

Создано: 09.12.2025 в 19:08

Обновлено: 10.12.2025 в 00:36

<https://move.ru/objects/9287306428>

Вера Владимирова, Частный маклер

79230740938, 7986304

2449

**Московская область, Реутов, улица
Некрасова, 17**

16 800 000 ₽

Московская область, Реутов, улица Некрасова, 17

Шоссе

[Энтузиастов](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

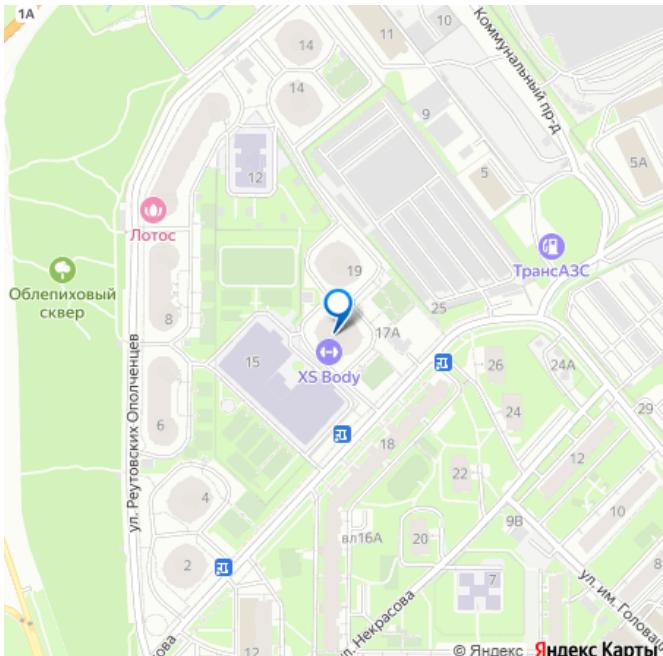
36 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

83.6 м²



Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

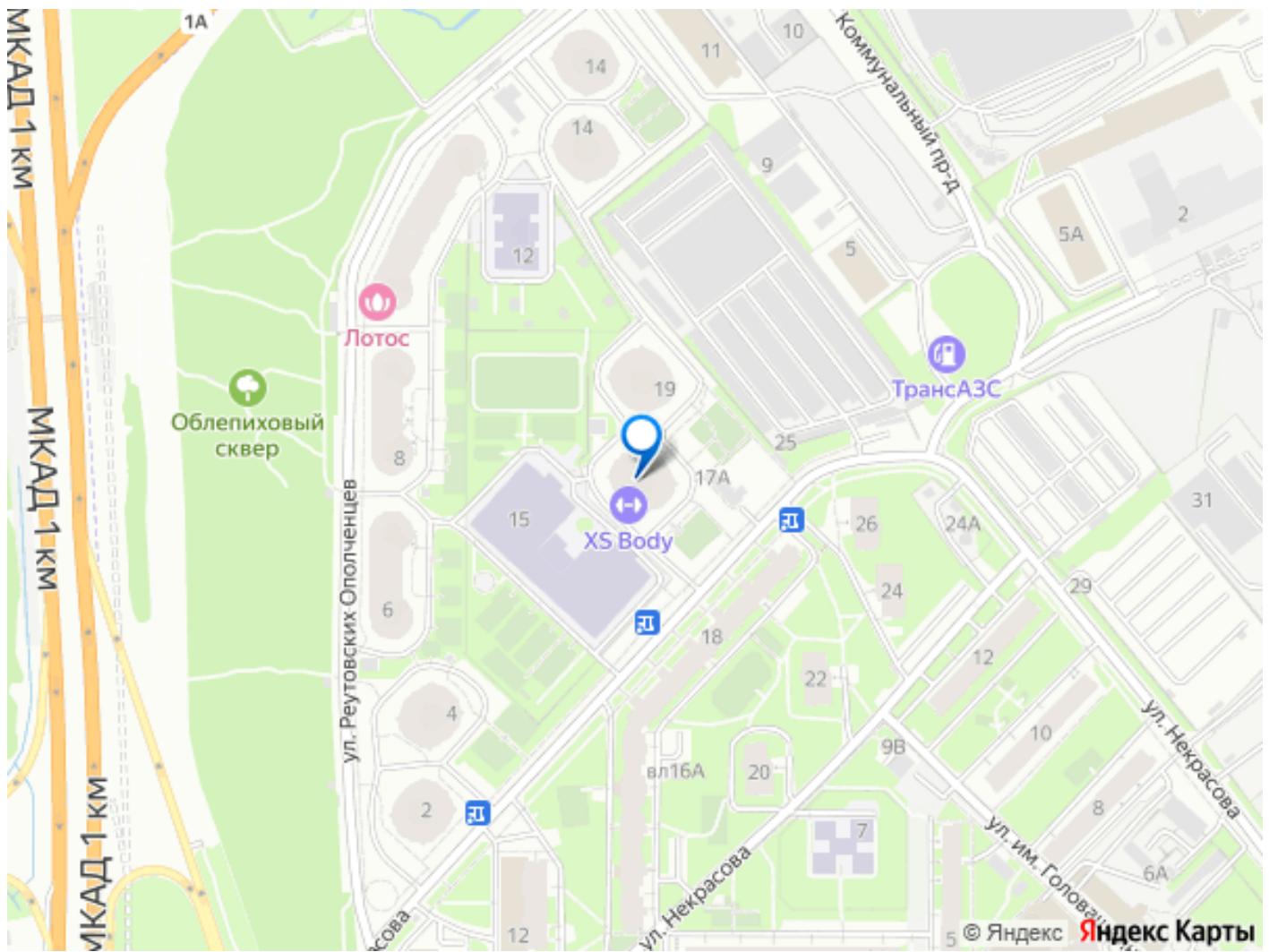
Описание

Продается современная и просторная 2-комнатная квартира площадью 83.6 кв. м (площадь указана по выписке из ЕГРН, без учета лоджии) в кирпичном доме 2018 года постройки. Квартира находится на 10 этаже 25-этажного здания. В жилом комплексе предусмотрены все условия для комфортного проживания. До станции метро Новокосино можно добраться на автомобиле всего за 8 минут. Квартира с евроремонтом и продуманной планировкой. Жилая площадь составляет 36 кв. м, а просторная кухня — 16 кв. м, что позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию и приятные виды. В квартире раздельный санузел, есть застекленная лоджия, со входами из двух комнат, где можно обустроить зону для отдыха. В квартире очень высокие потолки (3,2 м), что придает дополнительный объем и простор, так же есть дополнительная комната-

кабинет, или гостевая или можно оборудовать под гардеробную.. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, пандусом для удобного передвижения и мусоропроводом. Подземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Также у Собственника есть машиноместо на две машины за отдельную стоимость. Кирпичный дом обеспечивает хорошую шумоизоляцию и комфорт в любое время года. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает район удобным для семей с детьми. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности позволит экономить время и силы на повседневные дела. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Собственность более трех лет на основании ДКП, приобреталась без использования маткапитала, вся сумма в договоре. Возможна покупка в ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России