

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:39

Суперпроект, Суперпроект

79154805363

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

91 300 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

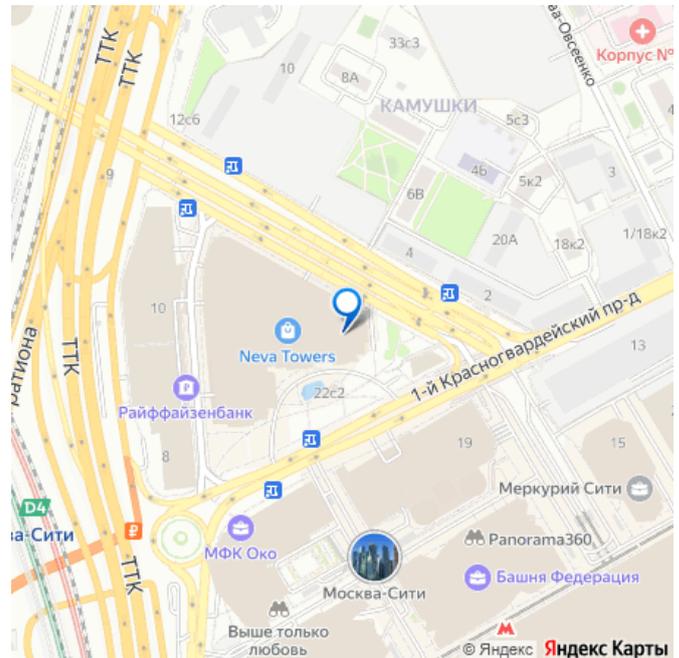
30 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

62/78



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартаменты с двумя спальнями в комплексе небоскрёбов премиум-класса «Нева Тауэрс».

Апартаменты общей площадью 83 м?

расположены на 62 этаже в башне «Т2».

Интерьер оформлен в современном стиле.

Планировка включает кухню-гостиную с

обеденной зоной, просторную мастер-

спальню с собственной ванной и

гардеробной, спальня для гостей, холл.

Апартамент укомплектован мебелью. Окна

ориентированы на север, открываются

панорамные виды на город и башни Москва-

Сити. Дополнительно возможно приобрести 2

машино-места. О доме. «Нева Тауэрс» — две

башни в Москва-Сити с лобби на высоте

атриума и панорамами делового центра. На

стилобате обустроили приватный парк для

жителей: газоны, шезлонги, дорожки и

воркаут-зона — удобно выйти на солнце

прямо из корпуса. В галерее у основания

работают кафе и рестораны, рядом —

повседневные сервисы. Внутри — клубные

пространства и Crocus Fitness с бассейном

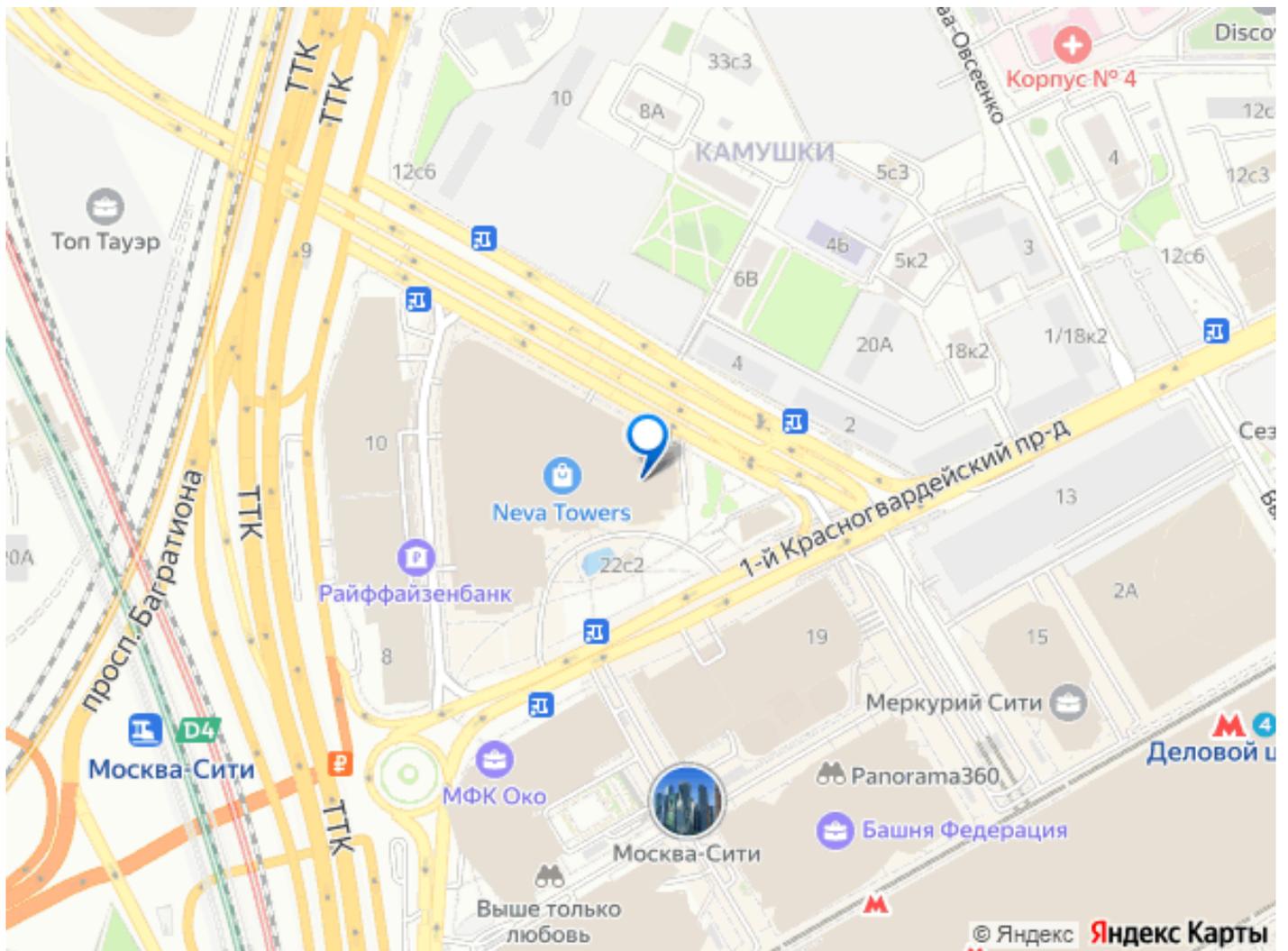
под открытым небом, джакузи и спа-зоной.

Вечером архитектурная подсветка

подчёркивает силуэт башен, и двор превращается в тихую террасу над городом. Для автомобилей предусмотрели многоуровневый паркинг с лифтовым доступом к лобби. О локации. Жизнь здесь сосредоточена в самом сердце Москва-Сити. Утро можно начать с прогулки по набережной или короткой дороги в детский сад 2112 — всего 10 минут пешком. Старшие дети учатся в «Школе будущего» 2030, школе 1726 или английской школе 1232. Днём удобно заглянуть в «Афимолл» за покупками, в супермаркет «Перекрёсток» или на тренировку в фитнес-центр World Class. Вечером жители выбирают рестораны и кафе торговой галереи или концерты и события в деловом квартале. Метро «Международная» и аэроэкспресс в аэропорт Домодедово находятся в трёх минутах ходьбы, а выезд на ТТК и Звенигородское шоссе делает передвижения быстрыми. Уважаемые клиенты, звоните — отвечу на вопросы и организую показ.







Move.ru - вся недвижимость России