

Создано: 10.12.2025 в 15:42

Обновлено: 01.02.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9287358358>

Галина Зубаренкова, ЕГСН Продажа

**79230715476, 7985196
3698**

Москва, Малая Филевская улица, 48

33 500 000 ₽

Москва, Малая Филевская улица, 48

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

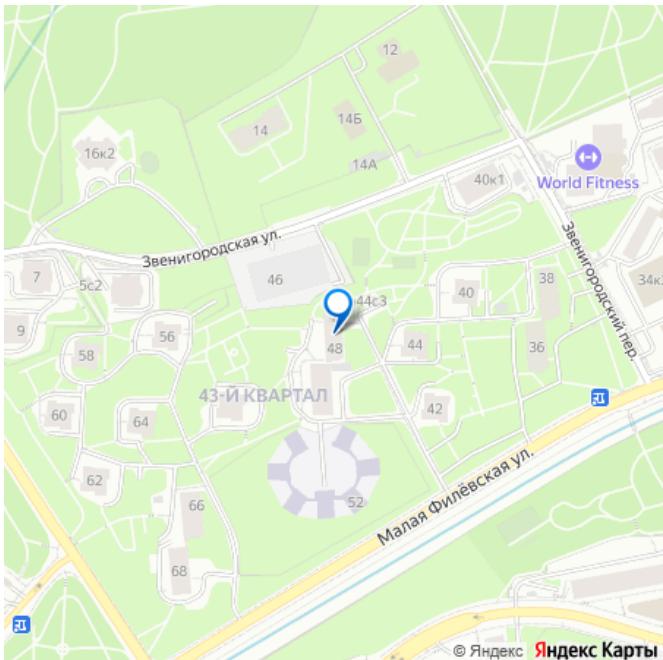
20 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

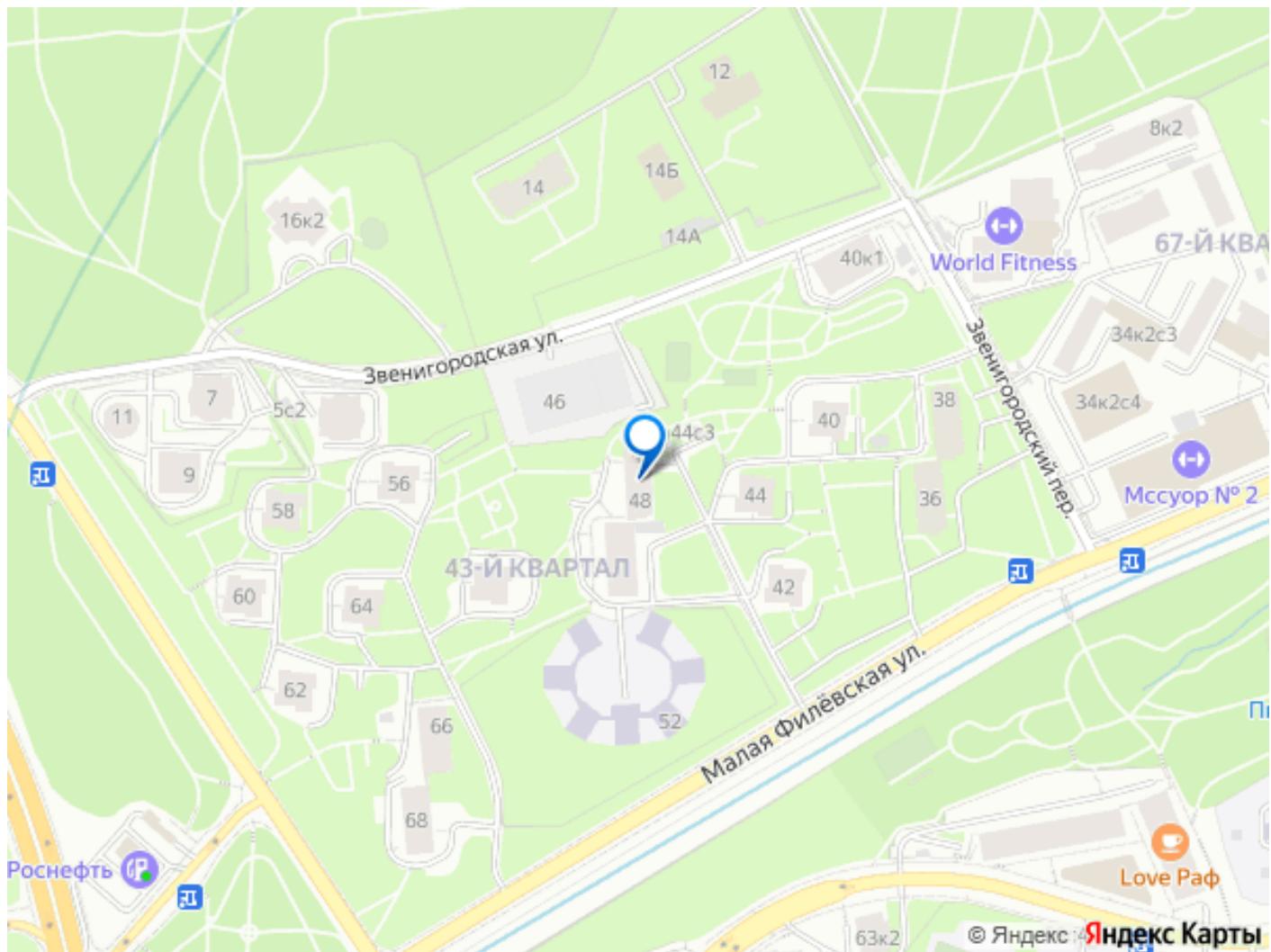
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается видовая 2-х комнатная квартира 82,8 метра в престижном районе, где строились дома для высшей партийной номенклатуры Советского Союза «Царское село» в шаговой доступности метро Кунцевская. Толстые стены, низкая слышимость, высокие потолки и великолепные виды из окон. Просторная входная группа, чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, шлагбаум. Вся инфраструктура района в шаговой доступности: продовольственные магазины, школы, детские сады, поликлиники, фитнес-центры, ТЦ. Есть все необходимое для комфорtnого проживания. Рядом благоустроенный парк Фили, место отдыха для горожан района. Набережная Москвы-реки, где имеется пляжная зона. Один собственник, более 10 лет. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России