

Создано: 20.11.2025 в 16:47

Обновлено: 13.03.2026 в 14:28

**Москва, Краснопресненская набережная,
14с3**

74 320 616 ₽

Москва, Краснопресненская набережная, 14с3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

49.5 м²

Общая площадь

83.85 м²

Этаж

23/87

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

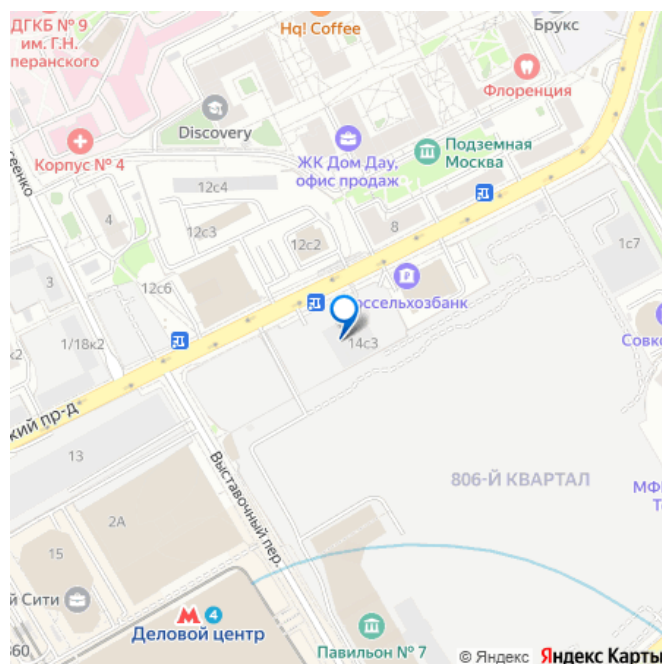
да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9286775641>

**1-Й КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ, 1-Й
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ
79230727250**

для заметок



2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира на 23 этаже площадью 83.85 м² в «Дом Дау» - небоскребе нового поколения в Москва-Сити. Уникальный проект «Дом Дау» — эксклюзивный жилой небоскреб, расположенный в самом сердце деловой столицы России. Это больше, чем жилье, это воплощение мечты о комфорте, эстетике и эксклюзивности, идеальное сочетание делового ритма мегаполиса и личного пространства. Архитектура мирового уровня: шедевр от бюро СПИЧ отмечен премией URBAN. Уникальный силуэт и яркий фасад делают «Дом Дау» новым символом «Москва-Сити». Жизнь на высоте: благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир «Дом Дау» открываются впечатляющие виды на 270, позволяющие насладиться красотой города. Идеальное местоположение: в непосредственной близости от Кремля и центра культурной жизни столицы, в 10 минутах от Красной площади, а в 5 минутах — живописный парк «Красная Пресня» и набережная Москвы-реки. Премиальные удобства: наслаждайтесь приватной жизнью в своем вертикальном городе с частным парком, первым в «Москва-Сити» детским центром 1650 м², фитнес-студией, Спа, ресторанами, продуктовым магазином и коворкингом, консьерж-сервисом 24/7, доступными только для резидентов. Безопасность и комфорт: система безопасности включает видеонаблюдение 24/7, контроль доступа по

РФИД, въезд на парковку через БЛМ-метки и распознавание гос.номеров автомобилей камерами. Умный паркинг: четырехэтажный паркинг с БЛЕ-метками, распознаванием номеров, семейными местами, местами для мотоциклов, велосипедов и зарядными станциями для электромобилей.

Современный дизайн общественных зон: гранд-лобби, с премиальной отделкой, интеллектуальные скоростные лифты с уникальной технологией дистанционного вызова по БЛЕ-метке, обеспечивающие быстрый доступ в ваше пространство.

Живите на высоте! Доступна беспроцентная рассрочка и трейд-ин.



