

🕒 Создано: 23.12.2025 в 13:42

Обновлено: 08.02.2026 в 19:34

Ирина Партионова, Whitewill

79230736244

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

80 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

САО, Хорошёвский район

Улица

проспект Ленинградский

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

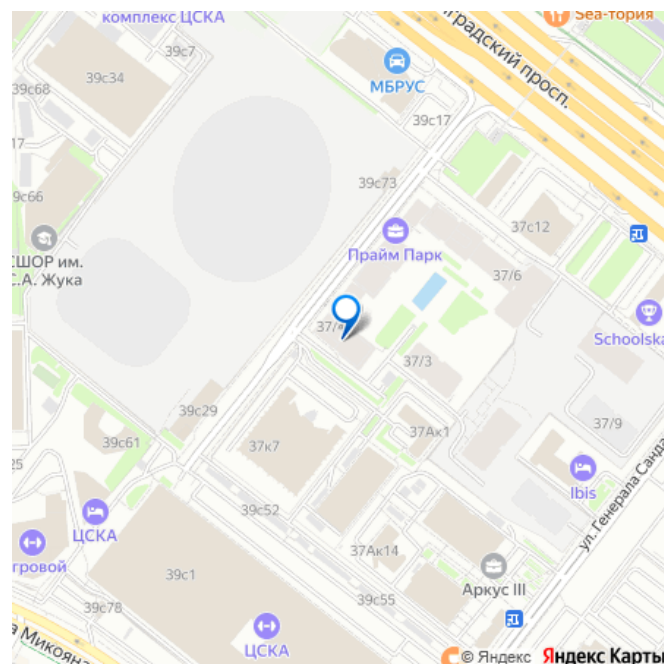
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Эксклюзив компании Whitewill. Квартира с 1 спальней общей площадью 82 м² в комплексе премиум-класса Prime Park с презентабельной входной группой от британского бюро Dyer.

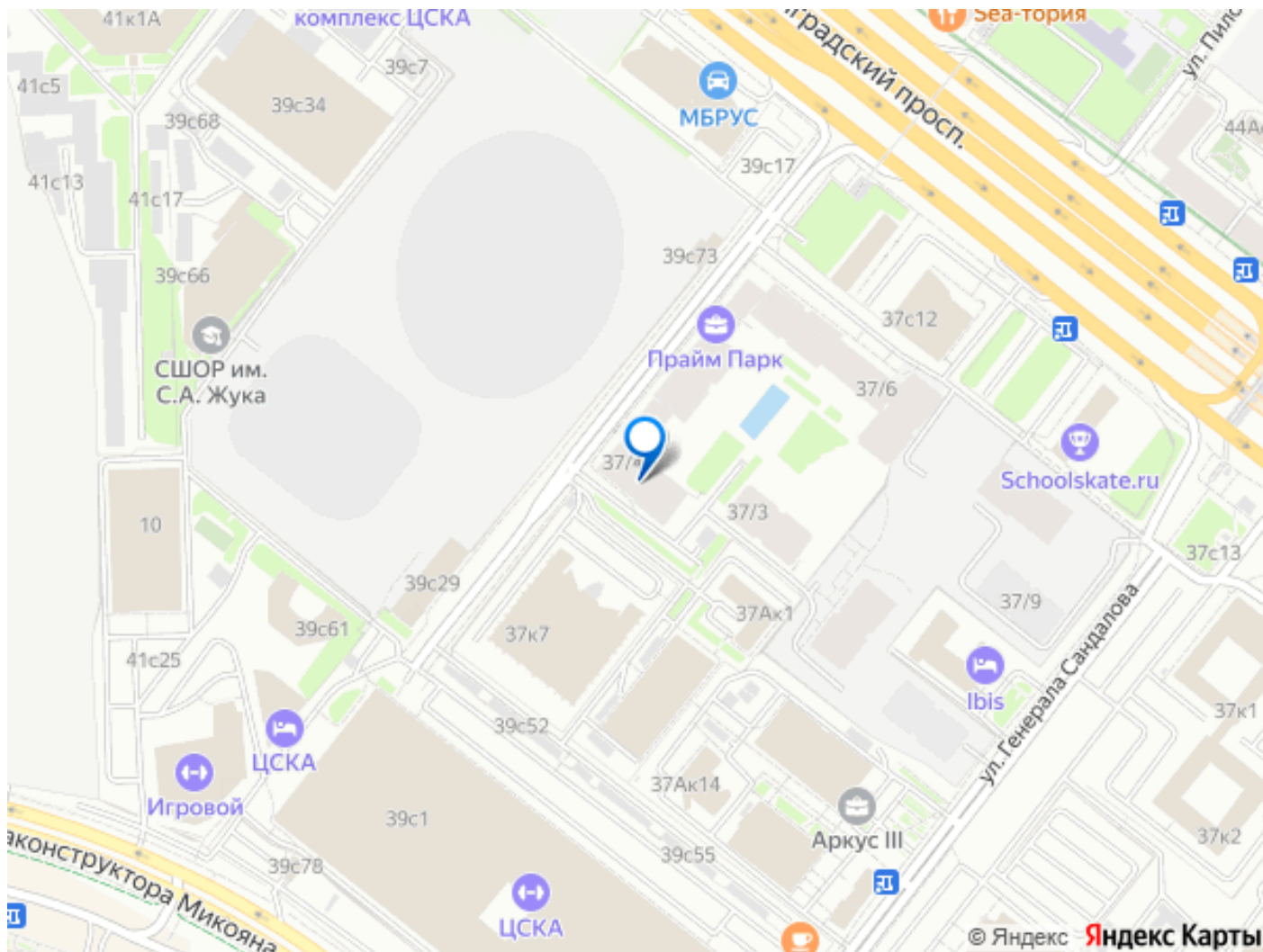
Квартира с дизайнерской отделкой расположена на 6 этаже в корпусе R4.

Интерьер оформлен в современном стиле в светлых лаконичных тонах. Окна ориентированы во внутренний благоустроенный парк и фонтан. Полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой. Функциональная планировка включает просторную кухню-гостиную с обеденной и ТВ зонами, спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, гостевой санузел и прихожую. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом и теплом. Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте в ритме города и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — 6-гектарный ландшафтный парк с аллеями, фонтаном, водой, арт-объектами, детскими площадками и воркаут-зонами. На первых уровнях — сервисы, кафе, рестораны, салоны и фитнес-центр, чтобы не покидать двор.

Архитектурный ансамбль башен до 41 этажа с видовыми квартирами, территория закрыта от машин, паркинг — под землёй. Локация — Ленинградский проспект, 37: близко к центру, но с пригородным комфортом — зелень и крупные парки рядом, городская инфраструктура в шаговой доступности. Главное о локации. Хорошёвский — «город в городе»: утро — пробежка по аллеям парка Ходынское поле с прудами, детскими площадками и сухим фонтаном; днём — отдых на траве или катание на роликах и самокатах. Для спорта — ВЭБ Арена (матчи ЦСКА, концерты) и Дворец спорта Мегаспорт (ледовые шоу, турниры). Перед премьерой — бокал в баре на Ходынском бульваре или стейк в Torro Grill. Для семьи важна учебная инфраструктура: школы 1409, 1288 и школа 141 им. Рихарда Зорге, входящая в лучшие подборки округа. Редкое сочетание зелени, спорта, гастрономии и сильных школ без дальних переездов. Комментарий эксперта. Меня зовут Ирина Партионова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 320 856.







Move.ru - вся недвижимость России