

Создано: 07.11.2025 в 14:57

Обновлено: 22.01.2026 в 18:16

<https://move.ru/objects/9286418167>

Элина Мавицкая, Владис

**79230753190**

**48 990 000 ₽**

## Квартира

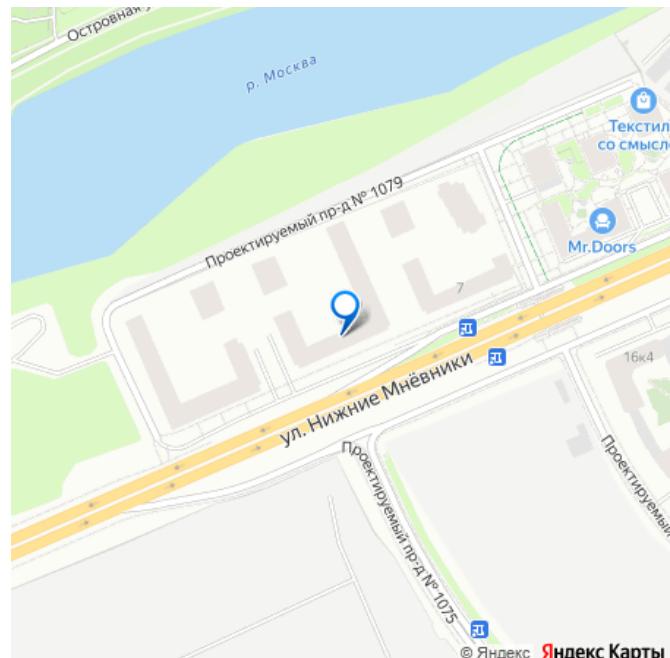
Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

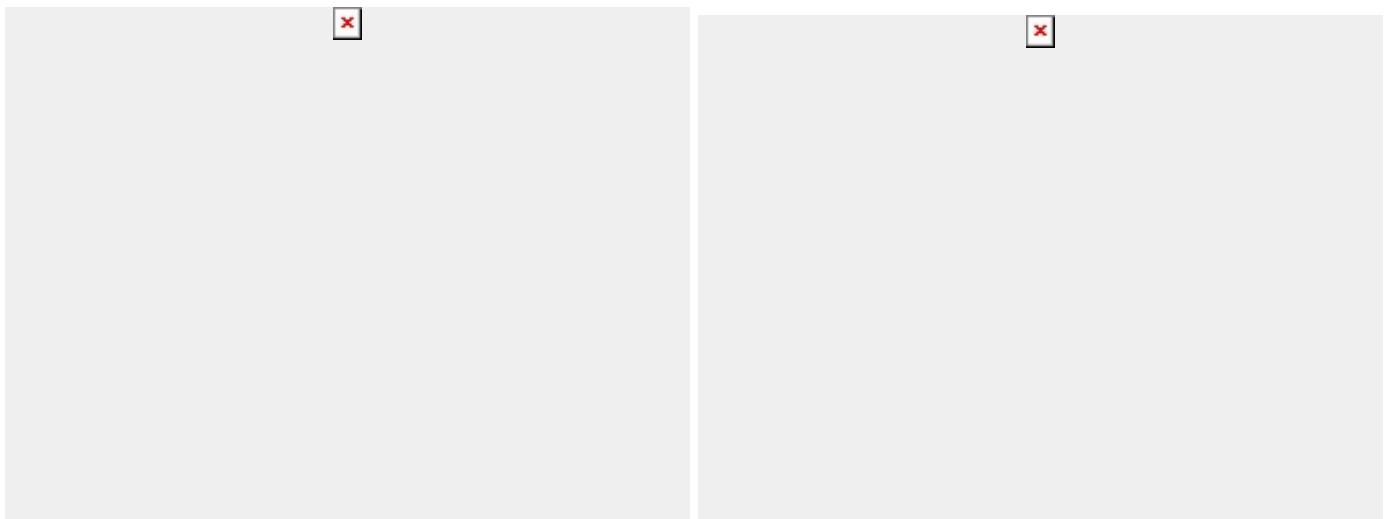
## **Описание**

Код объекта: 1902876. Продается ЭЛИТНАЯ ВИДОВАЯ ЕВРОТРЕШКА на 10 этаже с ПАНORAMНЫМИ видами на МОСКВУ-РЕКУ в ЖК «ОСТРОВ» . ЖК ПРЕМИУМ-КЛАССА. ОСТРОВ 4 КОРПУС 6. БОНУС МАШИНОМЕСТО + КЛАДОВКА для ПОКУПАТЕЛЯ КВАРТИРЫ по СНИЖЕННОЙ ЦЕНЕ! ВИДЕО по ЗАПРОСУ! Квартал 4 введен в эксплуатацию, ключи получены. ПРОДАЖА по ДКП. Обременений нет, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Без отделки. Кухня-гостиная, 2 комнаты правильной формы, 2 совмещенных санузла, гардеробная. Вид из окна: на реку Москва и благоустроенный двор (второй вид из окна - ЖК остров кварталы 2-3-5-6 О квартире, в которой хочется остаться навсегда: Простор и Воздух: 83,6 м<sup>2</sup>? чистой архитектуры, где нет места тесноте. Высокие потолки 3,2 м создают ощущение бесконечного пространства и наполняют квартиру светом. Сердце дома — кухня-гостиная 22,1 м<sup>2</sup>: Идеальное пространство для жизни и приема гостей. Здесь легко поместится большой диван, обеденный стол на 8 персон и современная кухонная мебель. Представьте ужины с видом на сияющий город или реку. Исключительный комфорт: Два полноценных санузла (гостевой и в спальне) решают вопрос утренних очередей и подчеркивают приватность. Вид, который

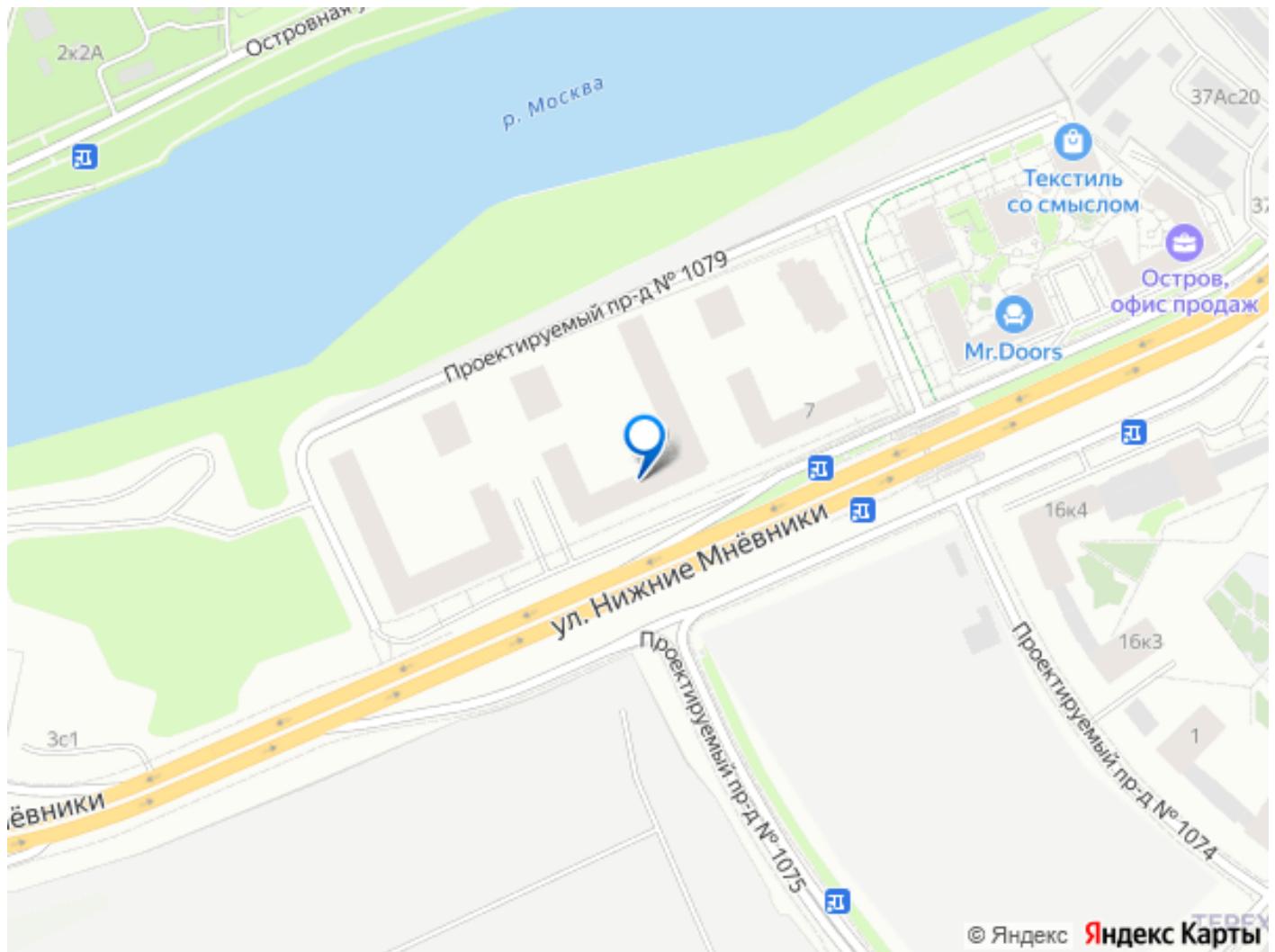
стал вашим активом: 10-й этаж — это гарантия панорамных видов, отсутствия уличного шума и абсолютного чувства приватности. Просыпаться с чашкой кофе, глядя на открывающуюся перспективу, — это новая роскошь повседневности. Инвестиция в стиль: вы приобретаете не просто квадратные метры, а готовое решение для жизни высшего уровня. Почему ЖК «Остров» — это больше, чем просто адрес: 1.

Защищенность и приватность. Закрытая, охраняемая территория с системой видеонаблюдения. Вы и ваши дети в полной безопасности. Консьерж-сервис 24/7. 2.

Жизнь у воды. Комплекс расположен в уникальной локации с выходом к набережной. Прогулки у воды, свежий воздух и самые модные велнес-практики становятся частью вашей рутины. 3. Инфраструктура «под ключ». Собственный фитнес-центр, подземный паркинг, детские площадки, кафе и магазины в шаговой доступности. Всё, что нужно для комфортной жизни, не покидая территорию.







Move.ru - вся недвижимость России