

Создано: 03.02.2026 в 10:31

Обновлено: 06.02.2026 в 05:22

**Москва, Олимпийский пр-т, 12****60 000 000 ₽**

Москва, Олимпийский пр-т, 12

Улица

[проспект Олимпийский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

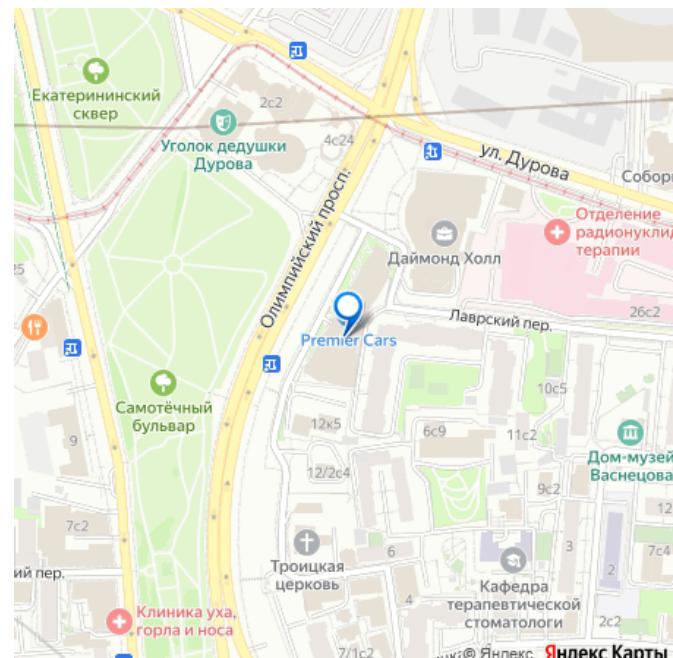
2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел



Квартира в новостройке

да

[Квартиры](#)**Описание**

АКЦИЯ! В стоимость включен НДС. Видовые 2-х комнатные апартаменты с новым ремонтом в стиле минимализма. Пространство разделено на гостиную с кухней-столовой, мастер-спальню с санузлом и гардеробной, гостевой санузел. Отделка выполнена в светлой, серо-бежевой гамме. Натуральный

<https://move.ru/objects/9288679133>**Optima, Управляющая компания****Optima****89251234567**

паркет - светлый дуб, светлая плитка цвета песчаника. Оборудованы двери скрытого монтажа и встроенные светильники.

Сантехника - Laufen, Allen Brau, смесители - хром. Апартаменты реализуются вместе с м/м площадью 5 000 000 ?, оплачивается дополнительно. Великолепные виды на парковые территории и исторические здания.

Sole Hills - это клубный комплекс, расположенный напротив Екатерининского парка, в 5 минутах от Цветного бульвара и в 30 минутах ходьбы от Кремля. Всего 4 этажа, 108 апартаментов, с подземным паркингом, собственной территорией и панорамными окнами. Проект Sole Hills - финалист премии Рекорды рынка недвижимости в номинации «Лучшая концепция 2023 года». Объект 214-Ф3 введен в эксплуатацию в апреле 2024 года. Клубный дом Sole Hills - это сочетание красоты, комфорта и безопасности. Фасады отделаны натуральным камнем, из окон открываются панорамные виды на парки и исторические особняки. В Sole Hills роскошные лобби. В отделке использованы мрамор, оникс, гранит и латунь. В комплексе высокий уровень инженерии: система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, очистка воды и воздуха, система умный дом. Для удобства жителей: подземный паркинг и кладовые помещения.

Sole Hills - красота в деталях! Проект великого архитектора Рикардо Бофилла, автора торговых домов Cartier и Christian Dior в Париже, здания Национального театра в Каталонии, аэропорта в Барселоне. По задумке архитектора фасад здания украшают оригинальные эркеры и панно из натурального камня пяти оттенков травертина, которые символизируют фасады старинных испанских улочек. В Sole Hills просторные и функциональные планировки,

разработанные российско-французским архитектором, лауреатом премии города Москвы - Натальей Солоповой, а дизайн входных групп и холлов разработан студией «NPonomareva architects». Sole Hills расположен в одном из живописных районов столицы. Здесь сформирована высокого уровня образовательная, медицинская, спортивная и развлекательная инфраструктура. Объект аккредитован в банках: ВТБ, Сбербанк, Росбанк, Совкомбанк. Бюджет строительства проекта составил более 5 млрд. рублей.

