

Создано: 04.02.2026 в 16:42

Обновлено: 06.02.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9288998745>

Артур Саргатян, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, 1-й Боткинский проезд, 6

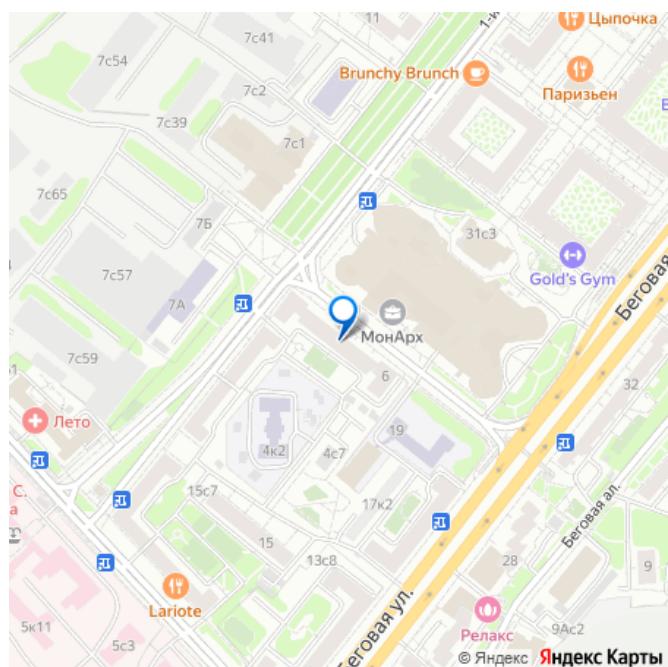
**36 000 000 ₽**

Москва, 1-й Боткинский проезд, 6

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2029866. В продаже прекрасная просторная квартира с отличной планировкой в шикарном Сталинском доме с высотой потолков 3,3 м. Топовая локация, огромная площадь квартиры и её видовые характеристики сделают жизнь нового собственника более яркой и насыщенной.

Квартира просит освежить ремонт.

Состояние жилое, качественная дорогая мебель остается у нового владельца. В подъезде всегда чисто и тихо, функционируют два лифта. Документы в полном порядке. Один взрослый собственник, более 15 лет в собственности. Приходи на просмотр и оцените все преимущества данного предложения.



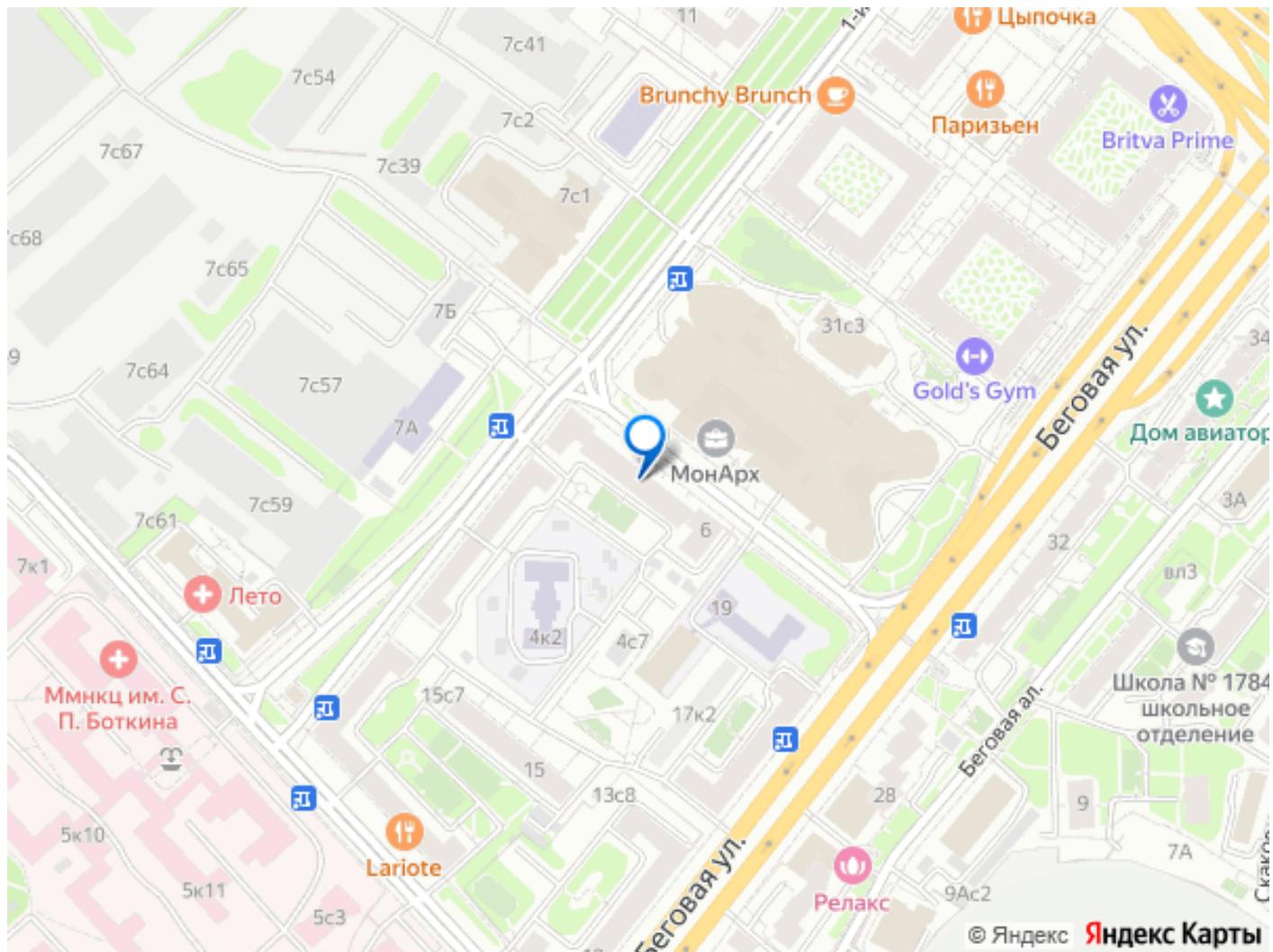
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России