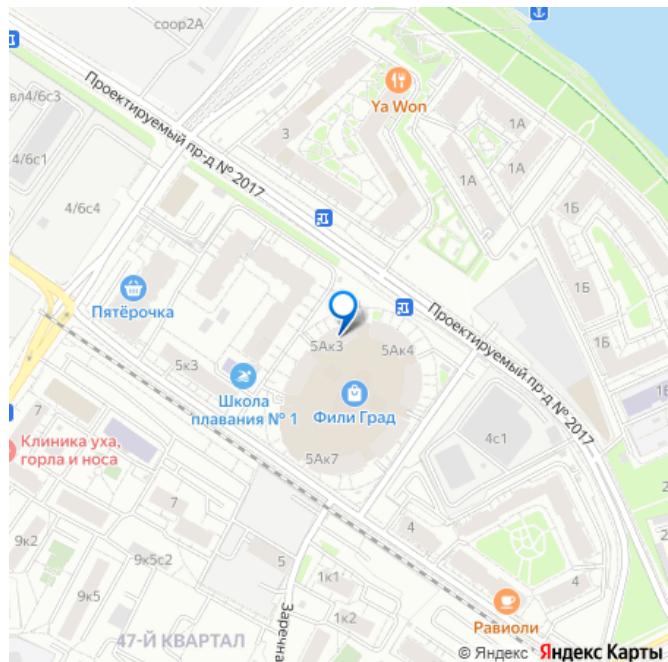
Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

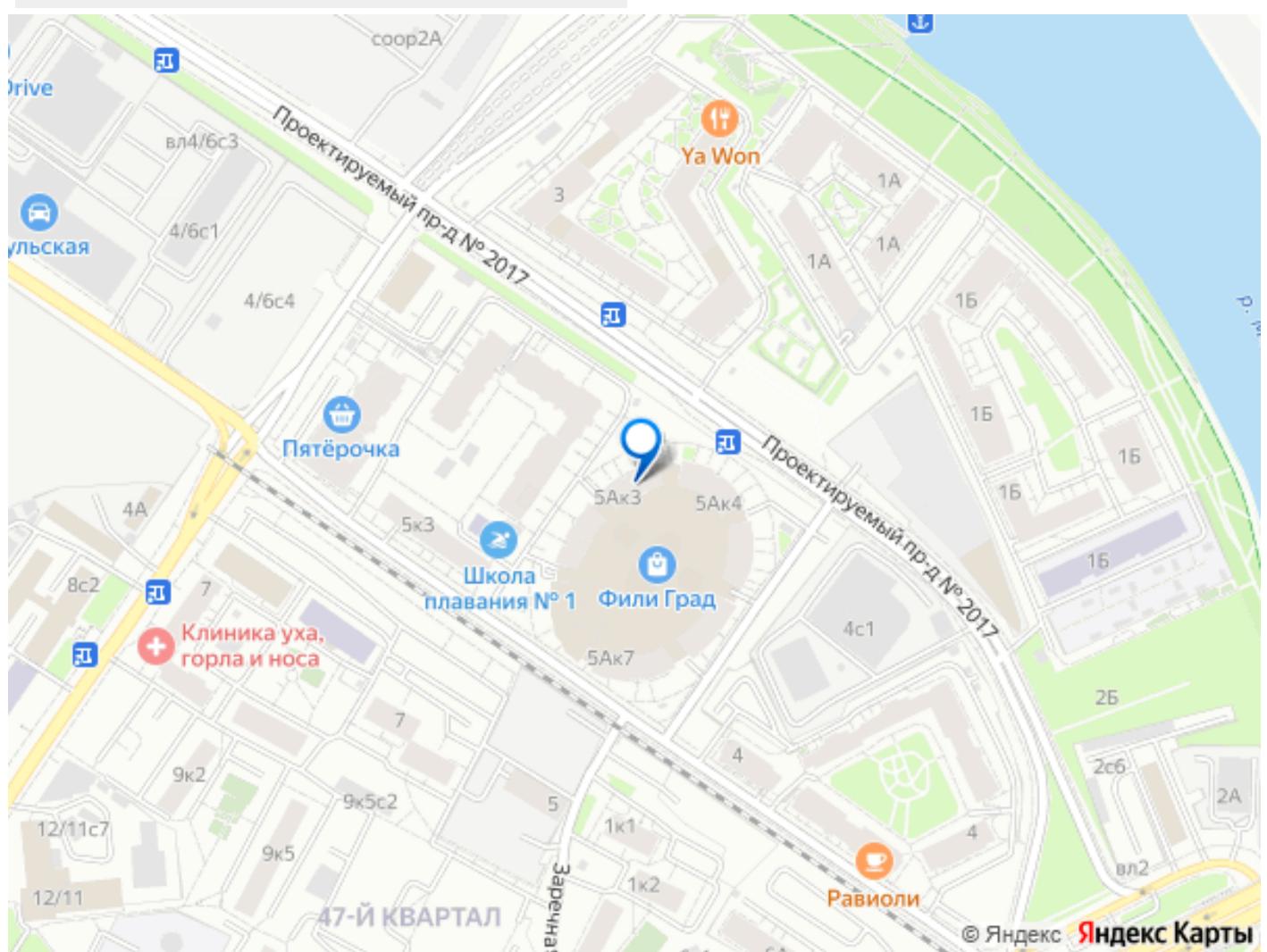
да

## Описание

Квартира расположена в ЖК Филиград 2. Выход из подъезда на лифте возможен на Тёплую подземную парковку (парковочное место можно арендовать у жильцов). В доме много ресторанчиков, есть даже в подъезде на 2ом этаже. Свой выход в закрытый двор, без машин. Так же полноценный торговый

центр, автомойка, химчистка, спорт зал,  
Перекресток и много других нужных  
магазинов и кафе. Можно спускаться на  
лифте не выходя на улицу. Очень удобно в  
холодное время года. Рядом два парка:  
большой зелёный парк Фили, и детский парк  
Фили с конной школой. Рядом с домом  
красивая набережная, ходит водное Метро.  
До Москва Сити 5 мин на машине, 20 мин  
пешком Метро: Фили и Шелепиха 1500 м  
Посмотреть квартиру можно позвонив или  
написав нам





Move.ru - вся недвижимость России