

🕒 Создано: 20.08.2025 в 00:30

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 18:49

**Москва, улица Большая Якиманка, 26**

**75 000 000 ₺**

Москва, улица Большая Якиманка, 26

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

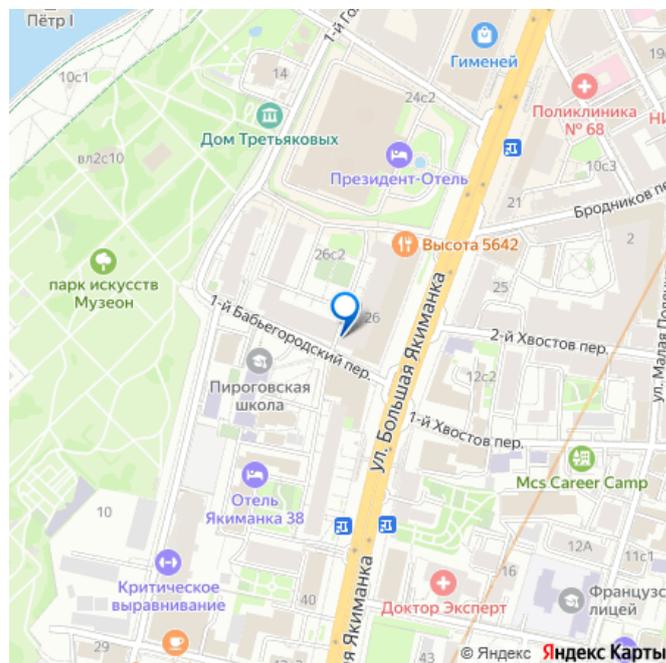
раздельный

<https://move.ru/objects/9284267235>

**Собственник**

**79851744860,7915344  
1212**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

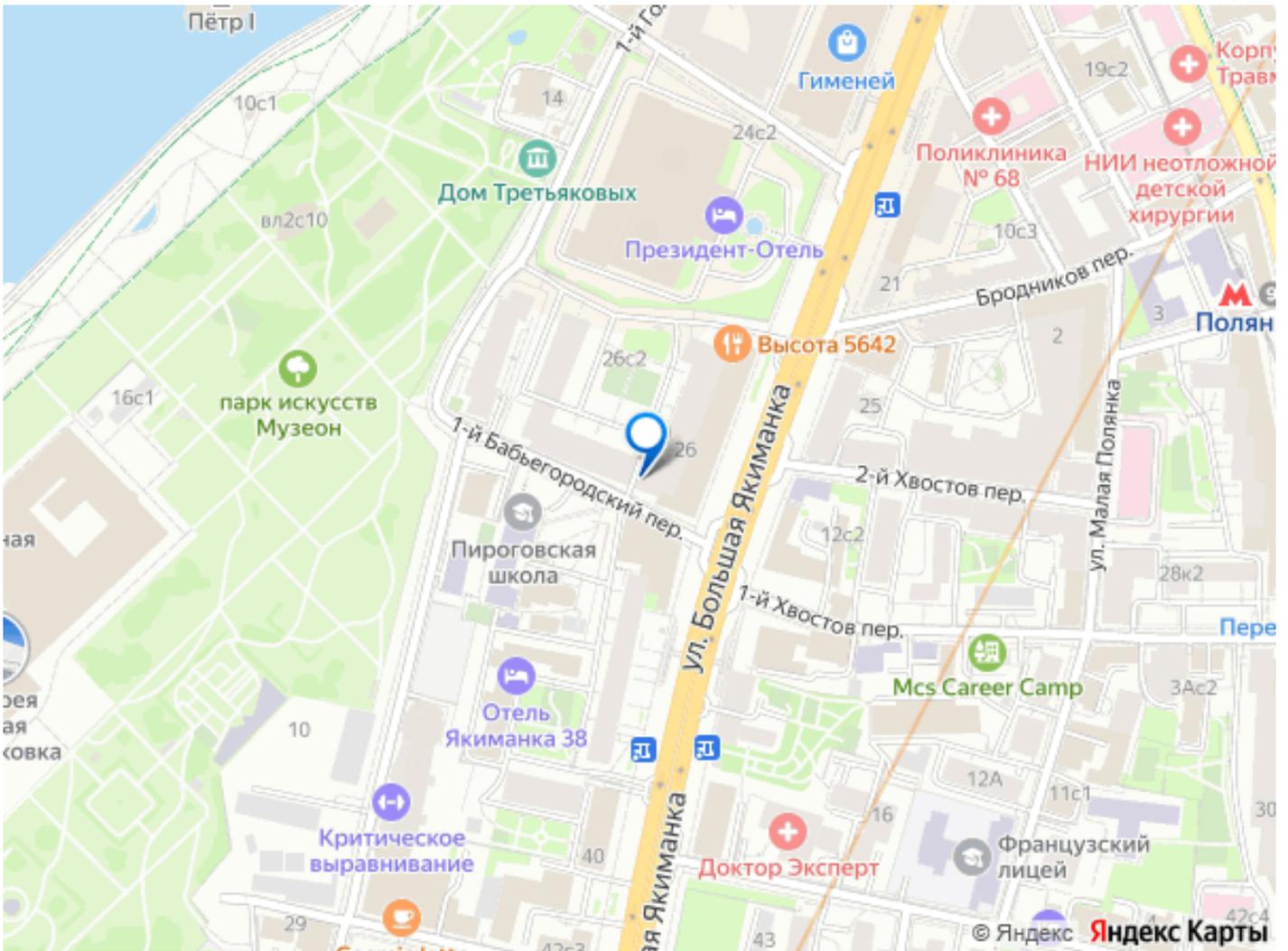
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира с уникальным видом на Храм Христа Спасителя , в престижном районе ЦАО Якиманка в знаменитом доме Правительства , рядом с Президент-отелем .Квартира расположена в удаленной от дороги секции дома .Живя в центре - вы живёте в тишине . В доме проживают видные государственные деятели , известные журналисты и писатели , деятели культуры и искусства. В шаговой доступности две станции метро ( Октябрьская и Полянка ) , парк культуры им. Горького . набережная Москвы-реки с оборудованным променадом до самых Лужников, самые известные рестораны , кафе и магазины , Третьяковская галерея и Центральный Дом художника. Напротив дома - Посольство Франции. Около дома два православных Храма. Большой закрытый тихий оборудованный детской и спортивной площадками охраняемый двор ( вход и въезд с пультом или через охрану комплекса ), что большая редкость для дворов внутри садового кольца . Наземный закрытый паркинг для всех жильцов дома. Все окна выходят на тихий зеленый Парк Музеон, набережную Москвы реки. Вы будете наслаждаться уникальным видом из окон и лоджии на монумент Петра 1 и Храм Христа Спасителя. Высота потолков 3м , что дает

ощущение простора .В квартире есть гардеробная комната и встроенные шкафы , большая застекленная лоджия. просторный холл 12,7 м. С/У раздельный с очень большой ванной комнатой .В подъезде - консьерж .Два взрослых собственника , в ДКП полная стоимость. Юридически и физически свободная . Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России