

🕒 Создано: 22.07.2025 в 14:01

Обновлено: 22.01.2026 в 11:44

Ольга Гутникова, Chase R.E.S.

79168434012

Москва, Шмитовский проезд, 39к6

34 000 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 39к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

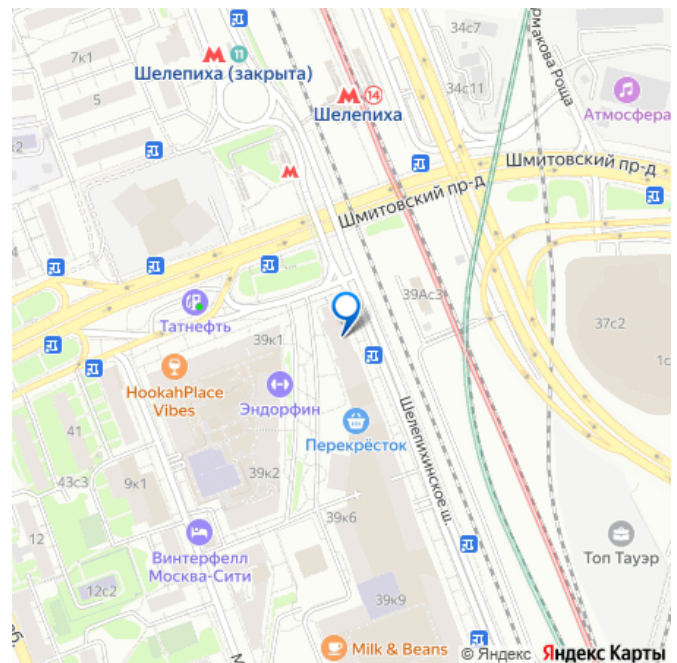
29 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

35/51



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

В продажу предлагается шикарная видовая квартира в ЖК бизнес-класса. Вид на реку!

Квартира юридически чистая, без обременения. Подходит под ипотеку. Линейная планировка, возможно спланировать: - кухню-гостиную - 2 спальни - гардеробную Сдача 2024 год. HEADLINER расположен в престижном пресненском районе ЦАО, в 2 минутах ходьбы от станции метро и МЦК «Шелепиха» и в 13 минутах на автомобиле от Кремля. Инновационный жилой квартал для современных жителей мегаполиса. Насыщенная внутренняя инфраструктура полностью удовлетворяет самым взыскательным запросам будущих резидентов. Также в непосредственной близости всё разнообразие городского окружения. Парки, скверы, спорткомплексы, фитнес и wellness клубы, дворец водного спорта. А также школы, гимназии, детские сады. спортшкола, школа олимпийского резерва. В шаговой доступности торговые центры, банки, музеи, выставочные комплексы, живописная набережная Москвы-реки. Огороженная территория, охрана, консьержи, закрытые дворы. Отделка холлов выполнена из натурального камня и дерева. Среди функциональных пространств меблированные лаундж-зоны и переговорные комнаты, колясочные, гостевые уборные. Лот J58293 Номер в базе: J58293



