

Создано: 20.08.2025 в 00:30

Обновлено: 18.01.2026 в 23:22

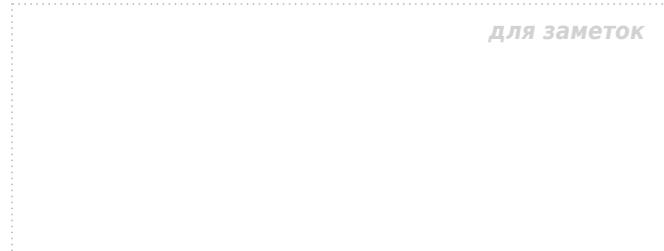
Москва, улица Большая Якиманка, 26

75 000 000 ₽

Москва, улица Большая Якиманка, 26

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

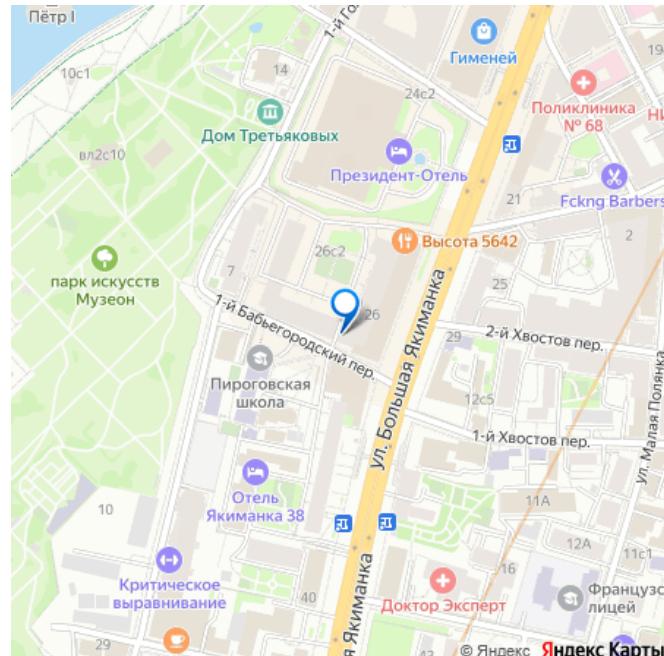
11.9 м²

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://move.ru/objects/9284267235>

Собственник

79851744860, 7915344

1212



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

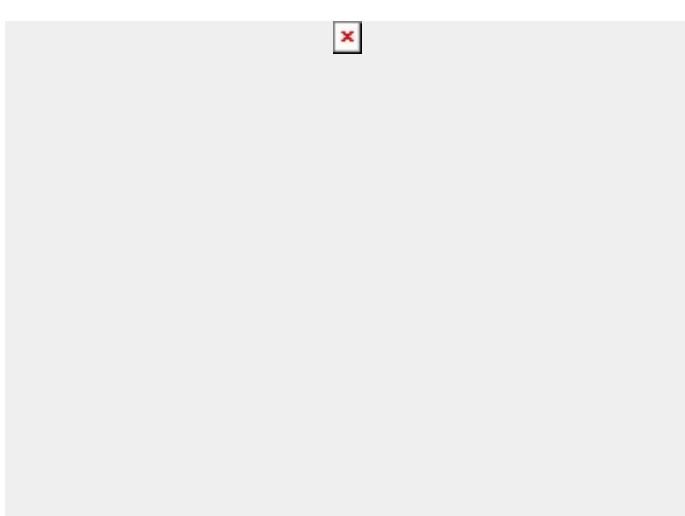
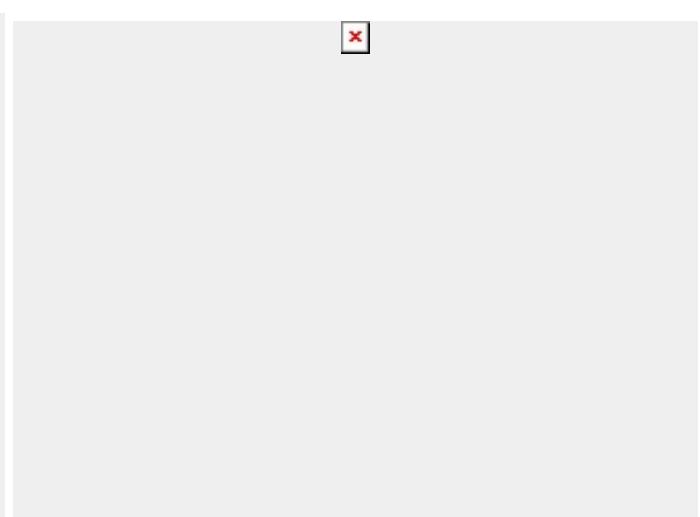
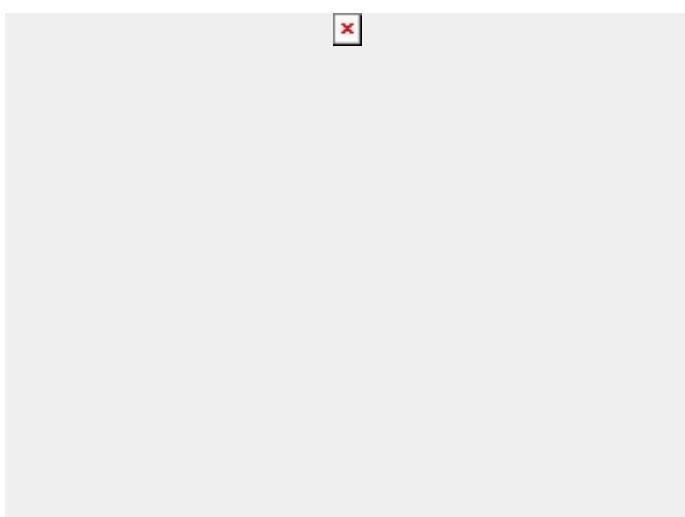
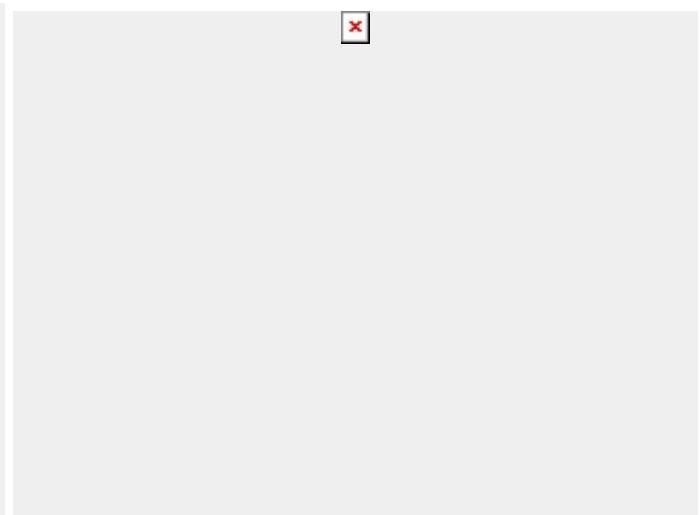
да

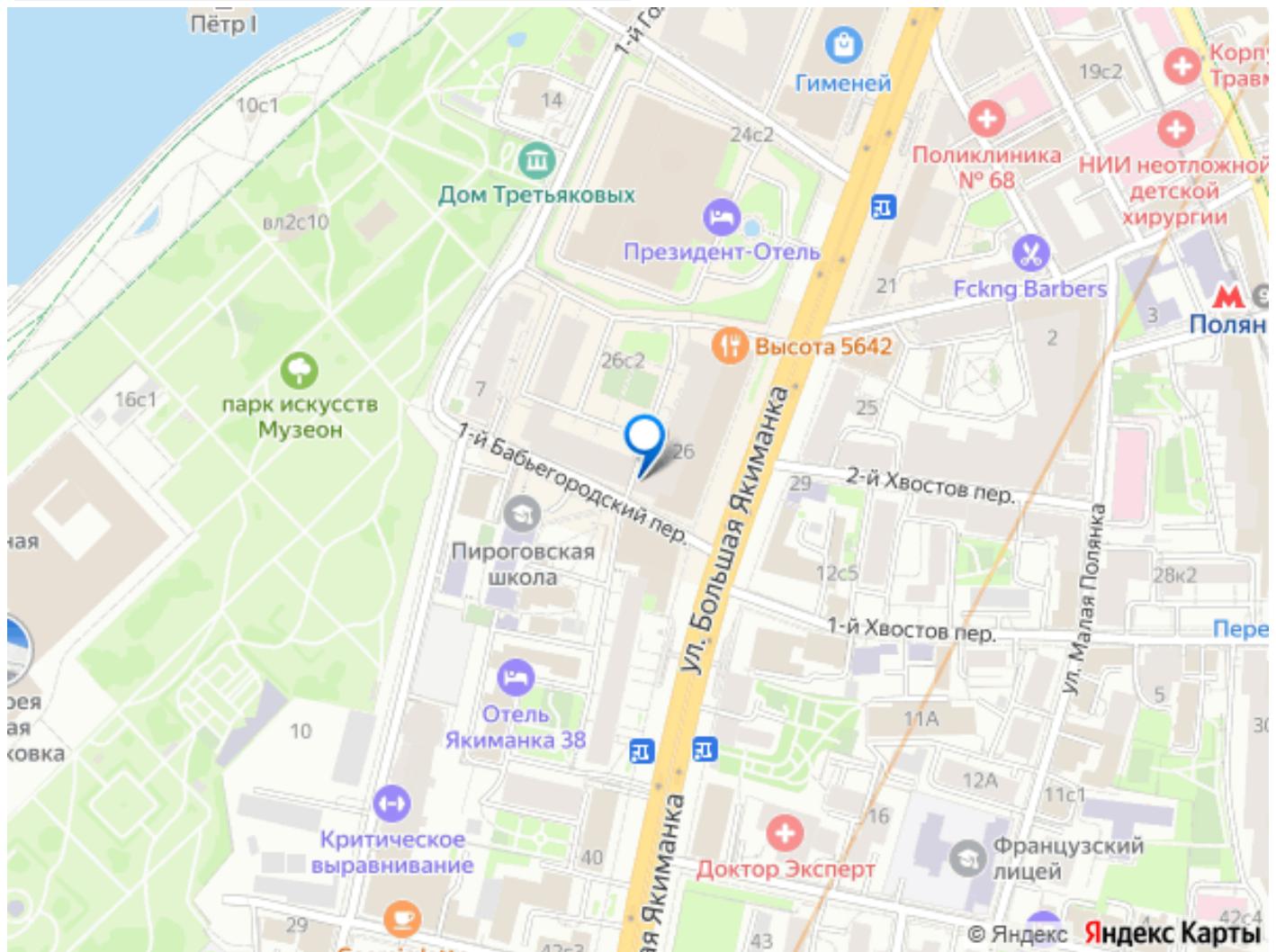
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в престижном районе ЦАО Якиманка в знаменитом доме Правительства рядом с Президент-отелем . В доме проживают видные государственные деятели , известные журналисты и писатели , деятели культуры и искусства. В шаговой доступности две станции метро (Октябрьская и Полянка) , парк культуры им. Горького . набережная Москвы-реки с оборудованным променадом до самых Лужников, самые известные рестораны , кафе и магазины , Третьяковская галерея и Центральный Дом художника. Напротив дома - Посольство Франции. Около дома два православных Храма. Большой закрытый тихий оборудованный детской и спортивной площадками охраняемый двор (вход и въезд с пультом или чер охрану комплекса), что большая редкость для дворов внутри садового кольца . Наземный закрытый паркинг для всех жильцов дома. Все окна выходят на тихий зеленый Парк Музей, набережную Москвы реки. Вы будете наслаждаться уникальным видом из окон и лоджии на монумент Петра 1 и Храм Христа Спасителя. Квартира без ремонта , высота потолков 3м , что дает ощущение простора .В квартире есть гардеробная комната и встроенные шкафы , большая застекленная

лоджия. просторный холл 12,7 м. С/У
раздельный с очень большой ванной
комнатой . Два взрослых собственника , в
ДКП полная стоимость. Юридически и
физически свободная . Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России