

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:03

Обновлено: 19.02.2026 в 18:07

**Собственник**

**79153781456**

**Москва**

**65 000 000 ₺**

Москва

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

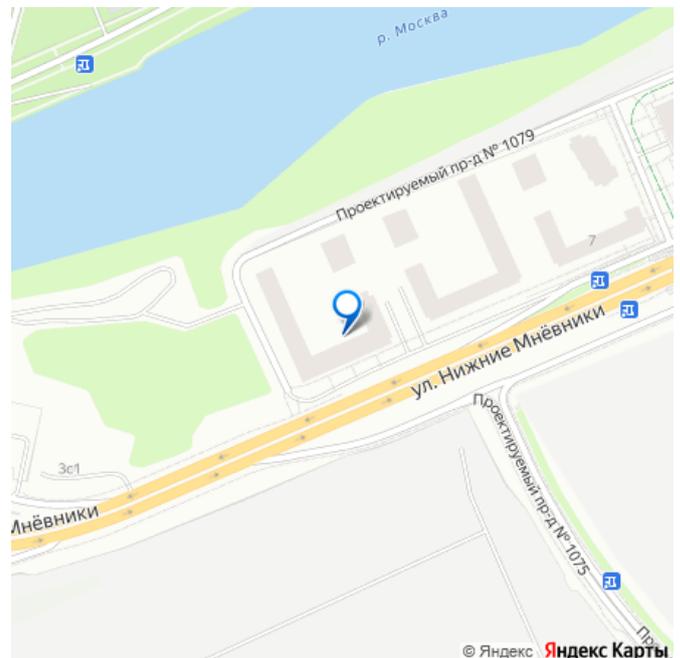
[Квартиры](#)

лифт, парковка

### Описание

ПРОСТОРНАЯ СВЕТЛАЯ ЕВРО 3 на 8 ЭТАЖЕ с  
ВИДОМ на РЕКУ в ЖК «ОСТРОВ» с  
ПРОСТОРНОЙ КУХНЕЙ ГОСТИННОЙ и  
УНИВЕРСАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ! ВИДЕО по  
ЗАПРОСУ. ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПРОДАЕТСЯ  
МАШИНОМЕСТО ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!

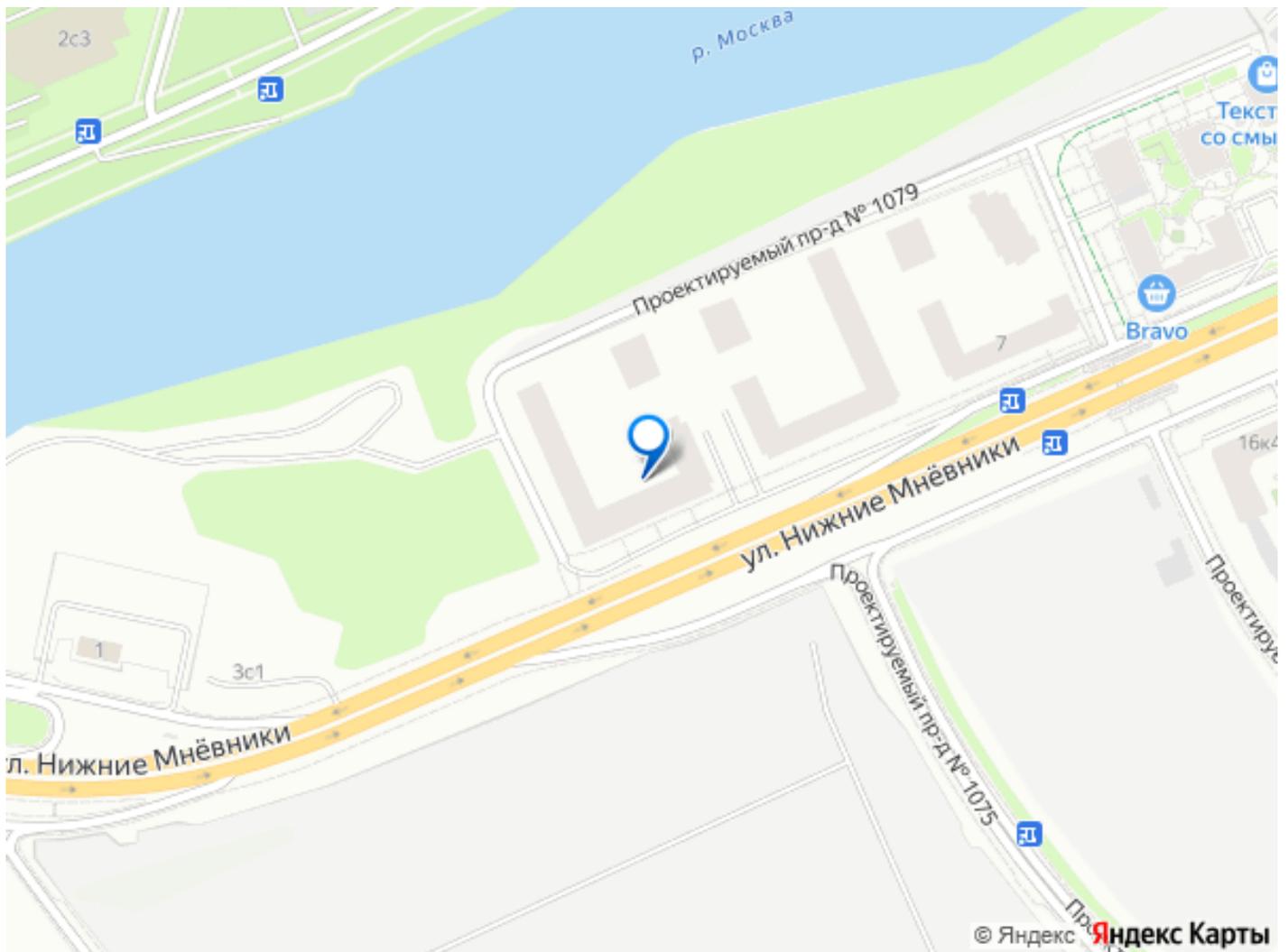
для заметок



**БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ:** 1 собственник, ключи получены, продажа по ДКП, без обременений и использования материнского капитала. Характеристики: Площадь: 83,6 кв. м. Планировка: Евро-3 (просторная кухня-гостиная 23,9 кв.м. + 2 изолированные спальни + 2 санузла). Вид: Прямо на реку — никаких «окон в окна» соседнего дома. Этаж: 8 (достаточно высоко, чтобы наслаждаться видом, но комфортно с точки зрения ежедневных поездок на лифте). Плюсы: Идеальная геометрия: Евро-планировка позволяет зонировать пространство без потери полезной площади. У вас будет отдельная спальня и огромная общая комната. Свой пентхаус-стайл: 8 этаж — это уже не суэта первых этажей, но и не высота, где теряется связь с землей. Это «золотая середина» для идеального обзора. Квартира без отделки — это возможность создать интерьер вашей мечты с нуля, не переделывая чужие ошибки. Выбирайте материалы и стиль, которые отражают ваш характер. Состояние: Без отделки (черновая). Идеально для инвестиций или создания дизайнерского ремонта под себя.

**Преимущества ЖК Остров:** 1. Уникальная локация: Дома расположены в непосредственной близости к воде. 2. Закрытая территория: Безопасный двор с видеонаблюдением. 3. Развитая инфраструктура: Рядом школы, детские сады, магазины и зоны отдыха. 4. Транспортная доступность: Удобный выезд на основные магистрали. Квартира идеально подходит как для большой семьи, так и для пары, которая ценит простор и свет. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить вид из окна лично.





Move.ru - вся недвижимость России