

🕒 Создано: 08.05.2025 в 20:01

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:01

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Заповедная улица, 18к4

28 490 000 ₹

Москва, Заповедная улица, 18к4

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Заповедная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

83.8 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

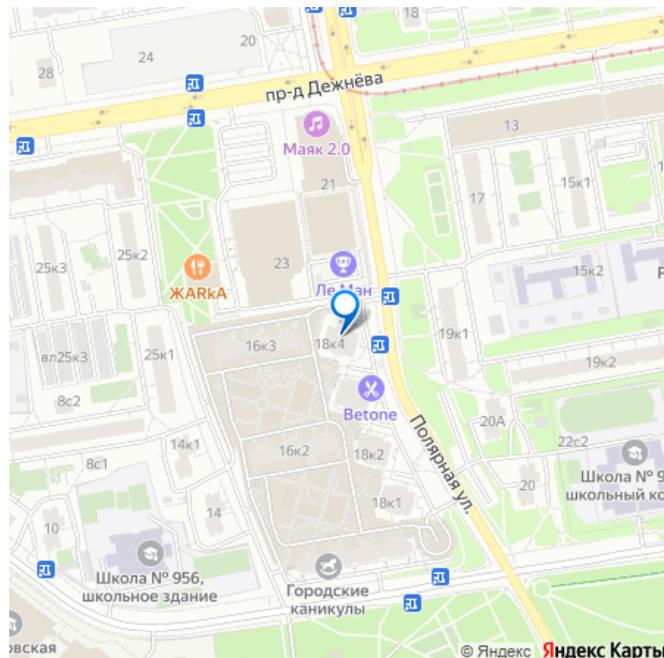
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1591283. Продаётся просторная 2-комнатная квартира в Москве. Ищете просторную квартиру в хорошем районе? Тогда это предложение для вас! АДРЕС И РАСПОЛОЖЕНИЕ: Москва, Заповедная улица, 18к4. Год постройки: 2009. Панельный дом. Этажность: 25 этажей. Лифты: пассажирский и грузовой. Этаж: 4. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Общая площадь квартиры составляет 83,8 м?. - Жилая площадь — 38,4 м?. - Кухня занимает 13,5 м?. - Высота потолков — 2,7 м. - Квартира выполнена в стиле евроремонта. - Санузел отдельный: 1,1 м?. - Совмещённый санузел — 4,8 м?. - Лоджия — 5 м?. - Гардеробная — 3,9 м?. - Спальня — 16,5 м?. - Гостиная — 21,9 м?. - тёплые полы - водонагреватель - кондиционеры ПРЕИМУЩЕСТВА: **Цена.**
Выгодная стоимость, отличное соотношение цены и качества. **Расположение.** Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детский сад, парки Яуза и Свиблово, Ледовый дворец «Медведково», Московская академия плавания — всё необходимое в шаговой

доступности. Рядом автобусная остановка, откуда за 57 минут можно доехать до метро Отрадное, Свиблово или Бабушкинская, а пешком до них — около 20 минут. ****Площадь и планировка.**** Просторная двухкомнатная квартира подойдёт как для семьи, так и для пары. ****Ремонт.**** Качественный евроремонт, остаётся только заехать и жить. ****Локация.**** Тихий и зелёный район обеспечивает безопасность и комфорт для всей семьи. О ДОКУМЕНТАХ: 1 Собственник, ДКП 2013г. свободная продажа. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



