

Создано: 02.02.2026 в 19:20

Обновлено: 05.02.2026 в 21:15

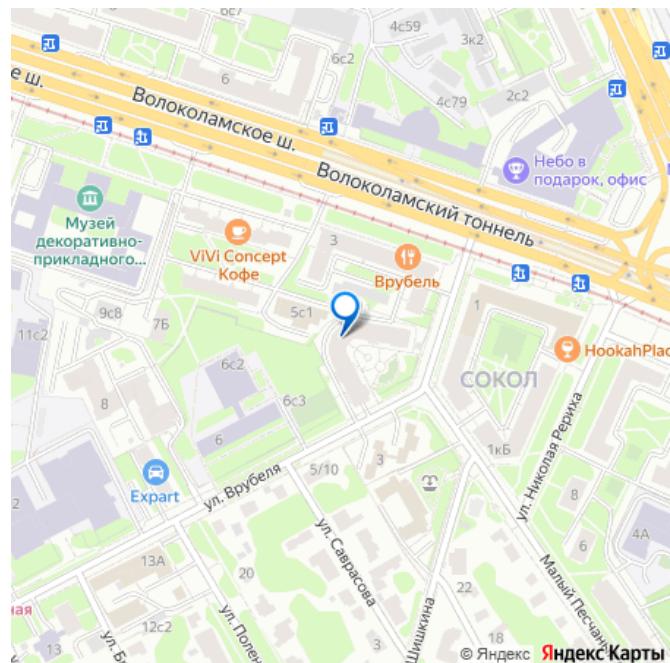
<https://move.ru/objects/9288638158>**Московская недвижимость,****Московская недвижимость****89251234567****Москва, ул. Врубеля, 4к1****40 000 000 ₽**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

Улица

[улица Врубеля](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

«Врубеля 4» — уже готовый авторский дом премиум-класса. Представляет собой один корпус малой этажности (8 - 12 в зависимости от секции) на 196 квартир. Дом является единственной новостройкой в уникальном месте «старой» Москвы, в одном из престижных районов Москвы — Сокол, напротив Поселка художников, хорошо известном своими традициями. Архитектура в декоре здания преобладают узнаваемые

элементы стиля «московский модерн». Традиционность и благородство форм делают проект независимым от переменчивой моды, обещают неподдельное чувство дома, самоидентичности и семейных традиций. Участники проекта ставили перед собой масштабную задачу: возродить и утвердить ансамблевую и стилевую целостность архитектуры. Транспортная доступность Расстояние до МКАД составляет 7,8 километра, до Третьего транспортного кольца — 6,5 километра. В пешей доступности находятся станция метро «Сокол» и станция Московского центрального кольца «Панфиловская». Инфраструктура «Врубеля 4» находится в локации со сформированной инфраструктурой. Многие объекты, необходимые для повседневной жизни, уже есть в шаговой доступности от комплекса. Для прогулок и отдыха рядом расположены: Всехсвятская роща, Щукинский лесопарк, Чапаевский парк, лесопарк «Покровское-Стрешнево». Подходит под семейную ипотеку.

