

Развитие, Развитие

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Подольск, Подольск, б-р**

**Красногвардейский, 33а**

**9 749 526 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск, б-р Красногвардейский, 33а

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)

Шоссе

[Варшавское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

81.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

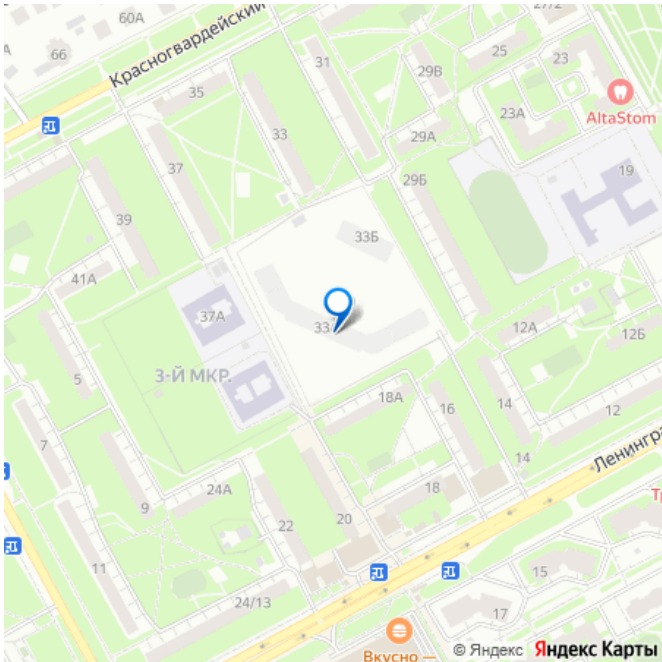
без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

для заметок



Продается 2-к квартира площадью 81.86 кв. м без отделки. Квартира находится на 3 этаже 24 этажного дома. «Пахра Сити» - жилой комплекс, где изысканная архитектура сочетается с продуманным благоустройством и развитым окружением. Вариативные планировки, зеленый двор, насыщенная инфраструктура на территории и за ней — всё это формирует главное преимущество: готовую среду для жизни, где не нужно тратить время на долгие поездки по городу. «Пахра Сити» станет новым стандартом комфорта в уже сложившейся и привычной среде. Жилой комплекс «Пахра Сити» расположен в Подольске, в микрорайоне Юбилейный, где уже развита социальная инфраструктура. В нескольких минутах – школа, детский сад, торговые центры «Западный» и «Корстон», парки «Бульвар им. Е.Е. Карелова» и «Бульвар 65-летия Победы». На автомобиле легко добраться до знаковых точек города, МЦД-2 Подольск и МКАД. А для тех, кто предпочитает общественный транспорт – остановка «Ленинградская улица» в паре минут ходьбы от дома. Планировки сделаны так, чтобы каждый метр был полезен. В жилом комплексе «Пахра Сити» представлены 1-, 2-, 3- и 4комнатные квартиры для разных сценариев жизни и состава семьи. Квартиры с кухней-гостиной Для тех, кто любит устраивать пышные обеды, семейные праздники, вечеринки с друзьями. Помещение легко разделить на три зоны: рабочую кухонную, столовую и зону отдыха. Квартиры с гардеробной или кладовой Для тех, кто стремится грамотно организовать хранение вещей. Здесь все будет на своих местах, а жилые комнаты при этом останутся просторными и свободными. Особые лоты - ДВУХУРОВНЕВЫЕ КВАРТИРЫ на верхних этажах Для тех, кто ценит чёткое

разделение пространства для шумных встреч и тихого отдыха. Гостиная с кухней останется внизу для общения, а комнаты сверху превратятся в уединённую приватную зону. В жилом комплексе предусмотрен современный подземный паркинг на 278 машиномест с системой контроля доступа. Это гарантирует безопасность и комфортный температурный режим для вашего автомобиля. На всей территории, включая подъезды и лифты, организовано круглосуточное видеонаблюдение, доступ к которому предоставляется каждому жителю. Для дополнительного удобства на -1 этаже обустроены индивидуальные кладовые помещения для хранения сезонных вещей и велосипедов, позволяющие освободить место в квартире и на лоджии.



