

Создано: 03.12.2025 в 23:28

Обновлено: 15.02.2026 в 12:55

<https://move.ru/objects/9289969120>

Юлия Левитес, Юлия Левитес

**79858113639**

**Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1**

**45 000 000 ₽**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

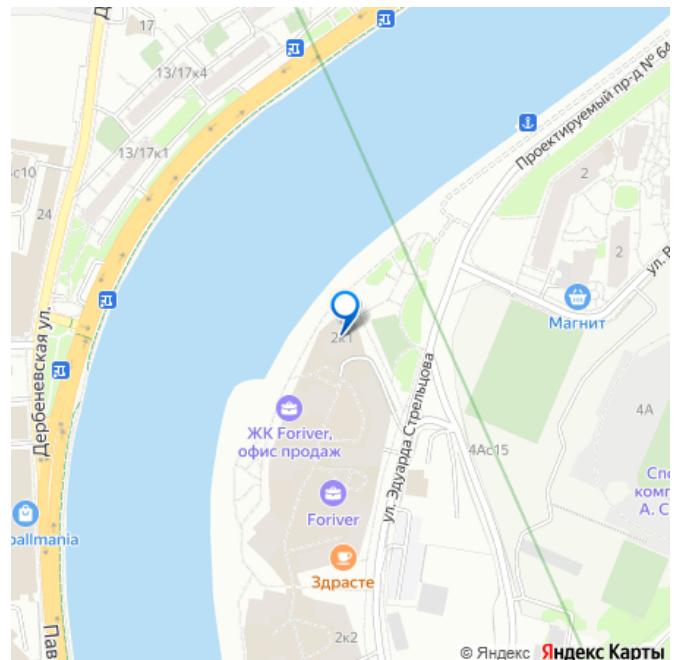
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

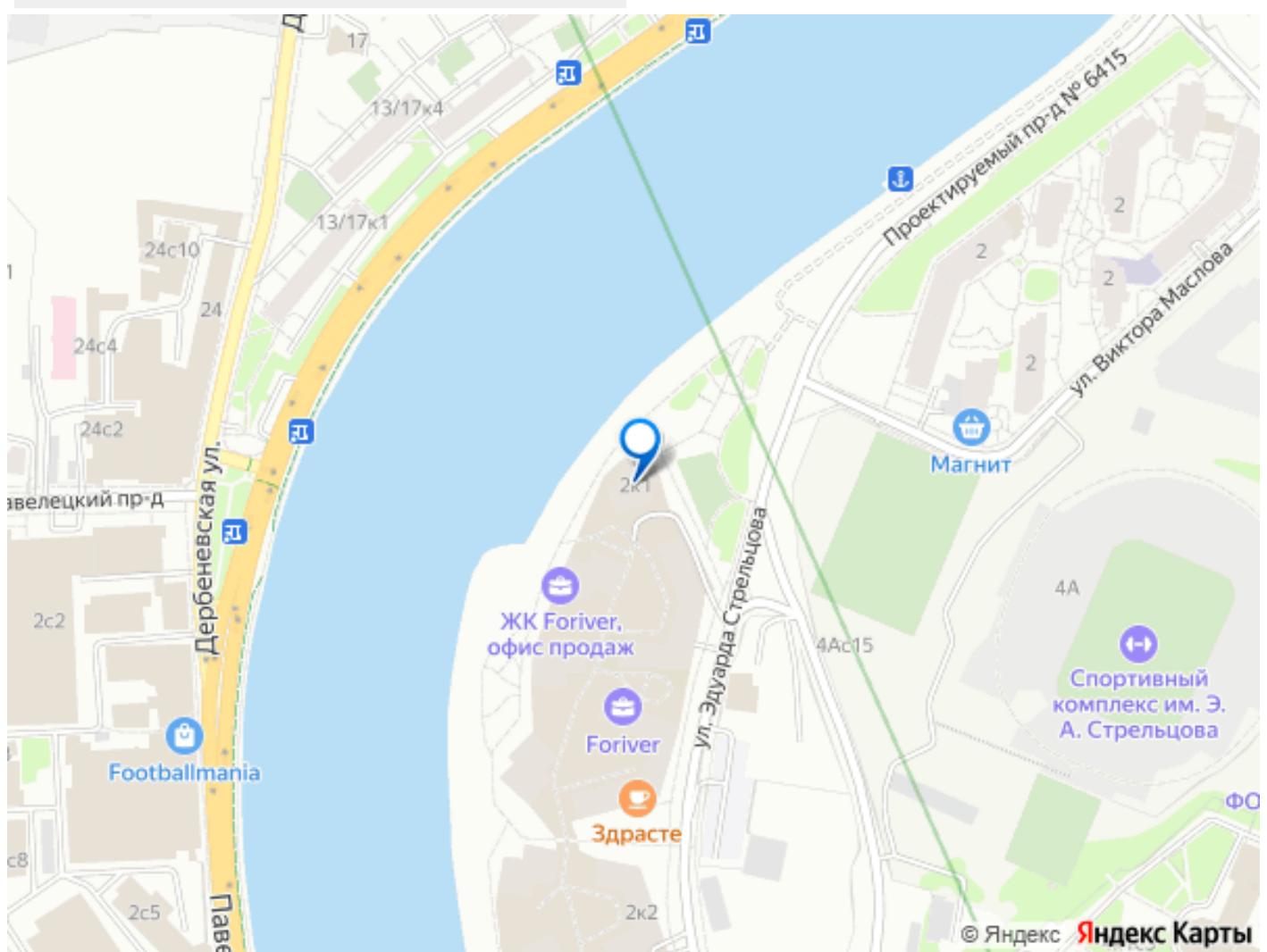
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

КВАРТИРА С ПАТИО! ВИД НА РЕКУ! Продается квартира эксклюзивного формата с большой собственной открытой террасой на первой линии с видом на Москву-реку в жилом квартале бизнес-класса Foriver от застройщика Sminex на 2 этаже (первый на стилобате на уровне земли) 1 корпус. Лучшие видовые характеристики, прекрасная альтернатива загородного таунхауса с возможностью устраивать пикники на собственной террасе в 4 км от Кремля. Квартиры данного формата у застройщика давно все реализованы. Площадь квартиры 68 кв.м, с террасой 81 кв.м. Свобоная планировка. Две мокрые точки. По проекту кухня - гостиная, кабинет или детская и мастер спальня с гардеробной и своим санузлом, просторный холл и два выхода на террасу. ЖК Квартал Foriver расположен на береги Москва-реки со своей пешеходной набережной. Дизайнерские входные группы с консьержем, охраной и видеонаблюдением, подземный паркинг. Благоустроенная территория, приватные зоны отдыха с шезлонгами, детские и спортивные площадки, свои кафе и рестораны, службы

быта, фитнес с бассейном и развитая инфраструктура района. Есть очень удобное машиноместо в подземном паркинг рядом с входом в корпус. Есть возможность приобретения отдельно. Дом сдан. Собственность оформлена, продажа по ДКП без обременений. 1 взрослых собственник. Быстрый выход на сделку. По всем вопросам и организации просмотра, звоните буду рада Вам помочь.





Move.ru - вся недвижимость России