

Создано: 07.10.2025 в 18:44

Обновлено: 18.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9285551277>

Оксана Мартынова, Apple Real Estate

**79169483295**

**Москва, переулок Лялин, 8С1**

**55 000 000 ₽**

Москва, переулок Лялин, 8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

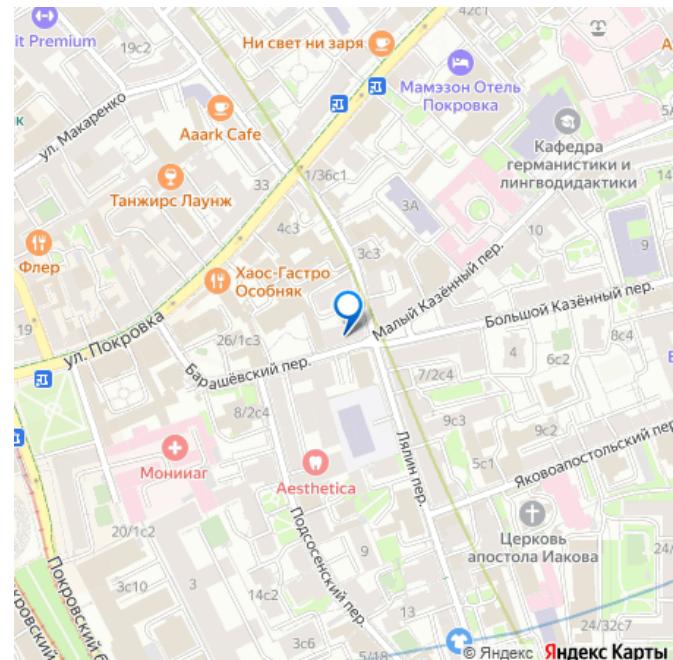
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лот 54617. Оксана Мартынова. Эксклюзив подписан. На продажу предлагается великолепная светлая квартира в историческом центре Москвы. Предлагаем вам не просто квартиру, а уголок Парижа в самом сердце Москвы - на Чистых прудах. Здесь аристократический дух старинных переулков встречается с изысканным парижским стилем. Потолки 3.5 метра. Функциональная планировка: кухня, гостиная, спальня, совмещенный санузел, прихожая, кладовка. В доме выполнен ремонт, заменён лифт, железобетонные перекрытия. Свободная продажа, один взрослый собственник, показ по согласованию с собственником. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Член ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.

☒

☒

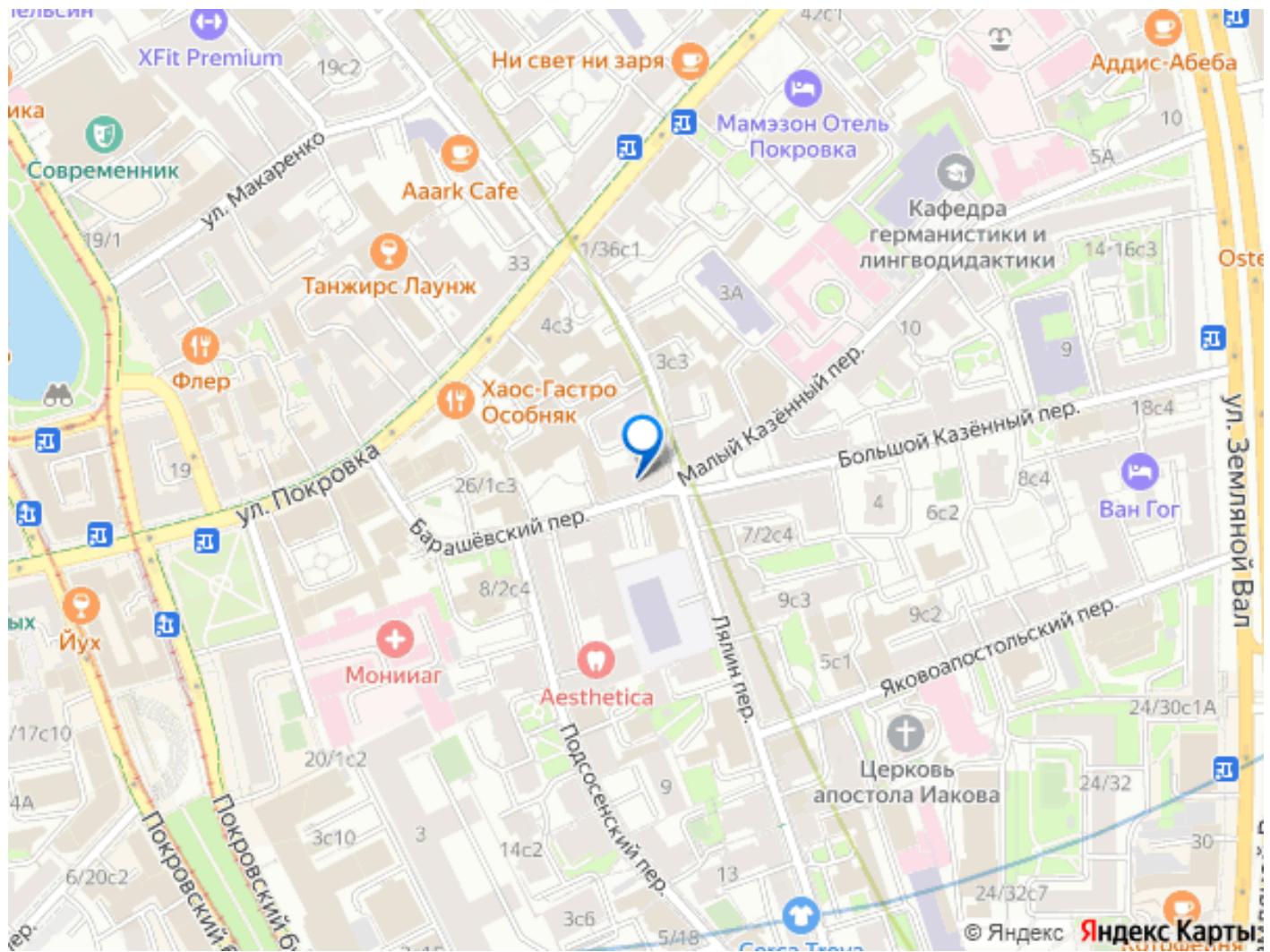
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России